附件

贵港市港南区八塘镇、桥圩镇2个乡镇城乡建设用地增减挂钩项目

建新区变更方案周转指标使用情况表

填报单位：贵港市自然资源局 单位：亩

| 拆旧区项目名称 | 立项批复文号 | 立项批复面积 | 节余指标确认批复文号 | 确认批复面积 | 已使用周转指标 | 批次名称 | 建新区地块编号 | 备案项目名称 | 建新区地块用地面积 | 本次使用指标 | 剩余指标 | 备注 |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 农用地 | 农用地指标 | 批次名称 | 农用地指标 |  | 新增建设用地 | 农用地指标 | 农用地指标 |
|  | 其中耕地 |  | 其中耕地指标 |  | 其中耕地指标 |  |  | 农用地 | 未利用地 |  | 耕地指标 |  | 耕地指标 |
|  |  |  |  |  |  | 耕地 |
| 贵港市港南区八塘镇、桥圩镇2个乡镇城乡建设用地增减挂钩项目 | 桂国土资函〔2018〕1063号 | 336.735 | 324.047 | 贵自然资函〔2025〕89号 | 184.955 | 182.072 | 无 | / | / | 贵港市2010年第二批次乡村建设用地 | JX-1 | 贵港义乌中国小商品智慧新商业产业园 | 30.015 | 30.015 | 30.015 | 30.015 |  | 116.661 | 114.508 | 68.294 | 67.564 | 为《贵港市港南区八塘镇和新塘乡城乡建设用地增减挂钩试点项目建新区变更方案》核减的JX-1、JX-4、JX-5地块。 |
| 贵港市港南区2014年第一批次镇建设用地 | JX-4 | 贵港市港南区木梓镇马定桥小区（A、B区）建设项目 | 33.273 | 33.273 | 33.273 | 32.929 |  |
| 贵港市港南区2016年第二批次乡镇建设用地 | JX-5 | 贵港市木格镇东环小城镇建设项目 | 15.466 | 15.466 | 15.466 | 14.102 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 贵港市港南区2021年第九批次乡镇建设用地（城乡建设用地增减挂钩项目建新区用地） | ZJF-JX-01 | 港南绿色家具产业园（东津片区）建设项目（一期） | 0.270  | 0.270  | 0.270  | 0.270  |  |  |  |  |  | 为《贵港市港南区湛江镇福兴村等3个村城乡建设用地增减挂钩项目建新区第二次变更方案》核减的0.270亩。 |
| / | JX-2 | 新塘镇果蔬仓储交易中心项目 | 13.865 | 13.865 | 13.865 | 13.865 |  |  |
| / | JX-3 | 新塘镇果蔬仓储交易中心项目 | 1.623 | 1.623 | 1.623 | 1.178 |  |
| / | JX-6 | 年产10万立方米高端无醛家具板项目 | 22.149 | 22.149 | 22.149 | 0 |  |  |
| **合计** | / | 336.735 | 324.047 | / | 184.955 | 182.072 | / | / | / | / | / | / | 116.661 | 116.661 | 116.661 | 92.359 |  | 116.661 | 114.508 | 68.294 | 67.564 | 22.149亩耕地用于补充平衡建新区其他用地。 |