

# 贵港市金港大道 885 号 1 幢 1 单元加装电梯项目建筑方案

建设单位：贵港市金港大道 885 号 1 幢 1 单元业主

编制单位：广西华壹建筑设计有限公司

2025 年 08 月

# 贵港市金港大道 885 号 1 幢 1 单元加装电梯项目

## 建筑设计方案--目录

一、扉页

二、营业执照、资质证书

三、消防设计说明

四、方案设计说明

五、加装电梯总平位置图

六、建筑单体方案图

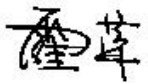

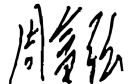
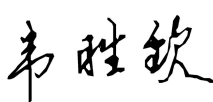
七、现状照片

八、效果图


项目名称：贵港市金港大道 885 号 1 幢 1 单元加装电梯项目

委托单位：贵港市金港大道 885 号 1 幢 1 单元业主

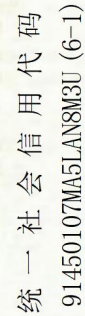
项目负责人：陈延宇 

参与编制人员：霍萍   
钟鸣明   
周富强   
韦胜钦 

校 对：梁丽红 

审 定：王东 

审 核：霍萍 



统一社会信用代码  
91450107MA5LAN8M3U (6-1)



“扫国规二维码登家企信用录  
信息公示系统”  
了解更多登记、监  
备案、许可、监  
管信息。

# 照执业证

(副 本)

名称 广西华壹建筑设计有限公司

注册资本 贰佰万圆整

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

成立日期 2017年08月08日

法定代表人 周国文

营业期限长期

范围

[illegible]

南宁市良庆区平乐大道15号五象绿地中心2  
号楼十六层1614-1616号办公

# 登记机关

2020 07 01

日  
月  
生

温

国家企业信用信息公示系统网址:

国家市场监督管理总局监制



# 工程设计资质证书

企业名称: 广西华壹建筑设计有限公司

详细地址：中2号国楼十六层(广西)自由贸易试验区南宁片区平乐大道15号五象绿地中心

统一社会信用代码  
(或营业执照注册号) 91450107MA5LAN8M3U

法定代表人：周国文

技术负责人：霍萍

职 称：高级工程师  
经济性质：私营有限责任公司

注册资本：1000万元

### 经济性质

证书编号: A245016761 有效期至: 2028年10月30日

**资质类别及等级:**

工程设计建筑行业建筑工程甲级  
 工程设计市政行业给水工程乙级  
 工程设计市政行业排水工程乙级  
 工程设计市政行业道路工程乙级  
 工程设计市政行业桥梁工程乙级  
 工程设计风景园林工程设计专项乙级  
 工程设计公路行业公路丙级

\*\*\*\*\*



发证机关：广西壮族自治区住房和城乡  
建设厅

2024年01月30日



# 贵港市金港大道885号1幢1单元加装电梯项目 消防设计说明

## 一、设计特征概述

1、贵港市金港大道885号1幢1单元加装电梯项目为在已使用的7层住宅楼加装电梯。加装电梯位置在距原建筑楼梯出入口3.9米处，满足使用功能及消防要求。

2、电梯井道为宽为 2.70 米，深为 2.20 米，总高度为 20.64 米，候梯厅尺寸为长 2.70 米 x 宽 1.95 米，连廊尺寸为长 11.70 米 x 宽 1.75 米+长 1.75 米 x 宽 0.8 米 x2。

3、项目按民用建筑工程规模分类等级：小型。

## 二、设计依据

- 1、设计合同及业主提供的其他有关使用要求和相关资料
- 2、《民用建筑设计统一标准》(GB50352-2019)
- 3、《建筑设计防火规范》 【(GB50016-2014 (2018)】
- 4、《建筑防火通用规范》(GB 55037-2022)
- 5、《民用建筑通用规范》(GB 55031-2022)
- 6、工程建设标准强制性条文
- 7、《无障碍设计规范》(GB50763-2012)
- 8、《公共建筑节能设计标准》GB 50189-2015
- 9、民用建筑热工设计规范 GB 50176-2016
- 10、《建筑制图标准》(GB/T 50104-2010)
- 11、《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010 2016版)
- 12、《消防设施通用规范》(GB55036-2022)
- 13、《既有住宅加装电梯设计导则》DBJ/T45-080-2019

14、《电梯制造与安装安全规范》GB/T7588.1-2020

15、《中南地区建筑标准设计建筑图集》

16、相关的国家规范和标准

## 三、消防设计

### 1、建筑分类和耐火等级

1) 电梯井道及连廊按丙类建筑防火标准设计，建筑耐火等级为二级（与原建筑耐火等级相同）。

### 2、建筑材料

1) 电梯井道外围护结构、承重结构的墙、柱、楼板的耐火极限与建筑耐火等级相一致，满足《建筑设计防火规范》(GB 50016-2014 2018 版)的要求。

2) 连廊的墙面装修和顶棚，采用非燃烧体材料或难燃烧体材料，其耐火极限与其耐火等级相一致。

3、安全疏散加装电梯位置在距原建筑楼梯出入口 3.9 米处，没有阻挡住宅人员楼疏散，外没有占据消防通道；没有影响居室的采光和通风问题。

### 4、消防车道

1)、加装电梯井已占用小区现状空地，已与物业、业主委员会、业主沟通均无异议。但加装电梯井后不占用小区现状的通道及消防通道，满足消防要求。

### 5、电梯救援

1) 电梯救援：从踏步梯平台到达实施救援服务层站，满足国家市场监督管理总局〈市监特{2018} 37 号〉文。已采取必要消防技术措施以满足应急救援和安全疏散相关要求，消防救援条件是可满足现行国家规范《消防设施通用规范》(GB55036)、《建筑防火通用规范》(GB55037)等相关条文要求。

### 6、防火措施

1) 根据防火规范要求,所有管井(送风、排烟井除外)在管线安装完毕后,在每层楼板处后现浇钢筋砼(厚度同该层楼板)作上下层防火分隔,该处楼板应预留联结钢筋,板厚及配筋与相邻楼板相同,管井与层间相通的孔洞空隙,应用硅酸铝纤维等不燃材料填塞密实。

2) 楼梯、电梯入户门均为乙级防火门。

7、灭火措施

1) 电梯层站候梯厅位置配置手提式 MF/ABC2 磷酸铵盐干粉灭火器 2 个设置手提式灭火器 2 个。电梯配电箱位置增加 2 个。

8、消防条件已具备、已执行现行国家规范标准确,不得削弱或降低原住宅建筑及周边建筑的消防条件。本方案满足的消防规范标准为加装电梯的既有住宅建筑应处于正常稳定的使用状态,在建筑无严重的地基基础加速或不均匀沉降、主体倾斜和结构性损伤等情况,能够满足房屋正常安全使用要求。本项目申请人已严格按照国家、自治

区相关规定对既有住宅建筑开展房屋建筑安全鉴定,详见房屋安全鉴定报告。

四、结论:

综合以上设计,贵港市金港大道 885 号 1 幢 1 单元加装电梯项目满足紧急救援和安全疏散的相关要求,不影响消防救援车辆通行和救援,符合《建筑防火通用规范》(GB 55037-2022)、《建筑设计防火规范》【(GB50016-2014(2018))】、《消防设施通用规范》(GB55036-2022)等规范标准要求及消防有关规范要求。

广西华壹建筑设计有限公司

日期: 2025 年 08 月

# 贵港市金港大道 885 号 1 幢 1 单元加装电梯项目方案设计说明

## 第一章 设计总说明

### 一、设计依据

- 1、设计合同。
- 2、建设主管部门批准的有关加装电梯文件。
- 3、贵港市气象条件。
- 4、国际地震局贵港市关于地震基本烈度的划分规定。
- 5、现行有关的国家标准、规范政策，以及自治区、贵港市有关基本建设的规定。

### 二、现行国家有关规范

- 1、设计合同及业主提供的其他有关使用要求和相关资料
- 2、《民用建筑设计统一标准》(GB50352-2019)
- 3、《建筑设计防火规范》 【(GB50016-2014 (2018) )】
- 4、《建筑防火通用规范》(GB 55037-2022)
- 5、《民用建筑通用规范》(GB 55031-2022)
- 6、工程建设标准强制性条文
- 7、《无障碍设计规范》(GB50763-2012)
- 8、《公共建筑节能设计标准》GB 50189-2015
- 9、民用建筑热工设计规范 GB 50176-2016
- 10、《建筑制图标准》(GB/T 50104-2010)
- 11、《建筑抗震设计规范》(GB50011-2010 2016版)
- 12、《消防设施通用规范》(GB55036-2022)

- 13、《既有住宅加装电梯设计导则》DBJ/T45-080-2019
- 14、《电梯制造与安装安全规范》GB/T7588.1-2020
- 15、《中南地区建筑标准设计建筑图集》
- 16、相关的国家规范和标准
- 17、工程所在地区的气象、水文、地理条件、建设场地的工程地质条件

三、设计基础资料

- 1、项目名称：贵港市金港大道 885 号 1 幢 1 单元加装电梯项目
- 2、项目位置：贵港市金港大道 885 号 1 幢 1 单元，加装电梯位置在距原建筑楼梯出入口 3.9 米处，满足使用功能及消防要求。
- 3、自然条件  
北回归线横贯贵港中部，属于亚热带季风气候，年均气温 21.5℃。7 月最热，月平均气温 29℃；1 月最冷，月平均气温 12℃。极端最高气温 40℃，极端最低气温-3.4℃。年均降雨量 1600 毫米。无霜期 353 天。
- 6、基本地震烈度  
抗震烈度：本地区抗震设防烈度为 6 度，建筑抗震设防为丙类。

四、电梯参数

电梯选型及技术参数（无机房电梯）

电梯编号	使用性质	载重 (kg )	层/站数/门 (层) / (站) / (门)	额定速度 (m/s)	最大提升高 度 (m )	电梯轿厢尺寸 (宽* 深) (mm )	电梯开门净尺寸 (宽* 高) (mm )	井道净尺寸 (宽*深) A*B (mm )	地坑深度 (mm )	顶层高度 (mm )	备注
无机房电梯	客梯	825	7/5/5	1.5	20.20	1350*1400	1100*2200	2250X1750	1500	4500	

加装电梯不影响本楼的建筑结构安全，符合相关要求，加装电梯的位置地下不存在影响加装电梯的建筑物、构筑物、管线等，符合相关要求。

第二章 建筑设计说明

一 、设计特征概述

- 1. 本项目为在已使用的住宅楼加装 1 部电梯。电梯井道为宽为 2.70 米，深为 2.20 米，总高度为 20.64 米，候梯厅尺寸为长 2.70 米 x 宽 1.95 米，连廊尺寸为长 11.70 米 x 宽 1.75 米+长 1.75 米 x 宽 0.8 米 x2。



2. 项目按民用建筑工程规模分类等级：小型。气候分区：IV 耐火等级：二级，火灾危险等级为丙类

3. 本项目结构形式：砖混结构。本项目设计使用年限为 50 年，建筑结构安全等级为二级，地基基础设计等级为乙级，抗震设防类别为丙类，防水等级为二级防水。

## 二、平面设计

根据住宅楼使用要求按照各有关设计规范、规程及标准，增加 1 部电梯布置在距住宅楼原建筑楼梯出入口 3.9 米空地处。增加连廊平层入户。满足使用功能及消防功能。

## 三、立面设计

电梯井道建筑立面以简洁为主，采用淡灰色面砖墙面、米黄色及白色外墙涂料与原住宅楼外墙色协调。

## 四、剖面设计

1) 电梯前室标高( $\pm 0.000$ )高于室外地坪标高 0.15 米。电梯井道高度 20.64 米。

2) 电梯连廊栏板为 1.2 米高砖砌体墙板+0.5 高铝合金固定磨砂玻璃窗。

## 五、建筑防火

### 1、建筑分类和耐火等级

1) 电梯井道按丙类建筑防火标准设计，建筑耐火等级为二级。

2) 加装电梯布置在距住宅楼原建筑楼梯出入口 3.9 米空地处。没有阻挡人员疏散，满足消防功能。

3) 加装电梯井已占用小区现状空地，已与物业、业主委员会、业主沟通均无异议。但加装电梯井后不占用小区现状的通道及消防通道，满足消防要求。

4) 已采取必要消防技术措施以满足应急救援和安全疏散相关要求，消防救援条件是满足现行国家规范《消防设施通用规范》(GB55036)、《建筑防火通用规范》(GB55037)等相关条文要求。

5)、消防条件已具备、已执行现行国家规范标准，不得削弱或降低原住宅建筑及周边建筑的消防条件。本方案满足的消防规范标准为加装电梯的既有住宅建筑应处于正常稳定的使用状态，在建筑无严重的地基基础加速或不均匀沉降、主体倾斜和结构性损伤等情况，能够满足房屋正常安全使用要求。

## 六、建筑日照

1、根据加装电梯前后日照分析图，加装电梯后对建筑日照没有改变。

## 七、管线、绿化

1、加装电梯前应探明加装电梯位置雨水、污水、电力。燃气、绿化情况。如有应做出整改方案并报小区物业公司和有关部门备案。

## 第三章 结构设计说明

### 一、工程概况

- 1、项目位置：贵港市金港大道 885 号 1 幢 1 单元。
- 2、本项目为在已使用的住宅楼加装 1 部电梯。电梯井道为宽为 2.70 米，深为 2.20 米，总高度为 20.64 米。
- 3、本项目结构形式：砖混结构。

### 二、设计依据

#### 1、采用的有关规范及规程

《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)

《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2008）

《建筑结构荷载规范》(GB50009-2012)

《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）

《建筑抗震设计规范》（GB50011-2010 2016 版）

《建筑结构可靠度设计统一标准规范》(GB50068-2018)

《建筑抗震设防分类标准》(GB50223-2015)

《框架结构构造设计规范》 GB50017-2017

甲方提供的相关资料、各专业互提资料、地质资料以及其它有关的依据资料。

#### 2、自然条件

(1)贵港市的基本风压为  $W_0=0.30\text{KN} / \text{m}^2$ 。

(2)贵港市的抗震设防烈度为 6 度，建筑抗震设防为丙类；设计地震分组为第一组。

### 三、建筑分类等级

本项目工程设计使用年限为 50 年，建筑结构安全等级为二级，地基基础设计等级为乙级，抗震设防类别为丙类。

### 四、主要荷载的取值

1、楼面活载：

楼梯间 3.5KN / m<sup>2</sup>

不上人屋面 0.5 KN / m<sup>2</sup>

上人屋面 2.0 KN / m<sup>2</sup>

楼面 2.0KN/m<sup>2</sup>

2、风荷载

基本风压  $w_0=0.30\text{N} / \text{m}^2$  ，地面粗糙度按 B 类，风荷载体型系数 1.30。

3、本工程的地震基本情况

本地区抗震设防烈度为 6 度，设计地震分组为第一组，设计基本地震加速度值为 0.05g,

#### 四、上部结构设计和地基基础的设计

1、本项目电梯井道基础采用片筏基础。

2、电梯井道上部结构为砖混结构。

3、连廊外用电梯井道柱支承，内增加连廊柱支承。与原结构无搭接。

#### 五、主要结构材料

1、混凝土强度等级：C30。

2、钢筋为 HPB300 和 HRB400。

## 第四章 电气防雷设计说明

### 一、工程概况

1、项目位置：贵港市金港大道 885 号 1 幢 1 单元。

2、本项目为在已建好使用的住宅楼加装 1 部电梯。电梯井道为宽为 2.70 米，深为 2.20 米，总高度为 20.64 米。

3、本项目结构形式：砖混结构。

## 二、设计依据

### 1、采用的有关规范及规程

《民用建筑电气设计标准》(GB51348-2019)

《低压配电设计规范》（GB50054-2011）

《供配电系统设计规范》(GB50052-2009)

《建筑物防雷设计规范》（GB50057-2010）

《建筑照明设计标准》（50034-2013）

## 三、电气设计

1、电梯电源应为配电房拉至机房专用线：电源开关设置在靠近机房入口处。

2、电梯井道配电应符合下列规定：

a、电梯井道应为电梯专用，井道内不得装设与电梯无关的设备、管道、线缆等。

b、井道内应设置照明，且照度不应小于 50lx。

c、应在底坑开门侧设置电源插座。

d、井道内敷设的线缆应是阻燃型，并应使用难燃型电线导管或槽盒保护，严禁使用可燃性材料制成的电线导管或槽盒。

e、附设在建筑物外侧的电梯，其布线材料和方法及所用电器器件均应考虑气候条件的影响，并应采取相应防水措施。

3 电梯机房、井道和轿厢中电气装置的故障防护，应符合下列规定：

a、与建筑物的用电设备采用同一接地系统时，可不另设接地网；

b、与电梯相关的所有电气设备及导管、槽盒的外露可导电部分均应与保护接地导体（PE）连接，电梯的金属构件，应做等电位联结。

## 四、防雷设计

1、本项目按第三类防雷标准设计。在屋面安装接闪带作接闪器，利用钢柱作为引下线，利用建筑基础内主筋作防雷接地装置。电子信息系统防雷基地、电气接地和防雷接地共用接地装置，接地电阻不大于 4 欧姆。



# 第五章 给排水设计说明

## 一、设计依据

- 1、甲方提供的有关设计资料、设计要求。
- 2、建筑及其它专业所提供的有关设计资料、图纸等。
- 3、《室外排水设计标准》 (GB50014-2021)
- 4、《建筑设计防火规范》 (GB50016-2014(2018 年版))
- 5、《消防给水及消火栓系统技术规范》 GB50974-2014
- 6、《建筑灭火器配置设计规范》 GB50140-2005
- 7、《建筑抗震设计规范》 GB50011-2010 (2016 年版)
- 8、《建筑防火通用规范》 GB55037-2022
- 9、《消防设施通用规范》 GB55036-2022
- 10、其它国家现行的有关给水、排水、消防和卫生等设计规范及规程。

## 二、工程概况

详建筑说明。

## 三、设计范围

- 1. 排水系统设计（屋面雨水排水系统）

## 四、排水系统设计

- 1、排水系统只有降雨雨水。雨水采用外落水排水，雨水自流入室外雨水管。
- 2、采用贵港市暴雨强度公式：

$$q = \frac{1712.455(1+0.581\lg P)}{(t+6.241)^{0.604}}$$

(1) 设计降雨历时：t=5min

(2) 设计重现期：P=10a；安全溢流口设计重现期：P=50a

(3) 屋面径流系数： $\Psi=0.9$

(4) 屋面雨水经天沟、侧入式雨水斗汇集由雨水立管排至室外雨水检查井。

# 金港大道

会签	COORDINATION	
建筑	ARCHITECT	霍萍
结构	STRUCTURE	钟鸣明
给排水	PLUMBING	周富强
暖通	HVAC	刘仕宽
电气	ELECTRIC	韦胜钦

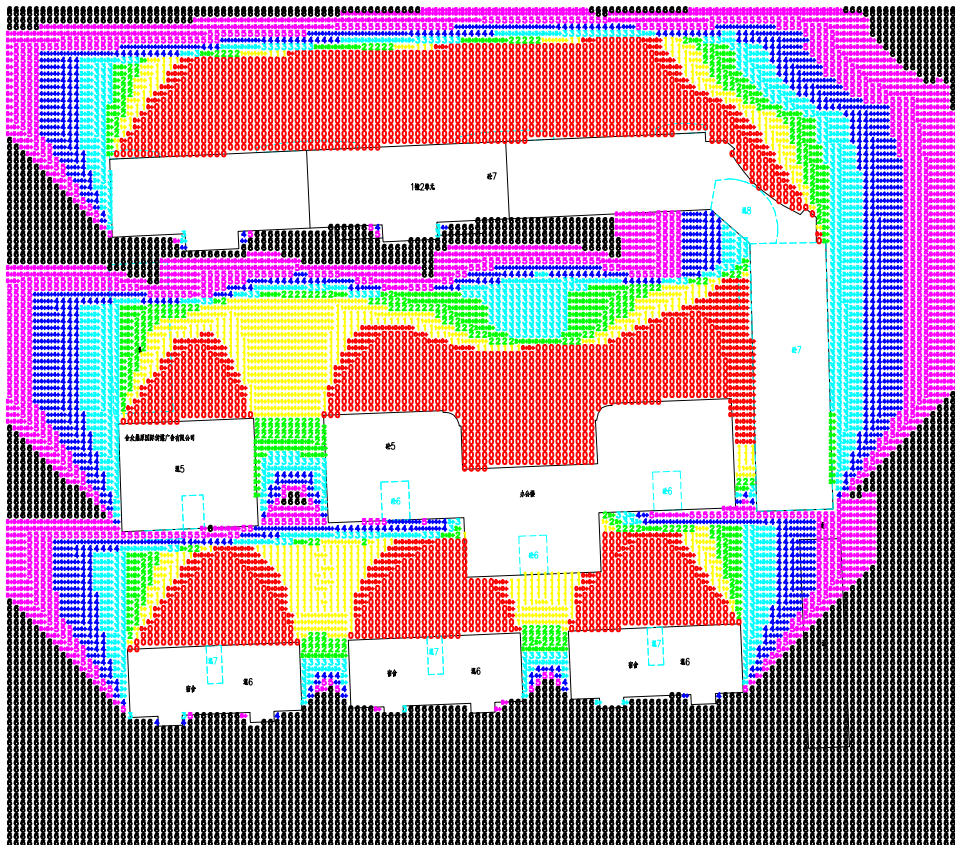
本设计文件须加盖出图章方可有效, 手续齐全后方可用于施工。  
本图尺寸均以标注为准, 不得量取图纸尺寸施工。  
如有任何不妥之处, 请在施工过程中与设计单位沟通。



**广西华壹建筑设计有限公司**  
guangxi huayi architecture design co., ltd.

工程设计资质证书编号: A245016761  
建筑行业 (建筑工程) 甲级  
市政行业 (桥梁工程、给水工程、排水工程、道路工程) 专业乙级  
公路行业 (公路) 专业丙级、工程咨询  
城乡规划编制乙级 [桂]城规编 (182107)

中核 (广西) 防城港市港口区港务局金港大道11号五象湾中心商务区十六号  
F1601, 1602, 1603, 1604, 1605, 1606, 1607, 1608, 1609, 1610, 1611, 1612, 1613, 1614, 1615, 1616, 1617, 1618, 1619, 1620, 1621, 1622, 1623, 1624, 1625, 1626, 1627, 1628, 1629, 1630, 1631, 1632, 1633, 1634, 1635, 1636, 1637, 1638, 1639, 1640, 1641, 1642, 1643, 1644, 1645, 1646, 1647, 1648, 1649, 1650, 1651, 1652, 1653, 1654, 1655, 1656, 1657, 1658, 1659, 1660, 1661, 1662, 1663, 1664, 1665, 1666, 1667, 1668, 1669, 1670, 1671, 1672, 1673, 1674, 1675, 1676, 1677, 1678, 1679, 1680, 1681, 1682, 1683, 1684, 1685, 1686, 1687, 1688, 1689, 1690, 1691, 1692, 1693, 1694, 1695, 1696, 1697, 1698, 1699, 1700, 1701, 1702, 1703, 1704, 1705, 1706, 1707, 1708, 1709, 1710, 1711, 1712, 1713, 1714, 1715, 1716, 1717, 1718, 1719, 1720, 1721, 1722, 1723, 1724, 1725, 1726, 1727, 1728, 1729, 1730, 1731, 1732, 1733, 1734, 1735, 1736, 1737, 1738, 1739, 1740, 1741, 1742, 1743, 1744, 1745, 1746, 1747, 1748, 1749, 1750, 1751, 1752, 1753, 1754, 1755, 1756, 1757, 1758, 1759, 1760, 1761, 1762, 1763, 1764, 1765, 1766, 1767, 1768, 1769, 1770, 1771, 1772, 1773, 1774, 1775, 1776, 1777, 1778, 1779, 1780, 1781, 1782, 1783, 1784, 1785, 1786, 1787, 1788, 1789, 1790, 1791, 1792, 1793, 1794, 1795, 1796, 1797, 1798, 1799, 1800, 1801, 1802, 1803, 1804, 1805, 1806, 1807, 1808, 1809, 1810, 1811, 1812, 1813, 1814, 1815, 1816, 1817, 1818, 1819, 1820, 1821, 1822, 1823, 1824, 1825, 1826, 1827, 1828, 1829, 1830, 1831, 1832, 1833, 1834, 1835, 1836, 1837, 1838, 1839, 1840, 1841, 1842, 1843, 1844, 1845, 1846, 1847, 1848, 1849, 1850, 1851, 1852, 1853, 1854, 1855, 1856, 1857, 1858, 1859, 1860, 1861, 1862, 1863, 1864, 1865, 1866, 1867, 1868, 1869, 1870, 1871, 1872, 1873, 1874, 1875, 1876, 1877, 1878, 1879, 1880, 1881, 1882, 1883, 1884, 1885, 1886, 1887, 1888, 1889, 1890, 1891, 1892, 1893, 1894, 1895, 1896, 1897, 1898, 1899, 1900, 1901, 1902, 1903, 1904, 1905, 1906, 1907, 1908, 1909, 1910, 1911, 1912, 1913, 1914, 1915, 1916, 1917, 1918, 1919, 1920, 1921, 1922, 1923, 1924, 1925, 1926, 1927, 1928, 1929, 1930, 1931, 1932, 1933, 1934, 1935, 1936, 1937, 1938, 1939, 1940, 1941, 1942, 1943, 1944, 1945, 1946, 1947, 1948, 1949, 1950, 1951, 1952, 1953, 1954, 1955, 1956, 1957, 1958, 1959, 1960, 1961, 1962, 1963, 1964, 1965, 1966, 1967, 1968, 1969, 1970, 1971, 1972, 1973, 1974, 1975, 1976, 1977, 1978, 1979, 1980, 1981, 1982, 1983, 1984, 1985, 1986, 1987, 1988, 1989, 1990, 1991, 1992, 1993, 1994, 1995, 1996, 1997, 1998, 1999, 2000, 2001, 2002, 2003, 2004, 2005, 2006, 2007, 2008, 2009, 2010, 2011, 2012, 2013, 2014, 2015, 2016, 2017, 2018, 2019, 2020, 2021, 2022, 2023, 2024, 2025, 2026, 2027, 2028, 2029, 2030, 2031, 2032, 2033, 2034, 2035, 2036, 2037, 2038, 2039, 2040, 2041, 2042, 2043, 2044, 2045, 2046, 2047, 2048, 2049, 2050, 2051, 2052, 2053, 2054, 2055, 2056, 2057, 2058, 2059, 2060, 2061, 2062, 2063, 2064, 2065, 2066, 2067, 2068, 2069, 2070, 2071, 2072, 2073, 2074, 2075, 2076, 2077, 2078, 2079, 2080, 2081, 2082, 2083, 2084, 2085, 2086, 2087, 2088, 2089, 2090, 2091, 2092, 2093, 2094, 2095, 2096, 2097, 2098, 2099, 2100, 2101, 2102, 2103, 2104, 2105, 2106, 2107, 2108, 2109, 2110, 2111, 2112, 2113, 2114, 2115, 2116, 2117, 2118, 2119, 2120, 2121, 2122, 2123, 2124, 2125, 2126, 2127, 2128, 2129, 2130, 2131, 2132, 2133, 2134, 2135, 2136, 2137, 2138, 2139, 2140, 2141, 2142, 2143, 2144, 2145, 2146, 2147, 2148, 2149, 2150, 2151, 2152, 2153, 2154, 2155, 2156, 2157, 2158, 2159, 2160, 2161, 2162, 2163, 2164, 2165, 2166, 2167, 2168, 2169, 2170, 2171, 2172, 2173, 2174, 2175, 2176, 2177, 2178, 2179, 2180, 2181, 2182, 2183, 2184, 2185, 2186, 2187, 2188, 2189, 2190, 2191, 2192, 2193, 2194, 2195, 2196, 2197, 2198, 2199, 2200, 2201, 2202, 2203, 2204, 2205, 2206, 2207, 2208, 2209, 2210, 2211, 2212, 2213, 2214, 2215, 2216, 2217, 2218, 2219, 2220, 2221, 2222, 2223, 2224, 2225, 2226, 2227, 2228, 2229, 2230, 2231, 2232, 2233, 2234, 2235, 2236, 2237, 2238, 2239, 2240, 2241, 2242, 2243, 2244, 2245, 2246, 2247, 2248, 2249, 2250, 2251, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2257, 2258, 2259, 2260, 2261, 2262, 2263, 2264, 2265, 2266, 2267, 2268, 2269, 2270, 2271, 2272, 2273, 2274, 2275, 2276, 2277, 2278, 2279, 2280, 2281, 2282, 2283, 2284, 2285, 2286, 2287, 2288, 2289, 2290, 2291, 2292, 2293, 2294, 2295, 2296, 2297, 2298, 2299, 2300, 2301, 2302, 2303, 2304, 2305, 2306, 2307, 2308, 2309, 2310, 2311, 2312, 2313, 2314, 2315, 2316, 2317, 2318, 2319, 2320, 2321, 2322, 2323, 2324, 2325, 2326, 2327, 2328, 2329, 2330, 2331, 2332, 2333, 2334, 2335, 2336, 2337, 2338, 2339, 2340, 2341, 2342, 2343, 2344, 2345, 2346, 2347, 2348, 2349, 2350, 2351, 2352, 2353, 2354, 2355, 2356, 2357, 2358, 2359, 2360, 2361, 2362, 2363, 2364, 2365, 2366, 2367, 2368, 2369, 2370, 2371, 2372, 2373, 2374, 2375, 2376, 2377, 2378, 2379, 2380, 2381, 2382, 2383, 2384, 2385, 2386, 2387, 2388, 2389, 2390, 2391, 2392, 2393, 2394, 2395, 2396, 2397, 2398, 2399, 2400, 2401, 2402, 2403, 2404, 2405, 2406, 2407, 2408, 2409, 2410, 2411, 2412, 2413, 2414, 2415, 2416, 2417, 2418, 2419, 2420, 2421, 2422, 2423, 2424, 2425, 2426, 2427, 2428, 2429, 2430, 2431, 2432, 2433, 2434, 2435, 2436, 2437, 2438, 2439, 2440, 2441, 2442, 2443, 2444, 2445, 2446, 2447, 2448, 2449, 2450, 2451, 2452, 2453, 2454, 2455, 2456, 2457, 2458, 2459, 2460, 2461, 2462, 2463, 2464, 2465, 2466, 2467, 2468, 2469, 2470, 2471, 2472, 2473, 2474, 2475, 2476, 2477, 2478, 2479, 2480, 2481, 2482, 2483, 2484, 2485, 2486, 2487, 2488, 2489, 2490, 2491, 2492, 2493, 2494, 2495, 2496, 2497, 2498, 2499, 2500, 2501, 2502, 2503, 2504, 2505, 2506, 2507, 2508, 2509, 2510, 2511, 2512, 2513, 2514, 2515, 2516, 2517, 2518, 2519, 2520, 2521, 2522, 2523, 2524, 2525, 2526, 2527, 2528, 2529, 2530, 2531, 2532, 2533, 2534, 2535, 2536, 2537, 2538, 2539, 2540, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547, 2548, 2549, 2550, 2551, 2552, 2553, 2554, 2555, 2556, 2557, 2558, 2559, 2560, 2561, 2562, 2563, 2564, 2565, 2566, 2567, 2568, 2569, 2570, 2571, 2572, 2573, 2574, 2575, 2576, 2577, 2578, 2579, 2580, 2581, 2582, 2583, 2584, 2585, 2586, 2587, 2588, 2589, 2590, 2591, 2592, 2593, 2594, 2595, 2596, 2597, 2598, 2599, 2600, 2601, 2602, 2603, 2604, 2605, 2606, 2607, 2608, 2609, 2610, 2611, 2612, 2613, 2614, 2615, 2616, 2617, 2618, 2619, 2620, 2621, 2622, 2623, 2624, 2625, 2626, 2627, 2628, 2629, 2630, 2631, 2632, 2633, 2634, 2635, 2636, 2637, 2638, 2639, 2640, 2641, 2642, 2643, 2644, 2645, 2646, 2647, 2648, 2649, 2650, 2651, 2652, 2653, 2654, 2655, 2656, 2657, 2658, 2659, 2660, 2661, 2662, 2663, 2664, 2665, 2666, 2667, 2668, 2669, 2670, 2671, 2672, 2673, 2674, 2675, 2676, 2677, 2678, 2679, 2680, 2681, 2682, 2683, 2684, 2685, 2686, 2687, 2688, 2689, 2690, 2691, 2692, 2693, 2694, 2695, 2696, 2697, 2698, 2699, 2700, 2701, 2702, 2703, 2704, 2705, 2706, 2707, 2708, 2709, 2710, 2711, 2712, 2713, 2714, 2715, 2716, 2717, 2718, 2719, 2720, 2721, 2722, 2723, 2724, 2725, 2726, 2727, 2728, 2729, 2730, 2731, 2732, 2733, 2734, 2735, 2736, 2737, 2738, 2739, 2740, 2741, 2742, 2743, 2744, 2745, 2746, 2747, 2748, 2749, 2750, 2751, 2752, 2753, 2754, 2755, 2756, 2757, 2758, 2759, 2760, 2761, 2762, 2763, 2764, 2765, 2766, 2767, 2768, 2769, 2770, 2771, 2772, 2773, 2774, 2775, 2776, 2777, 2778, 2779, 2780, 2781, 2782, 2783, 2784, 2785, 2786, 2787, 2788, 2789, 2790, 2791, 2792, 2793, 2794, 2795, 2796, 2797, 2798, 2799, 2800, 2801, 2802, 2803, 2804, 2805, 2806, 2807, 2808, 2809, 2810, 2811, 2812, 2813, 2814, 2815, 2816, 2817, 2818, 2819, 2820, 2821, 2822, 2823, 2824, 2825, 2826, 2827, 2828, 2829, 2830, 2831, 2832, 2833, 2834, 2835, 2836, 2837, 2838, 2839, 2840, 2841, 2842, 2843, 2844, 2845, 2846, 2847, 2848, 2849, 2850, 2851, 2852, 2853, 2854, 2855, 2856, 2857, 2858, 2859, 2860, 2861, 2862, 2863, 2864, 2865, 2866, 2867, 2868, 2869, 2870, 2871, 2872, 2873, 2874, 2875, 2876, 2877, 2878, 2879, 2880, 2881, 2882, 2883, 2884, 2885, 2886, 2887, 2888, 2889, 2890, 2891, 2892, 2893, 2894, 2895, 2896, 2897, 2898, 2899, 2900, 2901, 2902, 2903, 2904, 2905, 2906, 2907, 2908, 2909, 2910, 2911, 2912, 2913, 2914, 2915, 2916, 2917, 2918, 2919, 2920, 2921, 2922, 2923, 2924, 2925, 2926, 2927, 2928, 2929, 2930, 2931, 2932, 2933, 2934, 2935, 2936, 2937, 2938, 2939, 2940, 2941, 2942, 2943, 2944, 2945, 2946, 2947, 2948, 2949, 2950, 2951, 2952, 2953, 2954, 2955, 2956, 2957, 2958, 2959, 2960, 2961, 2962, 2963, 2964, 2965, 2966, 2967, 2968, 2969, 2970, 2971, 2972, 2973, 2974, 2975, 2976, 2977, 2978, 2979, 2980, 2981, 2982, 2983, 2984, 2985, 2986, 2987, 2988, 2989, 2990, 2991, 2992, 2993, 2994, 2995, 2996, 2997, 2998, 2999, 3000, 3001, 3002, 3003, 3004, 3005, 3006, 3007, 3008, 3009, 3010, 3011, 3012, 3013, 3014, 3015, 3016, 3017, 3018, 3019, 3020, 3021, 3022, 3023, 3024, 3025, 3026, 3027, 3028, 3029, 3030, 3031, 3032, 3033, 3034, 3035, 3036, 3037, 3038, 3039, 3040, 3041, 3042, 3043, 3044, 3045, 3046, 3047, 3048, 3049, 3050, 3051, 3052, 3053, 3054, 3055, 3056, 3057, 3058, 3059, 3060, 3061, 3062, 3063, 3064, 3065, 3066, 3067, 3068, 3069, 3070, 3071, 3072, 3073, 3074, 3075, 3076, 3077, 3078, 3079, 3080, 3081, 3082, 3083, 3084, 3085, 3086, 3087, 3088, 3089, 3090, 3091, 3092, 3093, 3094, 3095, 3096, 3097, 3098, 3099, 3100, 3101, 3102, 3103, 3104, 3105, 3106, 3107, 3108, 3109, 3110, 3111, 3112, 3113, 3114, 3115, 3116, 3117, 3118, 3119, 3120, 3121, 3122, 3123, 3124, 3125, 3126, 3127, 3128, 3129, 3130, 3131, 3132, 3133, 3134, 3135, 3136, 3137, 3138, 3139, 3140, 3141, 3142, 3143, 3144, 3145, 3146, 3147, 3148, 3149, 3150, 3151, 3152, 3153, 3154, 3155, 3156, 3157, 3158, 3159, 3160, 3161, 3162, 3163, 3164, 3165, 3166, 3167, 3168, 3169, 3170, 3171, 3172, 3173, 3174, 3175, 3176, 3177, 3178, 3179, 3180, 3181, 3182, 3183, 3184, 3185, 3186, 3187, 3188, 3189, 3190, 3191, 3192, 3193, 3194, 3195, 3196, 3197, 3198, 3199, 3200, 3201, 3202, 3203, 3204, 3205, 3206, 3207, 3208, 3209, 3210, 3211, 3212, 3213, 3214, 3215, 3216, 3217, 3218, 3219, 3220, 3221, 3222, 3223, 3224, 3225, 3226, 3227, 3228, 3229, 3230, 3231, 3232, 3233, 3234, 3235, 3236, 3237, 3238, 3239, 3240, 3241, 3242, 3243, 3244, 3245, 3246, 3247, 3248, 3249, 3250, 3251, 3252, 3253, 3254, 3255, 3256, 3257, 3258, 3259, 3260, 3261, 3262, 3263, 3264, 3265, 3266, 3267, 3268, 3269, 3270, 3271, 3272, 3273, 3274, 3275, 3276, 3277, 3278, 3279, 3280, 3281, 3282, 3283, 3284, 3285, 3286, 3287, 3288, 3289, 3290, 3291, 3292, 3293, 3294, 3295, 3296, 3297, 3298, 3299, 3300, 3301, 3302, 3303, 3304, 3305, 3306, 3307, 3308, 3309, 3310, 3311, 3312, 3313, 3314, 3315, 3316, 3317, 3318, 3319, 3320, 3321, 3322, 3323, 3324, 3325, 3326, 3327, 3328, 3329, 3330, 3331, 3332, 3333, 3334, 3335, 3336, 3337, 3338, 3339, 3340, 3341, 3342, 3343, 3344, 3345, 3346, 3347, 3348, 3349, 3350, 3351, 3352, 3353, 3354, 3355, 3356, 3357, 3358, 3359, 3360, 3361, 3362, 3363, 3364, 3365, 3366, 3367, 3368, 3369, 3370, 3371, 3372, 3373, 3374, 3375, 3376, 3377, 3378, 3379, 3380, 3381, 3382, 3383, 3384, 3385, 3386, 3387, 3388, 3389, 3390, 3391, 3392, 3393, 3394, 3395, 3396, 3397, 3398, 3399, 3400, 3401, 3402, 3403, 3404, 3405, 3406, 3407, 3408, 3409, 3410, 3411, 3412, 3413, 3414, 3415, 3416, 3417, 3418, 3419, 3420, 3421, 3422, 3423, 3424, 3425, 3426, 3427, 3428, 3429, 3430, 3431, 3432, 3433, 3434, 3435, 3436, 3437, 3438, 3439, 3440, 3441, 3442, 3443, 3444, 3445, 3446, 3447, 3448, 3449, 3450, 3451, 3452, 3453, 3454, 3455, 3456, 3457, 3458, 3459, 3460, 3461, 3462, 3463, 3464, 3465, 3466, 3467, 3468, 3469, 3470, 3471, 3472, 3473, 3474, 3475, 3476, 3477, 3478, 3479, 3480, 3481, 3482, 3483, 3484, 3485, 3486, 3487, 3488, 3489, 3490, 3491, 3492, 3493, 3494, 3495, 3496, 3497, 3498, 3499, 3500, 3501, 3502, 3503, 3504, 3505, 3506, 3507, 3508, 3509, 3510, 3511, 3512, 3513, 3514, 3515, 3516, 3517, 3518, 3519, 3520, 3521, 3522, 3523, 3524, 3525, 3526, 3527, 3528, 3529, 3530, 3531, 3532, 3533, 3534, 3535, 3536, 3537, 3538, 3539, 3540, 3541, 3542, 3543, 3544, 3545, 3546, 3547, 3548, 3549, 3550, 3551, 3552, 3553, 3554, 3555, 3556, 3557, 3558, 3559, 3560, 3561, 3562, 3563, 3564, 3565, 3566, 3567, 3568, 3569, 3570, 3571, 3572, 3573, 3574, 3575, 3576, 3577, 3578, 3579, 3580, 3



地理位置: 贵港  
分析时间: 冬至 9:00~15:00 (真太阳时)  
计算精度: 10分钟  
日照分析方式: 逐时日照分析, 逐时日照时数  
分析软件: 斯维特日照分析Sun2020

日照分析图 (加装电梯前)

会签	签字	签字
建筑	霍萍	霍萍
结构	钟鸣明	钟鸣明
给排水	周富强	周富强
暖通	刘仕宽	刘仕宽
电气	韦胜钦	韦胜钦

本设计文件须加盖出图签章方可有效, 手续齐全后方可用于施工。  
本图尺寸均以标注为准, 不得量取图纸尺寸施工。  
如有任何不祥事宜, 请在施工前与设计师会商。

广西华壹建筑设计有限公司

guangxi huayuan architecture design co., ltd.

工程设计资质证书编号 A245016761

建筑行业 (建筑工程) 甲级

市政行业 (给水工程、排水工程、污水处理工程) 专业乙级

公路行业 (公路) 专业丙级、工程咨询

城乡规划编制乙级 (桂) 城规编 (182197)

中国 (广西) 勘察设计协会副会长单位 贵港市金港大道11号五楼 邮编 536000

电话: 0771-5620566

项目负责人	霍萍	霍萍
专业负责人	霍萍	霍萍
审定	周国文	周国文
审核	欧云韬	欧云韬
校对	梁丽红	梁丽红
设计	霍萍	霍萍

建设单位	贵港市金港大道885号1幢1单元业主
------	--------------------

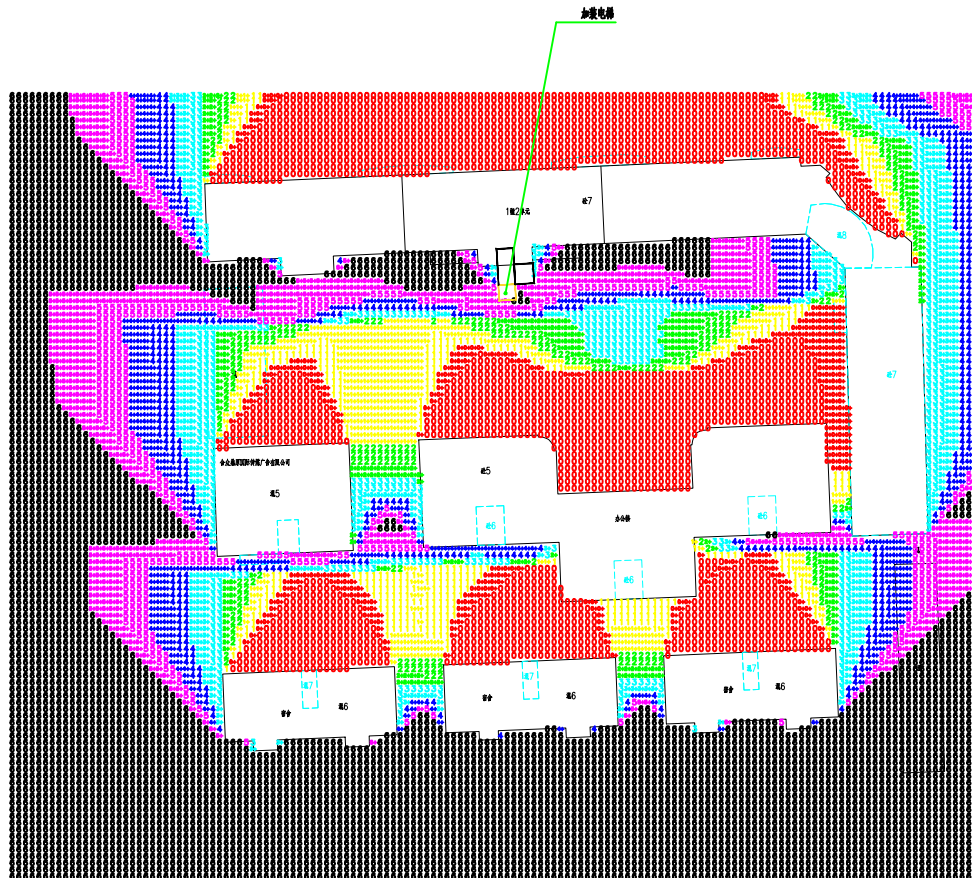
项目名称	贵港市金港大道885号1幢1单元 电梯加装项目
------	----------------------------

子项名称	
------	--

图名	日照分析图(加装电梯前)
----	--------------

工程编号	
日期	2025. 08
比例	1:800
专业	建筑
设计阶段	方案图
版次	第一版
图号	02





日照分析图 (加装电梯后)



地理位置: 贵港  
分析时间: 冬至 9:00~15:00 (真太阳时)  
计算精度: 10分钟  
日照原状方式: 逐时日照分析, 原状所有时间段  
窗户分析: 窗台面中心分析  
分析条件: 标准日照分析Sun2020  
分析结论: 本工程一、二层为架空层, 三层标高为7.19m, 日照分析高度为从三层住宅窗台高度开始计算 (即7.19+0.9=8.09m)。根据加装电梯前后日照分析对比图, 加装电梯后[幢2单元三~七层东边的住户日照时间由原6个小时减少到4个小时, 但仍能满足每套住宅至少有一个居住空间获得冬季日不小于1小时的日照要求。

会签	建筑	霍萍	霍萍
结构	钟鸣明	钟鸣明	钟鸣明
给排水	周富强	周富强	周富强
暖通	刘仕宽	刘仕宽	刘仕宽
电气	韦胜钦	韦胜钦	韦胜钦

本设计文件须加盖出图签章方可有效, 手续齐全后方可用于施工。  
本图尺寸均以标注为准, 不得量取图纸尺寸施工。  
如有任何不详尽事宜, 请在施工前与设计师会商。



广西华壹建筑设计有限公司  
guangxi huayuan architecture design co., ltd.

工程设计资质证书编号 A265016761

建筑行业 (建筑工程) 甲级  
市政行业 (市政工程、给水工程、排水工程、道路工程) 专业乙级  
公路行业 (公路) 专业丙级、工程咨询  
城乡规划编制乙级 (桂) 城规编 (182107)

中国 (广西) 贵港市港城街道港城社区中港大道15号五楼第04号第十四层  
HUIYUAN ARCHITECTURE DESIGN CO., LTD. 150107-04  
电话: TEL 0771-5626566

项目负责人	霍萍	霍萍
专业负责人	霍萍	霍萍
审定	周国文	周国文
审核	欧云韬	欧云韬
校对	梁丽红	梁丽红
设计	霍萍	霍萍

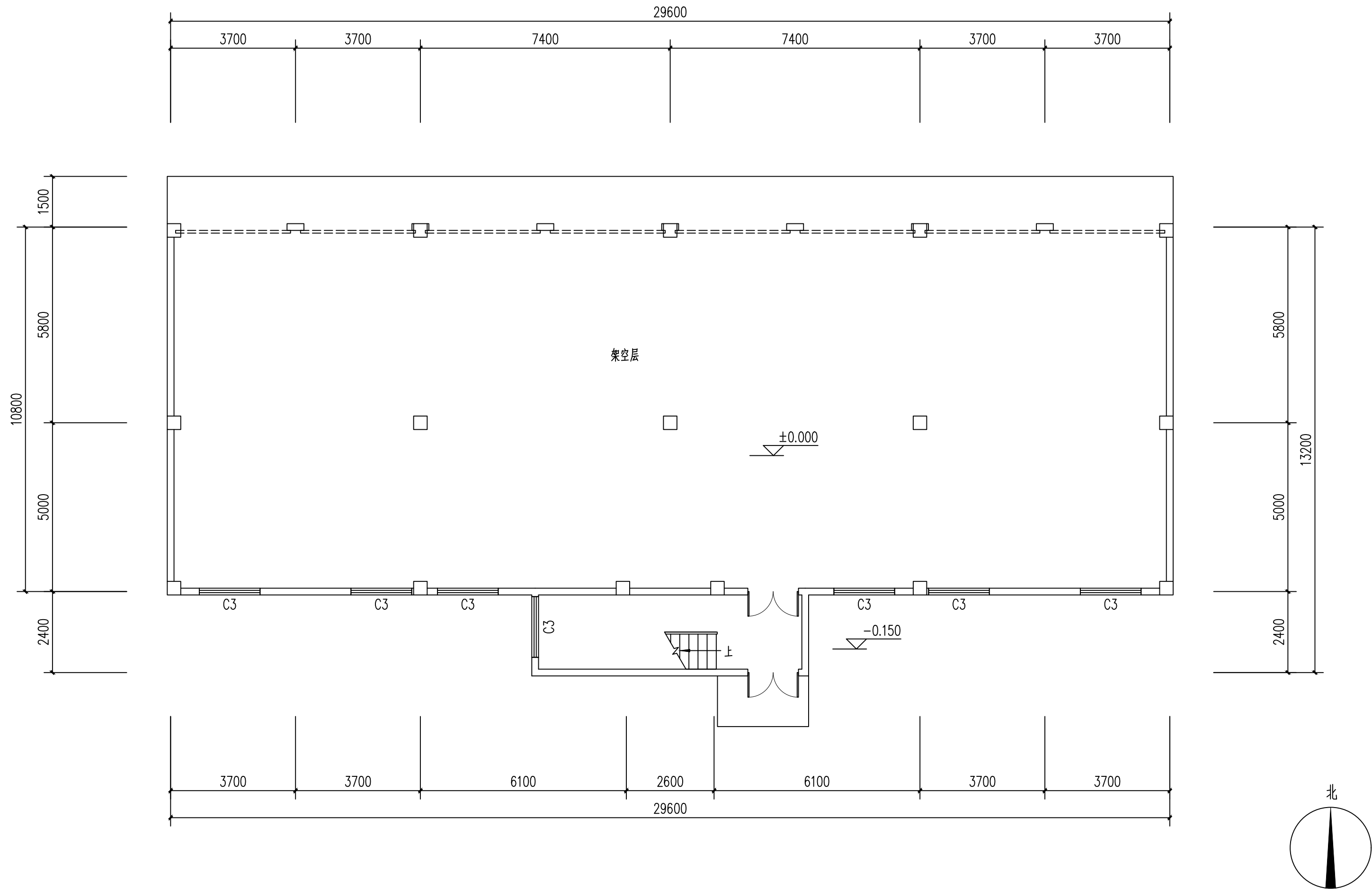
建设单位	贵港市金港大道885号1幢1单元业主
------	--------------------

项目名称	贵港市金港大道885号1幢1单元 电梯加装项目
------	----------------------------

子项名称	
------	--

图名	日照分析图(加装电梯后)
----	--------------

工程编号	
日期	2025. 08
比例	1:800
专业	建筑
设计阶段	方案图
版次	第一版
图号	03



一层平面图（加装电梯前） 1:150

会签 COORDINATION		
建筑 ARCHT.	霍 萍	霍萍
结构 STRUCT.	钟鸣明	钟鸣明
给排水 PLUMBING	周富强	周富强
暖通 HVAC	刘仕宽	刘仕宽
电气 ELEC	韦胜钦	韦胜钦

本设计文件须加盖出图印章方可有效，手续齐全后方可用于施工。  
本图尺寸均以标注为准，不得量取图纸尺寸施工。  
如有任何不妥事宜，请在施工前与设计师会商



广西华壹建筑设计有限公司  
guangxi huayi architecture design co., ltd.

工程设计资质证书编号 A245016761

建筑行业（建筑工程）甲级

市政行业（桥梁工程、给水工程、排水工程、道路工程）专业乙级

公路行业（公路）专业丙级、工程咨询

城乡规划编制乙级 [桂]城规编（182107）

中国（广西）自由贸易试验区南宁片区平乐大道16号万象绿地中心2号楼十六层  
16/F, FLOOR BUILDING 2, W (GUANGXI) FREE-TRADE ZONE NANNING (GUANGXI) PILOT FREE  
TRADE ZONE  
电话/TEL: 0771-2620566

项目负责人 PROJECT MANAGER	陈延宇	陈延宇
专业负责人 DISCIPLINES CHIEF	霍 萍	霍萍
审 定 APPROVED BY	周国文	周国文
审 核 EXAMINED BY	欧云韬	欧云韬
校 对 CHECKED BY	梁丽红	梁丽红
设 计 DESIGNED BY	霍 萍	霍萍

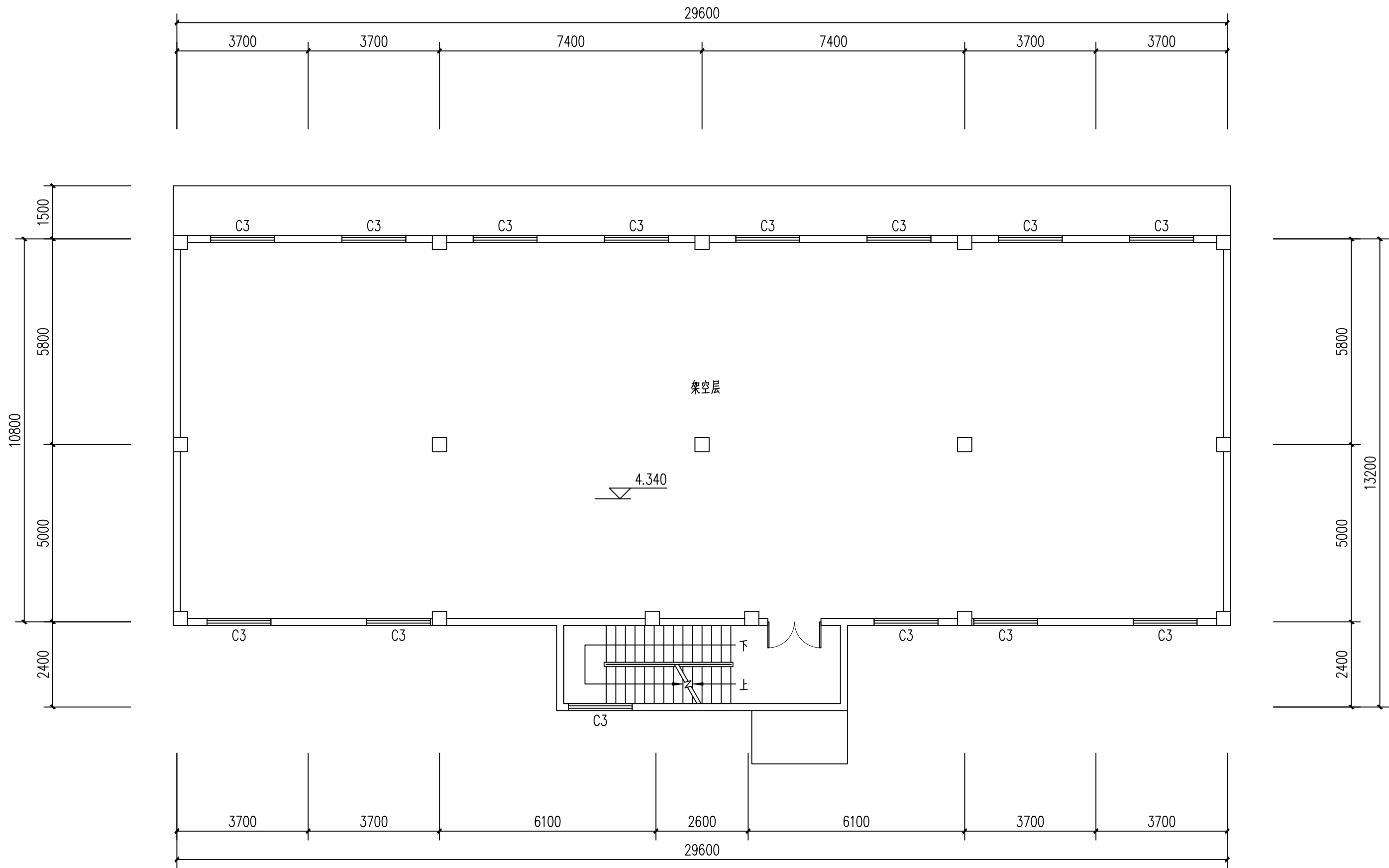
建设单位 CLIENT	贵港市金港大道885号1幢1单元业主
----------------	--------------------

项目名称 PROJECT NAME	贵港市金港大道885号1幢1单元 电梯加装项目
----------------------	----------------------------

子项名称 SUBITEM NAME	
----------------------	--

图 名 DRAWING TITLE	一层平面图（加装电梯前）
----------------------	--------------

工程编号 PROJECT NO.	
日 期 DATE	2025. 08
比 例 SCALE	1:150
专 业 DISCIPLINES	建筑
设计阶段 DESIGN STATUS	方案图
版 次 EDITION	第一版
图 号 DRAWING NO.	04



二层平面图（加装电梯前） 1:150

会签 COORDINATION		
建筑 ARCHT.	霍 萍	霍萍
结构 STRUCT.	钟鸣明	钟鸣明
给排水 PLUMBING	周富强	周富强
暖通 HVAC	刘仕宽	刘仕宽
电气 ELEC	韦胜钦	韦胜钦

本设计文件须加盖出图印章方可有效，手续齐全后方可用于施工。  
本图尺寸均以标注为准，不得量取图纸尺寸施工。  
如有任何不祥事宜，请在施工前与设计师会商



广西华壹建筑设计有限公司  
guangxi huayi architecture design co., ltd.

工程设计资质证书编号 A245016761

建筑行业（建筑工程）甲级  
市政行业（桥梁工程、给水工程、排水工程、道路工程）专业乙级  
公路行业（公路）专业丙级、工程咨询  
城乡规划编制乙级 [桂]城规编（182107）

中国（广西）自由贸易试验区南宁片区平乐大道16号万象绿地中心2号楼十六层  
16/F FLOOR BUILDING 2 OF GUANGXI GREENLAND CENTER NO.16  
PINGLE AVENUE (NANNING FREETRADE ZONE) PILOT ZONE  
电话/TEL 0771-2620566

项目负责人 PROJECT MANAGER	陈延宇	陈延宇
专业负责人 DISCIPLINES CHIEF	霍 萍	霍萍
审 定 APPROVED BY	周国文	周国文
审 核 EXAMINED BY	欧云韬	欧云韬
校 对 CHECKED BY	梁丽红	梁丽红
设 计 DESIGNED BY	霍 萍	霍萍

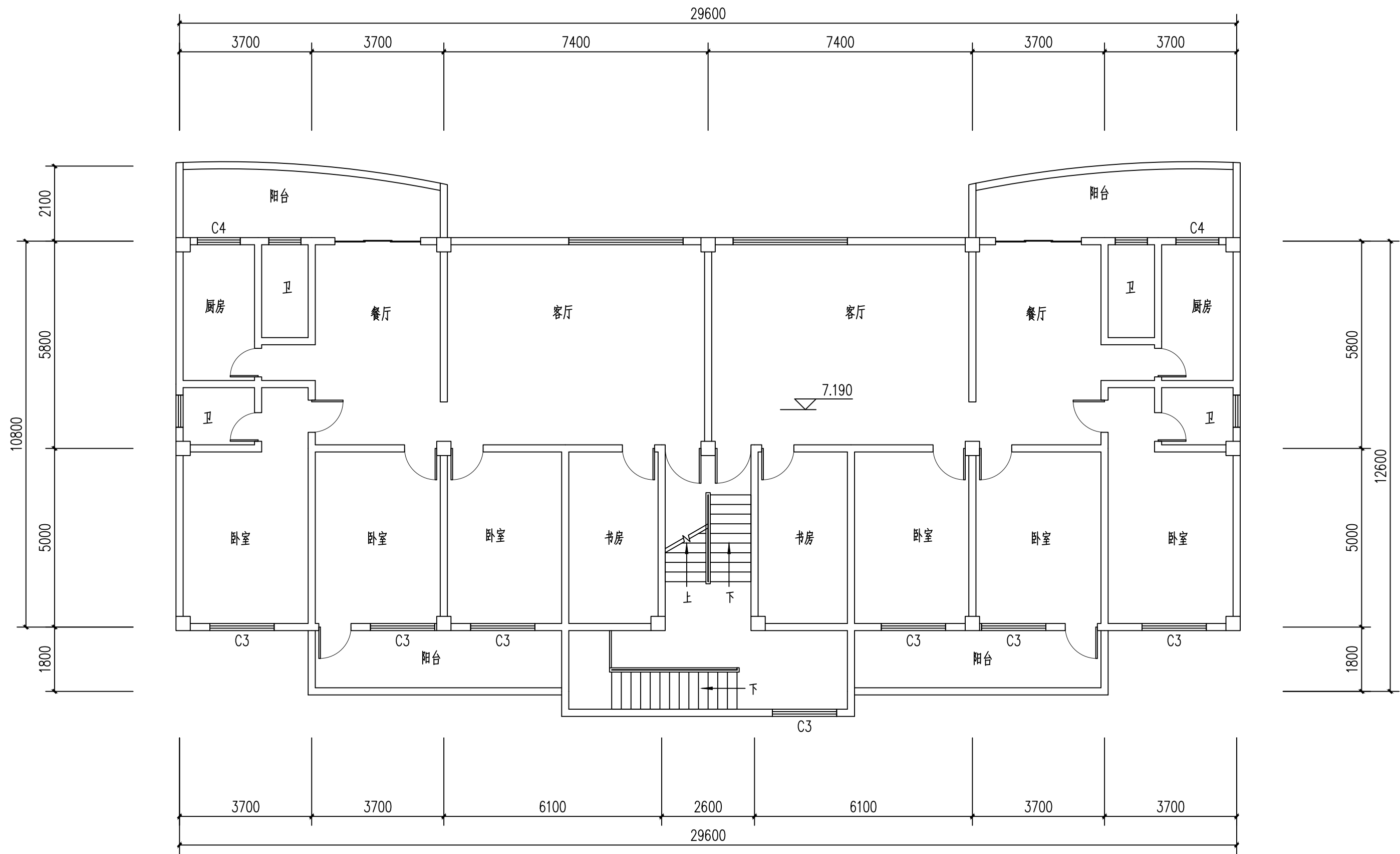
建设单位 CLIENT	贵港市金港大道885号1幢1单元业主
----------------	--------------------

项目名称 PROJECT NAME	贵港市金港大道885号1幢1单元 电梯加装项目
----------------------	----------------------------

子项名称 SUBITEM NAME	
----------------------	--

图 名 DRAWING TITLE	二层平面图（加装电梯前）
----------------------	--------------

工程编号 PROJECT NO.	
日 期 DATE	2025. 08
比 例 SCALE	1:150
专 业 DISCIPLINES	建筑
设计阶段 DESIGN STATUS	方案图
版 次 EDITION	第一版
图 号 DRAWING NO.	05



三层平面图（加装电梯前） 1:150

会签 COORDINATION		
建筑 ARCHT.	霍 萍	
结构 STRUCT.	钟鸣明	
给排水 PLUMBING	周富强	
暖通 HVAC	刘仕宽	
电气 ELEC	韦胜钦	

本设计文件须加盖出图印章方可有效，手续不全后方可用于施工。  
本图尺寸均以标注为准，不得量取图纸尺寸施工。  
如有任何不祥事宜，请在施工前与设计师会商



广西华壹建筑设计有限公司  
guangxi huayuan architecture design co., ltd.

工程设计资质证书编号 A245016761

建筑行业（建筑工程）甲级  
市政行业（桥梁工程、给水工程、排水工程、道路工程）专业乙级  
公路行业（公路）专业丙级、工程咨询  
城乡规划编制乙级 [桂]城规编（182107）

中国（广西）自由贸易试验区南宁片区平乐大道16号万象绿地中心2号楼十六层  
16/F FLOOR BUILDING 2 of GUANGXI GREENLAND CENTER NO.16  
PINGLE AVENUE, NANNING (GUANGXI FREETRADE ZONE) PILOT FREE  
TRADE ZONE  
电话/TEL 0771-2620566

项目负责人 PROJECT MANAGER	陈延宇	
专业负责人 DISCIPLINES CHIEF	霍 萍	
审 定 APPROVED BY	周国文	
审 核 EXAMINED BY	欧云韬	
校 对 CHECKED BY	梁丽红	
设 计 DESIGNED BY	霍 萍	

建设单位 CLIENT
贵港市金港大道885号1幢1单元业主

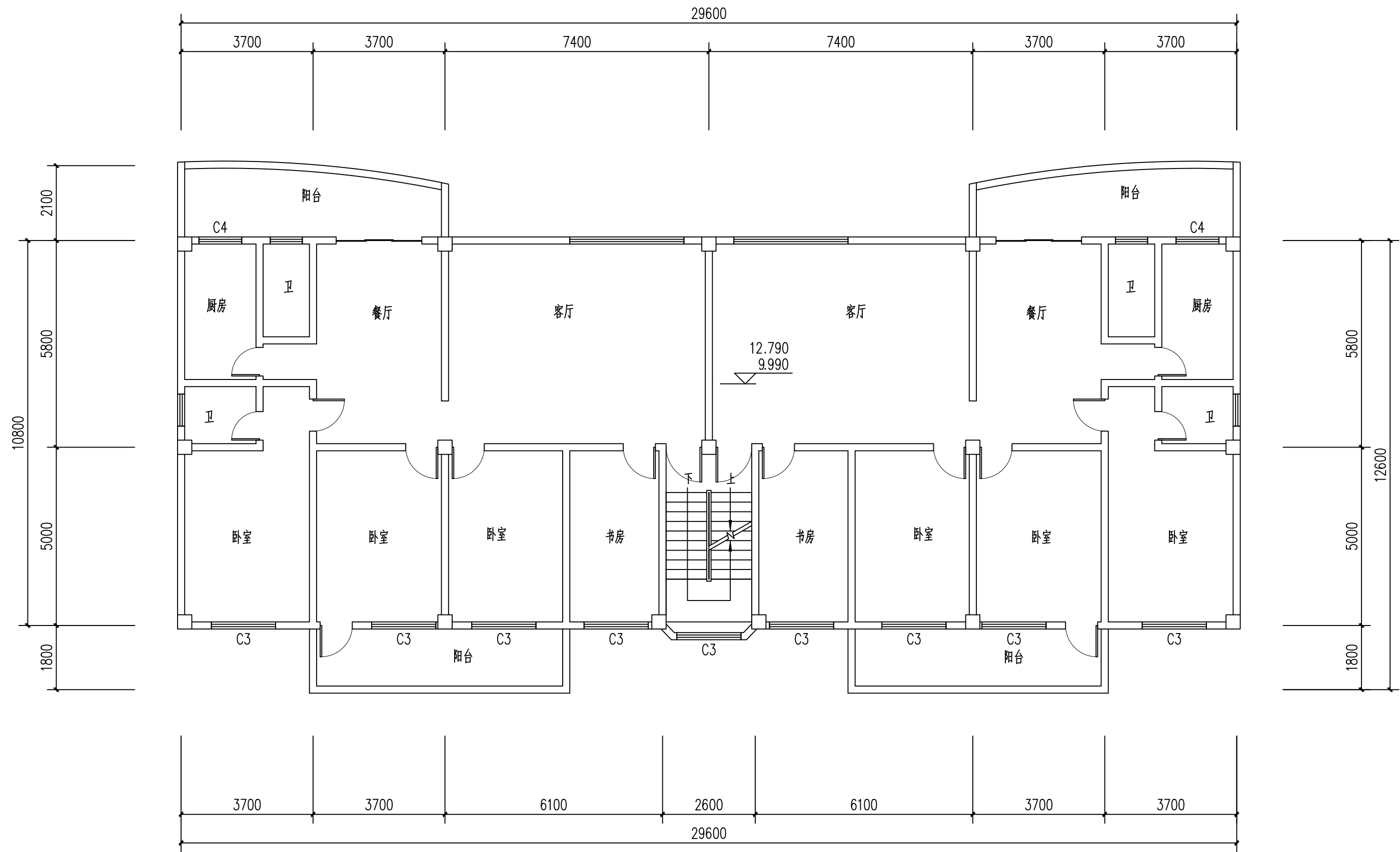
项目名称 PROJECT NAME
贵港市金港大道885号1幢1单元 电梯加装项目

子项名称 SUBITEM NAME

图 名 DRAWING TITLE
三层平面图（加装电梯前）

工程编号 PROJECT NO.	
日 期 DATE	2025. 08
比 例 SCALE	1:150
专 业 DISCIPLINES	建筑
设计阶段 DESIGN STATUS	方案图
版 次 EDITION	第一版
图 号 DRAWING NO.	06





四-五层平面图（加装电梯前） 1:150

会签 COORDINATION		
建筑 ARCHT.	霍 萍	霍萍
结构 STRUCT.	钟鸣明	钟鸣明
给排水 PLUMBING	周富强	周富强
暖通 HVAC	刘仕宽	刘仕宽
电气 ELEC	韦胜钦	韦胜钦

本设计文件须加盖出图印章方可有效，手续齐全后方可用于施工。  
本图尺寸均以标注为准，不得量取图纸尺寸施工。  
如有任何不事宜，请在施工前与设计师会商



广西华壹建筑设计有限公司  
guangxi huayi architecture design co., ltd.

工程设计资质证书编号 A245016761

建筑行业（建筑工程）甲级  
市政行业（桥梁工程、给水工程、排水工程、道路工程）专业乙级  
公路行业（公路）专业丙级、工程咨询  
城乡规划编制乙级 [桂]城规编（182107）

中国（广西）自由贸易试验区南宁片区平乐大道16号万象绿地中心2号楼十六层  
16/F FLOOR BUILDING 2 OF GUANGXI GREENLAND CENTER NO.16  
PINGLE AVENUE, NANNING (GUANGXI CHINA (SEAWARD) PILOT FREE  
TRADE ZONE)  
电话/TEL 0771-2620566

项目负责人 PROJECT MANAGER	陈延宇	陈延宇
专业负责人 DISCIPLINES CHIEF	霍 萍	霍萍
审 定 APPROVED BY	周国文	周国文
审 核 EXAMINED BY	欧云韬	欧云韬
校 对 CHECKED BY	梁丽红	梁丽红
设 计 DESIGNED BY	霍 萍	霍萍

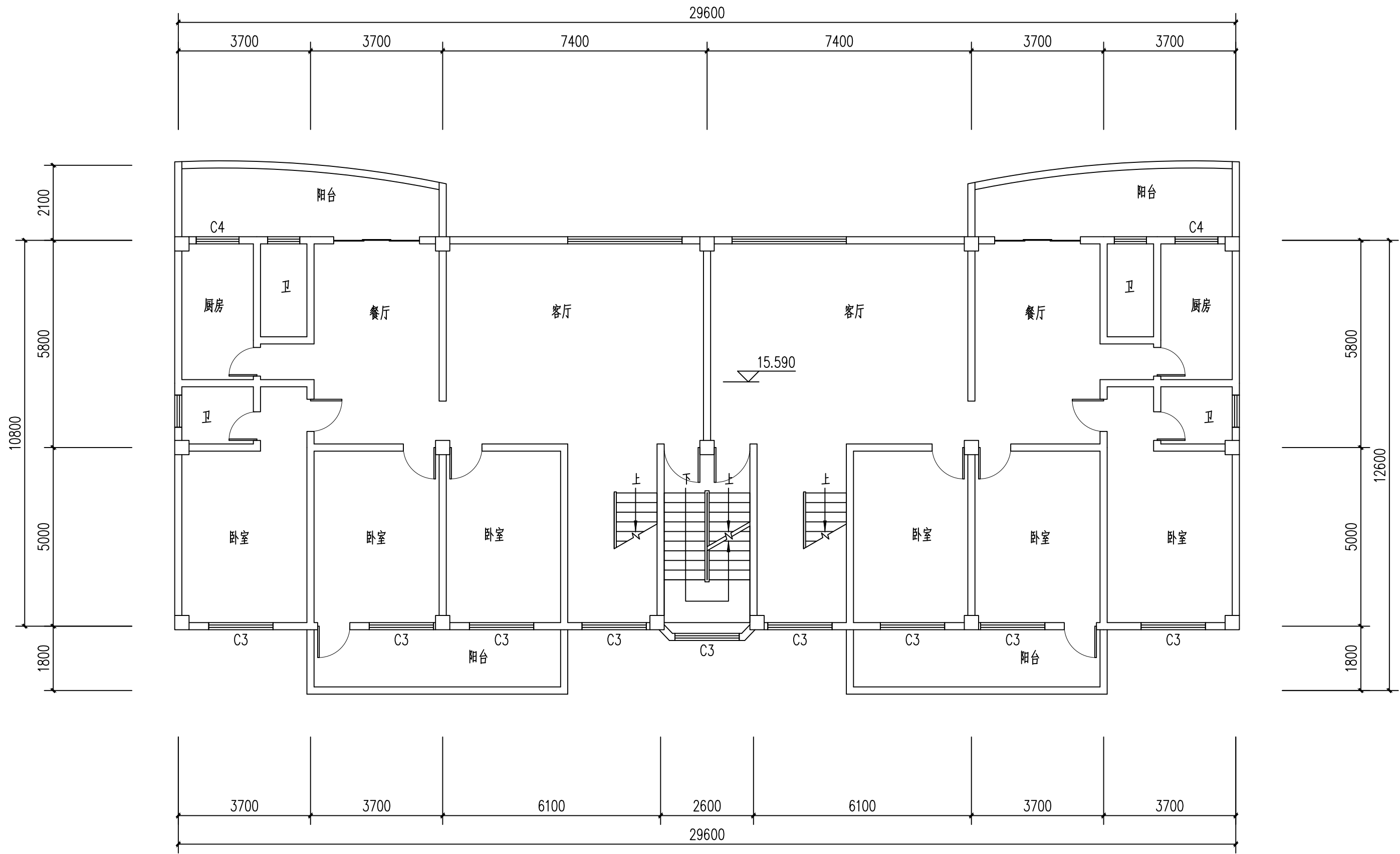
建设单位 CLIENT
贵港市金港大道885号1幢1单元业主

项目名称 PROJECT NAME
贵港市金港大道885号1幢1单元 电梯加装项目

子项名称 SUBITEM NAME

图 名 DRAWING TITLE
四-五层平面图（加装电梯前）

工程编号 PROJECT NO.	
日 期 DATE	2025. 08
比 例 SCALE	1:150
专 业 DISCIPLINES	建筑
设计阶段 DESIGN STATUS	方案图
版 次 EDITION	第一版
图 号 DRAWING NO.	07



六层平面图（加装电梯前） 1:150

会签 COORDINATION		
建筑 ARCHT.	霍 萍	霍萍
结构 STRUCT.	钟鸣明	钟鸣明
给排水 PLUMBING	周富强	周富强
暖通 HVAC	刘仕宽	刘仕宽
电气 ELEC	韦胜钦	韦胜钦

本设计文件须加盖出图印章方可有效，手续齐全后方可用于施工。  
本图尺寸均以标注为准，不得量取图纸尺寸施工。  
如有任何不祥事宜，请在施工前与设计师会商



广西华壹建筑设计有限公司  
guangxi huayi architecture design co., ltd.

工程设计资质证书编号 A245016761

建筑行业（建筑工程）甲级

市政行业（桥梁工程、给水工程、排水工程、道路工程）专业乙级

公路行业（公路）专业丙级、工程咨询

城乡规划编制乙级 [桂]城规编（182107）

中国（广西）自由贸易试验区南宁片区平乐大道16号万象绿地中心2号楼十六层  
16/F FLOOR BUILDING 2 of GUANGXI GREENLAND CENTER NO.16  
PINGLE AVENUE, NANNING BUSINESS ZONE (GUANGXI TRADE ZONE) PILOT FREE  
TRADE ZONE  
电话/TEL 0771-2620566

项目负责人 PROJECT MANAGER	陈延宇	陈延宇
专业负责人 DISCIPLINES CHIEF	霍 萍	霍萍
审 定 APPROVED BY	周国文	周国文
审 核 EXAMINED BY	欧云韬	欧云韬
校 对 CHECKED BY	梁丽红	梁丽红
设 计 DESIGNED BY	霍 萍	霍萍

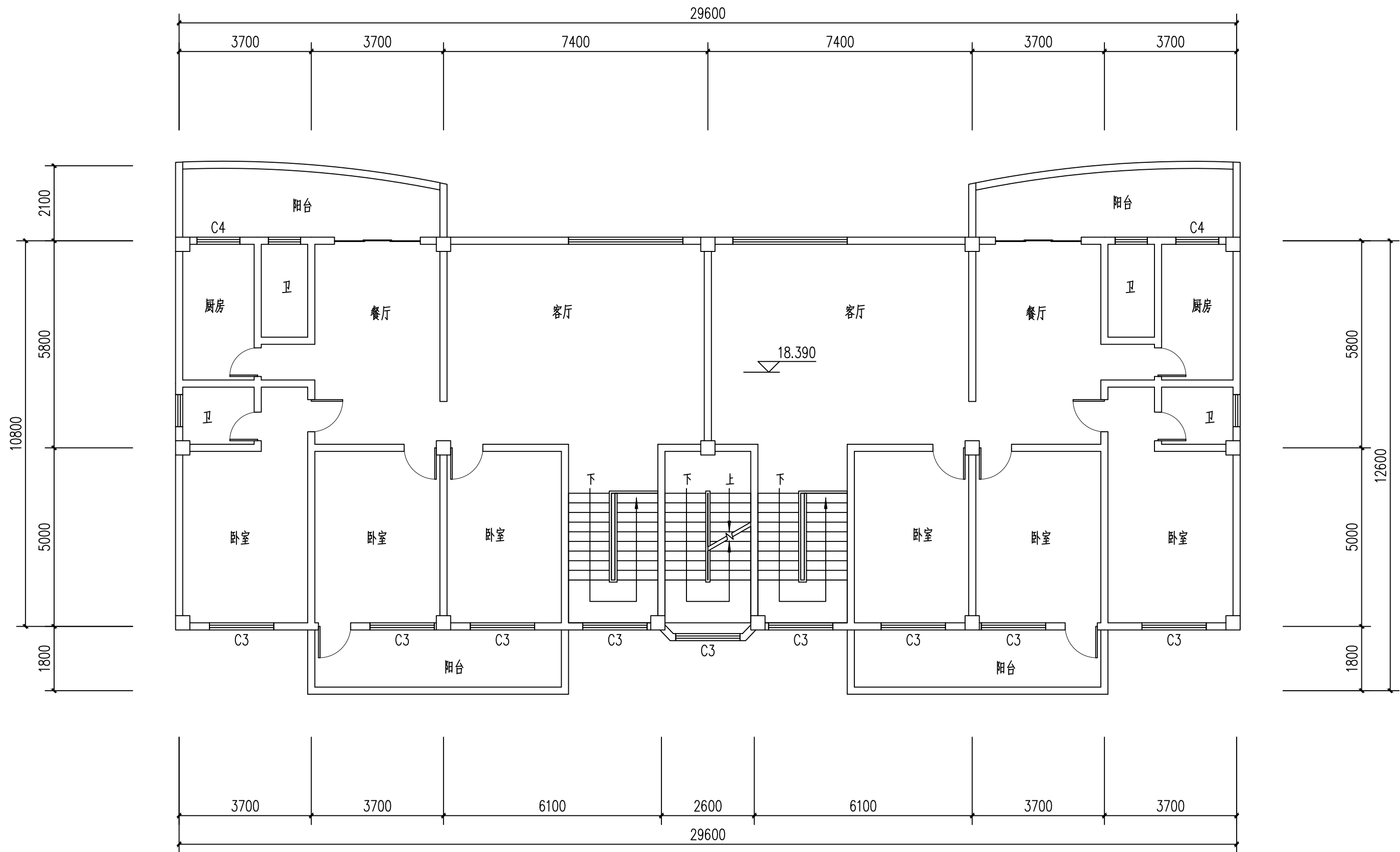
建设单位 CLIENT	贵港市金港大道885号1幢1单元业主
----------------	--------------------

项目名称 PROJECT NAME	贵港市金港大道885号1幢1单元 电梯加装项目
----------------------	----------------------------

子项名称 SUBITEM NAME	
----------------------	--

图 名 DRAWING TITLE	六层平面图（加装电梯前）
----------------------	--------------

工程编号 PROJECT NO.	
日 期 DATE	2025. 08
比 例 SCALE	1:150
专 业 DISCIPLINES	建筑
设计阶段 DESIGN STATUS	方案图
版 次 EDITION	第一版
图 号 DRAWING NO.	08



七层平面图（加装电梯前） 1:150

会签 COORDINATION		
建筑 ARCH.	霍 萍	霍萍
结构 STRUCT.	钟鸣明	钟鸣明
给排水 PLUMBING	周富强	周富强
暖通 HVAC	刘仕宽	刘仕宽
电气 ELEC	韦胜钦	韦胜钦

本设计文件须加盖出图印章方可有效，手续不全后方可用于施工。  
本图尺寸均以标注为准，不得量取图纸尺寸施工。  
如有任何不祥事宜，请在施工前与设计师会商



广西华壹建筑设计有限公司  
guangxi huayi architecture design co., ltd.

工程设计资质证书编号 A245016761

建筑行业（建筑工程）甲级  
市政行业（桥梁工程、给水工程、排水工程、道路工程）专业乙级  
公路行业（公路）专业丙级、工程咨询  
城乡规划编制乙级 [桂]城规编（182107）

中国（广西）自由贸易试验区南宁片区平乐大道16号万象绿地中心2号楼十六层  
16/F, FLOOR BUILDING 2, W (GUANGXI) FREE-TRADE ZONE (NANNING) PILOT ZONE  
TRADE ZONE  
电话/TEL 0771-2620566

项目负责人 PROJECT MANAGER	陈延宇	陈延宇
专业负责人 DISCIPLINES CHIEF	霍 萍	霍萍
审 定 APPROVED BY	周国文	周国文
审 核 EXAMINED BY	欧云韬	欧云韬
校 对 CHECKED BY	梁丽红	梁丽红
设 计 DESIGNED BY	霍 萍	霍萍

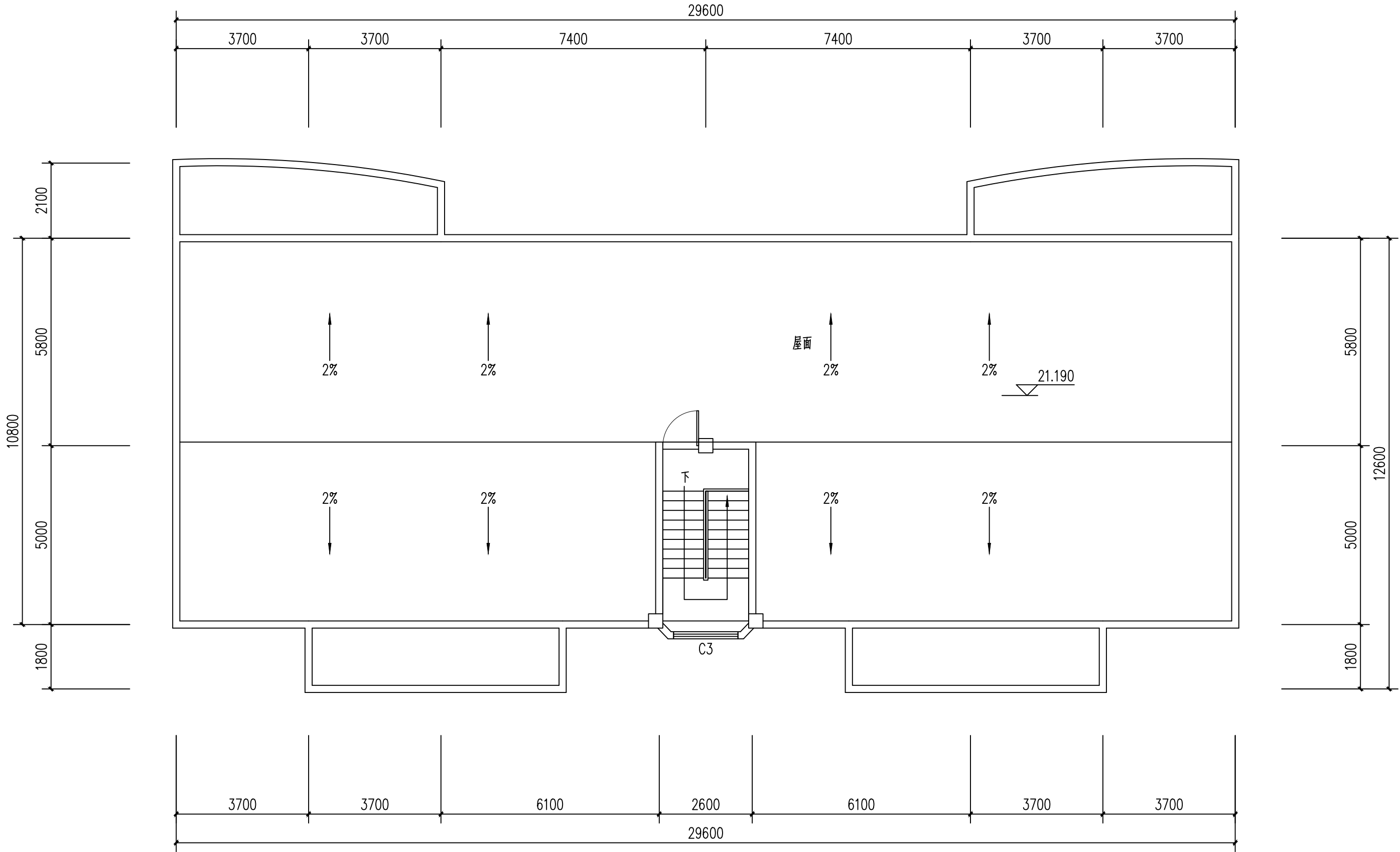
建设单位 CLIENT	贵港市金港大道885号1幢1单元业主
----------------	--------------------

项目名称 PROJECT NAME	贵港市金港大道885号1幢1单元 电梯加装项目
----------------------	----------------------------

子项名称 SUBITEM NAME	
----------------------	--

图 名 DRAWING TITLE	七层平面图（加装电梯前）
----------------------	--------------

工程编号 PROJECT NO.	
日 期 DATE	2025. 08
比 例 SCALE	1:150
专 业 DISCIPLINES	建筑
设计阶段 DESIGN STATUS	方案图
版 次 EDITION	第一版
图 号 DRAWING NO.	09



屋面层平面图（加装电梯前） 1:150

会签 COORDINATION		
建筑 ARCHT.	霍 萍	霍萍
结构 STRUCT.	钟鸣明	钟鸣明
给排水 PLUMBING	周富强	周富强
暖通 HVAC	刘仕宽	刘仕宽
电气 ELEC	韦胜钦	韦胜钦

本设计文件须加盖出图印章方可有效，手续不全后方可用于施工。  
本图尺寸均以标注为准，不得量取图纸尺寸施工。  
如有任何不祥事宜，请在施工前与设计师会商



广西华壹建筑设计有限公司  
guangxi huayi architecture design co., ltd.

工程设计资质证书编号 A245016761

建筑行业（建筑工程）甲级

市政行业（桥梁工程、给水工程、排水工程、道路工程）专业乙级

公路行业（公路）专业丙级、工程咨询

城乡规划编制乙级 [桂]城规编（182107）

中国（广西）自由贸易试验区南宁片区平乐大道16号万象绿地中心2号楼十六层  
16/F FLOOR BUILDING 2 OF GUANGXI GREENLAND CENTER NO.16  
PINGLE AVENUE, NANNING, GUANGXI (CHINA (GUANGXI) PILOT FREE  
TRADE ZONE)  
电话/TEL 0771-2620566

项目负责人 PROJECT MANAGER	陈延宇	陈延宇
专业负责人 DISCIPLINES CHIEF	霍 萍	霍萍
审 定 APPROVED BY	周国文	周国文
审 核 EXAMINED BY	欧云韬	欧云韬
校 对 CHECKED BY	梁丽红	梁丽红
设 计 DESIGNED BY	霍 萍	霍萍

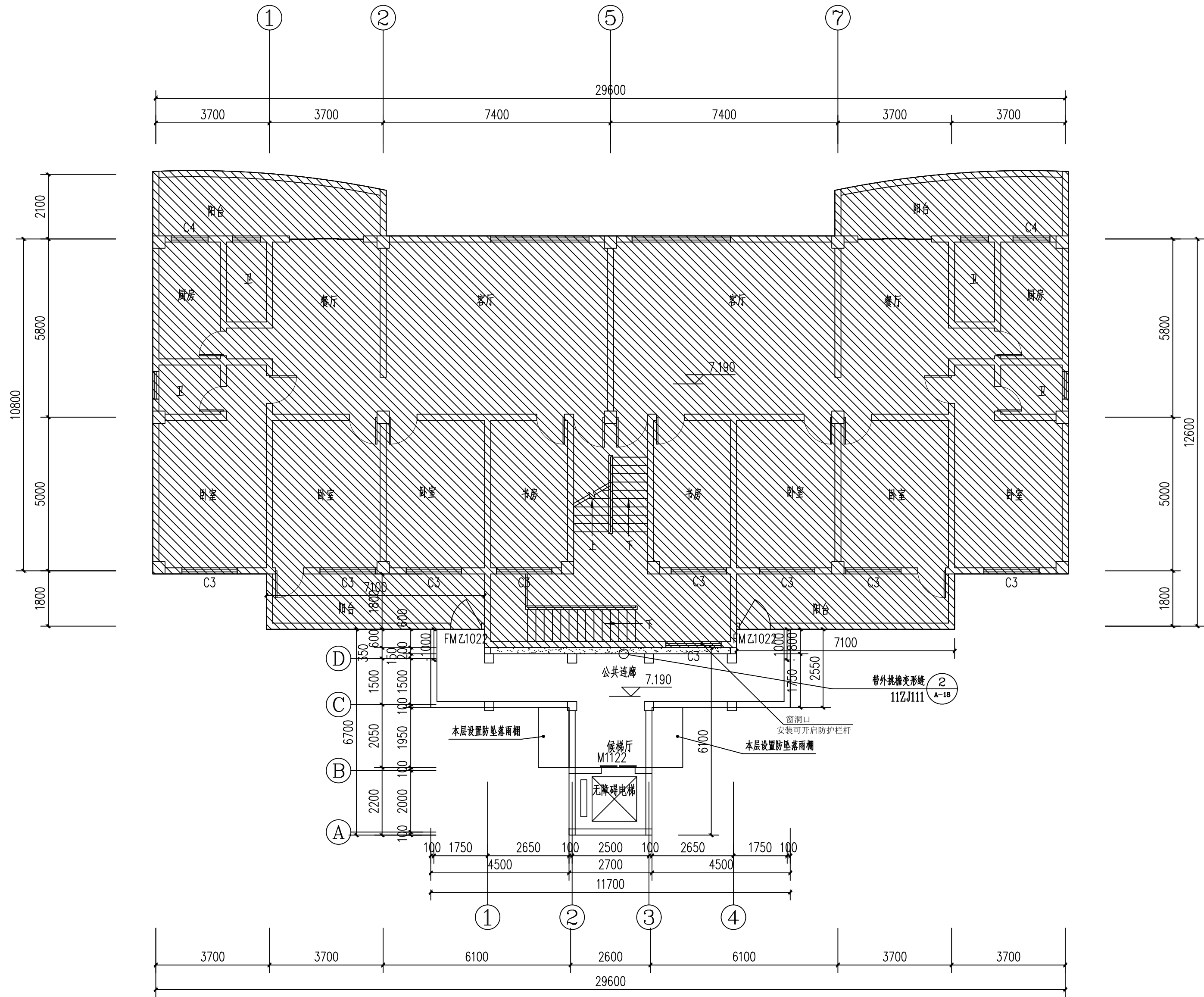
建设单位 CLIENT
贵港市金港大道885号1幢1单元业主

项目名称 PROJECT NAME
贵港市金港大道885号1幢1单元 电梯加装项目

子项名称 SUBITEM NAME

图 名 DRAWING TITLE
屋面层平面图（加装电梯前）

工程编号 PROJECT NO.	
日 期 DATE	2025. 08
比 例 SCALE	1:150
专 业 DISCIPLINES	建筑
设计阶段 DESIGN STATUS	方案图
版 次 EDITION	第一版
图 号 DRAWING NO.	10



三层平面图（加装电梯后） 1:150

原有建筑

会签 COORDINATION		
建筑 ARCHT.	霍萍	霍萍
结构 STRUCT.	钟鸣明	钟鸣明
给排水 PLUMBING	周富强	周富强
暖通 HVAC	刘仕宽	刘仕宽
电气 ELEC	韦胜钦	韦胜钦

本设计文件须加盖出图章方可有效，手续不全后方可用于施工。  
本图尺寸均以标注为准，不得量取图纸尺寸施工。  
如有任何不妥事宜，请在施工前与设计师会商



广西华壹建筑设计有限公司  
guangxi huayi architecture design co., ltd.

工程设计资质证书编号 A245016761

建筑行业（建筑工程）甲级  
市政行业（桥梁工程、给水工程、排水工程、道路工程）专业乙级  
公路行业（公路）专业丙级、工程咨询  
城乡规划编制乙级 [桂]城规编（182107）

中国（广西）自由贸易试验区南宁片区平乐大道16号五象绿地中心2号楼十六层  
P16TH FLOOR BUILDING 2 OF GUANGXI GREENLAND CENTER NO.16 FIVE  
PHASE AVENUE NANNING (GUANGXI FREETRADE ZONE) PILOT ZONE  
电话/TEL 0771-2620566

项目负责人 PROJECT MANAGER	陈延宇	陈延宇
专业负责人 DISCIPLINES CHIEF	霍萍	霍萍
审定 APPROVED BY	周国文	周国文
审核 EXAMINED BY	欧云韬	欧云韬
校对 CHECKED BY	梁丽红	梁丽红
设计 DESIGNED BY	霍萍	霍萍

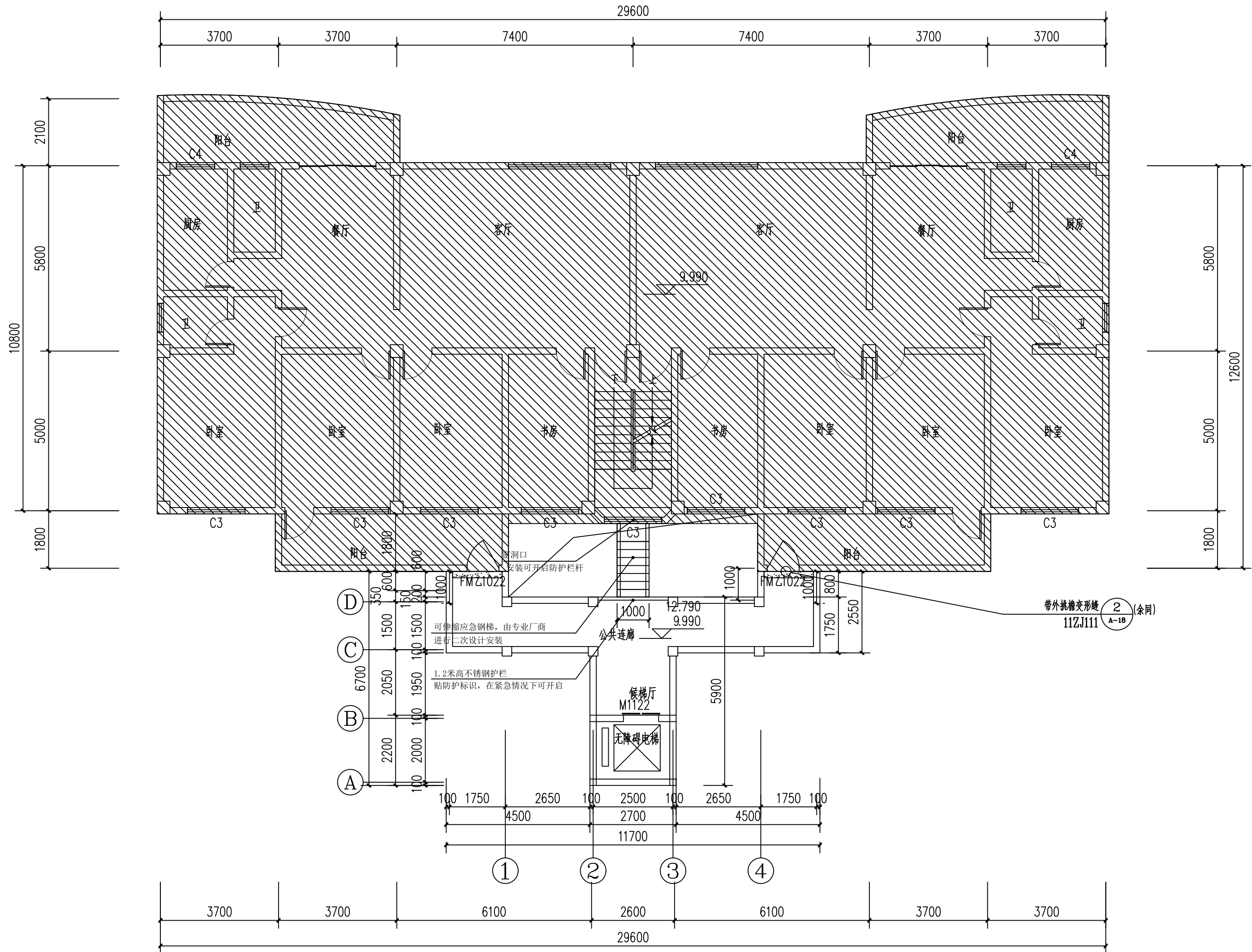
建设单位 CLIENT	贵港市金港大道885号1幢1单元业主
----------------	--------------------

项目名称 PROJECT NAME	贵港市金港大道885号1幢1单元 电梯加装项目
----------------------	----------------------------

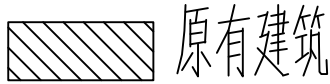
子项名称 SUBITEM NAME	
----------------------	--

图名 DRAWING TITLE	三层平面图（加装电梯后）
---------------------	--------------

工程编号 PROJECT NO.	
日期 DATE	2025. 08
比例 SCALE	1:150
专业 DISCIPLINES	建筑
设计阶段 DESIGN STATUS	方案图
版次 EDITION	第一版
图号 DRAWING NO.	13



四-五层平面图（加装电梯后） 1:150



会签 COORDINATION		
建筑 ARCHT.	霍 萍	霍萍
结构 STRUCT.	钟鸣明	钟鸣明
给排水 PLUMBING	周富强	周富强
暖通 HVAC	刘仕宽	刘仕宽
电气 ELEC	韦胜钦	韦胜钦

本设计文件须加盖出图印章方可有效，手续不全后方可用于施工。  
本图尺寸均以标注为准，不得量取图纸尺寸施工。  
如有任何不事宜，请在施工前与设计师会商



广西华壹建筑设计有限公司  
guangxi huayi architecture design co., ltd.

工程设计资质证书编号 A245016761

建筑行业（建筑工程）甲级  
市政行业（桥梁工程、给水工程、排水工程、道路工程）专业乙级  
公路行业（公路）专业丙级、工程咨询  
城乡规划编制乙级 [桂]城规编（182107）

中国（广西）自由贸易试验区南宁片区平乐大道16号五象绿地中心2号楼十六层  
P16TH FLOOR BUILDING 2 OF GUANGXI GREENLAND CENTER NO.16 F  
PINGLE AVENUE NANNING (GUANGXI FREETRADE ZONE) PILOT ZONE  
电话/TEL 0771-2620566

项目负责人 PROJECT MANAGER	陈延宇	陈延宇
专业负责人 DISCIPLINES CHIEF	霍 萍	霍萍
审 定 APPROVED BY	周国文	周国文
审 核 EXAMINED BY	欧云韬	欧云韬
校 对 CHECKED BY	梁丽红	梁丽红
设 计 DESIGNED BY	霍 萍	霍萍

建设单位 CLIENT	贵港市金港大道885号1幢1单元业主
----------------	--------------------

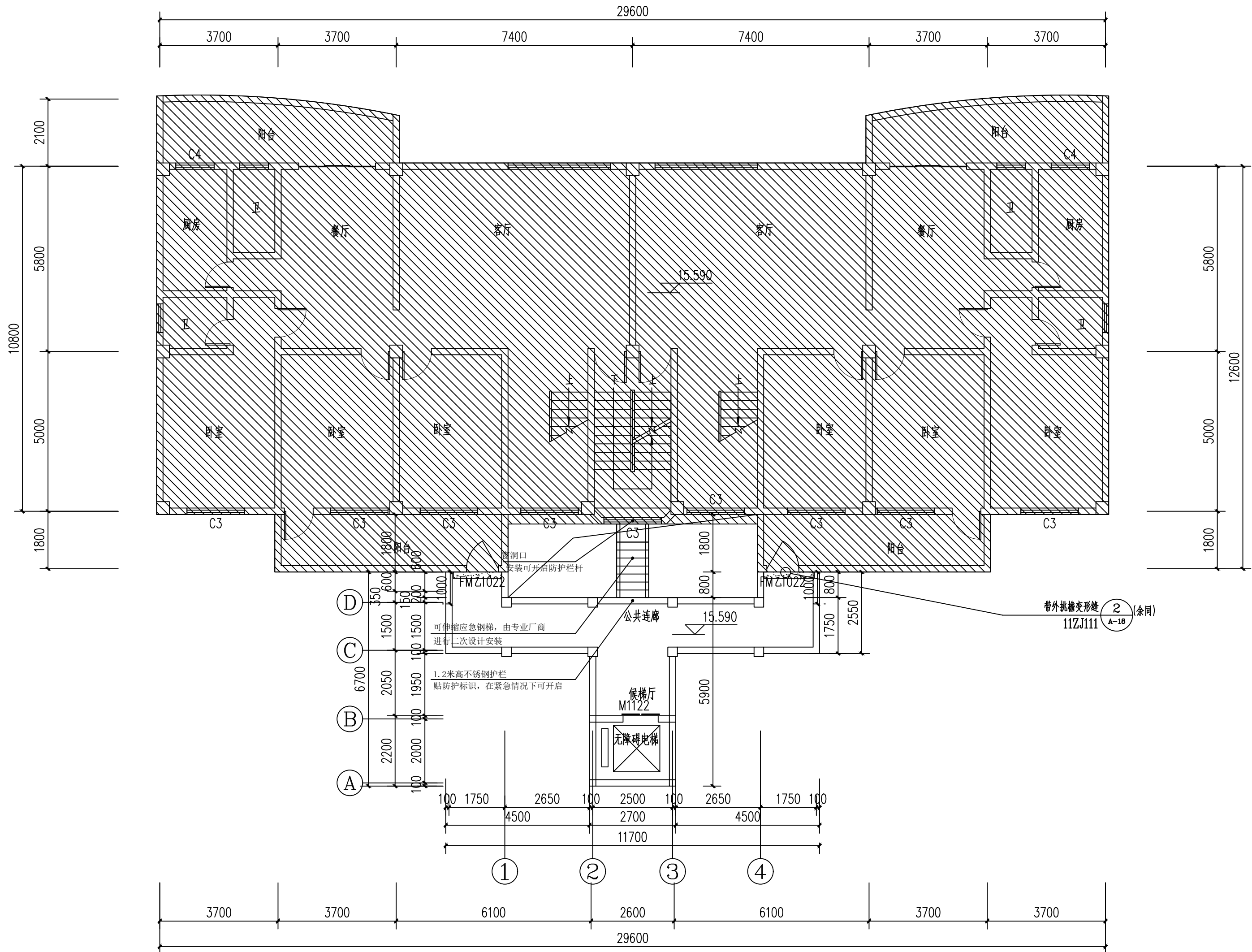
项目名称 PROJECT NAME	贵港市金港大道885号1幢1单元 电梯加装项目
----------------------	----------------------------

子项名称 SUBITEM NAME	
----------------------	--

图 名 DRAWING TITLE	四-五层平面图（加装电梯后）
----------------------	----------------

工程编号 PROJECT NO.	
日 期 DATE	2025. 08
比 例 SCALE	1:150
专 业 DISCIPLINES	建筑
设计阶段 DESIGN STATUS	方案图
版 次 EDITION	第一版
图 号 DRAWING NO.	14





六层平面图（加装电梯后） 1:150

原有建筑

会签 COORDINATION		
建筑 ARCH.	霍 萍	霍萍
结构 STRUCT.	钟鸣明	钟鸣明
给排水 PLUMBING	周富强	周富强
暖通 HVAC	刘仕宽	刘仕宽
电气 ELEC	韦胜钦	韦胜钦

本设计文件须加盖出图印章方可有效，手续齐全后方可用于施工。  
本图尺寸均以标注为准，不得量取图纸尺寸施工。  
如有任何不祥事宜，请在施工前与设计师会商



广西华壹建筑设计有限公司  
guangxi huayi architecture design co., ltd.

工程设计资质证书编号 A245016761

建筑行业（建筑工程）甲级  
市政行业（桥梁工程、给水工程、排水工程、道路工程）专业乙级  
公路行业（公路）专业丙级、工程咨询  
城乡规划编制乙级 [桂]城规编（182107）

中国（广西）自由贸易试验区南宁片区平乐大道15号万象城中心2号楼十六层  
P16TH FLOOR BUILDING 2 OF WUXIANG GREENLAND CENTER NO.15  
PINGLE AVENUE NANNING GUANGXI (GUANGXI ECONOMIC ZONE) PILOT ZONE  
电话/TEL 0771-2620566

项目负责人 PROJECT MANAGER	陈延宇	陈延宇
专业负责人 DISCIPLINES CHIEF	霍 萍	霍萍
审 定 APPROVED BY	周国文	周国文
审 核 EXAMINED BY	欧云韬	欧云韬
校 对 CHECKED BY	梁丽红	梁丽红
设 计 DESIGNED BY	霍 萍	霍萍

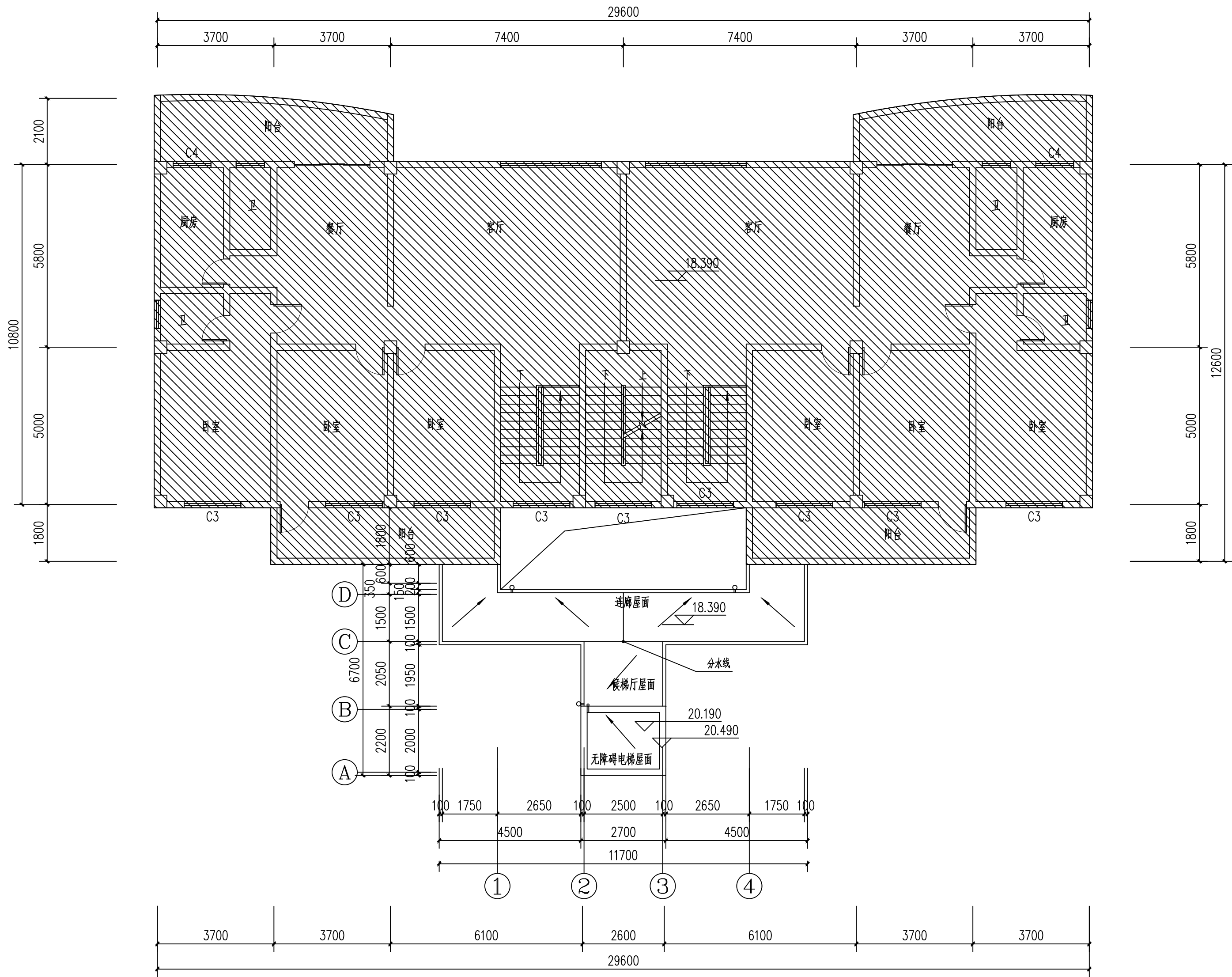
建设单位 CLIENT	贵港市金港大道885号1幢1单元业主
----------------	--------------------

项目名称 PROJECT NAME	贵港市金港大道885号1幢1单元 电梯加装项目
----------------------	----------------------------

子项名称 SUBITEM NAME	
----------------------	--

图 名 DRAWING TITLE	六层平面图（加装电梯后）
----------------------	--------------

工程编号 PROJECT NO.	
日 期 DATE	2025. 08
比 例 SCALE	1:150
专 业 DISCIPLINES	建筑
设计阶段 DESIGN STATUS	方案图
版 次 EDITION	第一版
图 号 DRAWING NO.	15



七层平面图（加装电梯后） 1:150

会签 COORDINATION		
建筑 ARCHT.	霍 萍	霍 萍
结构 STRUCT.	钟鸣明	钟鸣明
给排水 PLUMBING	周富强	周富强
暖通 HVAC	刘仕宽	刘仕宽
电气 ELEC	韦胜钦	韦胜钦

本设计文件须加盖出图印章方可有效，手续不全后方可用于施工。  
本图尺寸均以标注为准，不得量取图纸尺寸施工。  
如有任何不祥事宜，请在施工前与设计师会商



广西华壹建筑设计有限公司  
guangxi huayi architecture design co., ltd.

工程设计资质证书编号 A245016761

建筑行业（建筑工程）甲级  
市政行业（桥梁工程、给水工程、排水工程、道路工程）专业乙级  
公路行业（公路）专业丙级、工程咨询  
城乡规划编制乙级 [桂]城规编（182107）

中国（广西）自由贸易试验区南宁片区平乐大道16号万象绿地中心2号楼十六层  
PINGLE AVENUE, NANNING PILOT ZONE (GUANGXI FREE-TRADE ZONE) PILOT ZONE 16/F  
电话/TEL: 0771-2620566

项目负责人 PROJECT MANAGER	陈延宇	陈延宇
专业负责人 DISCIPLINES CHIEF	霍 萍	霍 萍
审 定 APPROVED BY	周国文	周国文
审 核 EXAMINED BY	欧云韬	欧云韬
校 对 CHECKED BY	梁丽红	梁丽红
设 计 DESIGNED BY	霍 萍	霍 萍

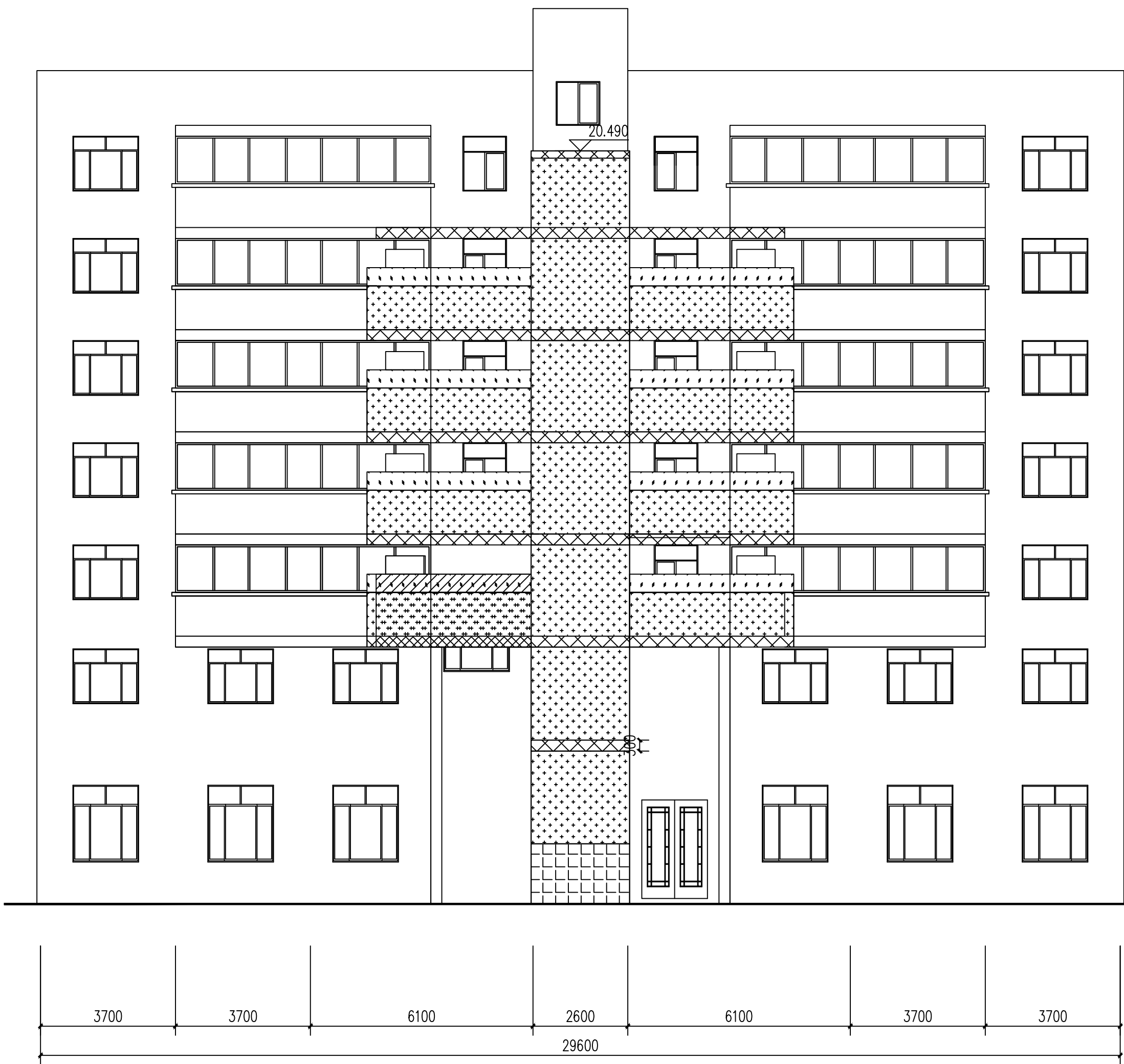
建设单位 CLIENT
贵港市金港大道885号1幢1单元业主

项目名称 PROJECT NAME
贵港市金港大道885号1幢1单元 电梯加装项目

子项名称 SUBITEM NAME

图 名 DRAWING TITLE
七层平面图（加装电梯后）

工程编号 PROJECT NO.	
日 期 DATE	2025. 08
比 例 SCALE	1:150
专 业 DISCIPLINES	建筑
设计阶段 DESIGN STATUS	方案图
版 次 EDITION	第一版
图 号 DRAWING NO.	16



立面图 1:150

图例:

名称	图示	颜色	位置
涂料墙面		米黄色	电梯井道 新增连廊
涂料墙面		白色	电梯井道 新增连廊
面砖墙面		深灰色	电梯井道勒脚
原有建筑			原有建筑

会签 COORDINATION		
建筑 ARCHT.	霍 萍	
结构 STRUCT.	钟鸣明	
给排水 PLUMBING	周富强	
暖通 HVAC	刘仕宽	
电气 ELEC	韦胜钦	

本设计文件须加盖出图印章方可有效，手续齐全后方可用于施工。  
本图尺寸均以标注为准，不得量取图纸尺寸施工。  
如有任何不祥事宜，请在施工前与设计师会商

广西华壹建筑设计有限公司  
guangxi huayi architecture design co., ltd.

工程设计资质证书编号 A245016761

建筑行业（建筑工程）甲级

市政行业（桥梁工程、给水工程、排水工程、道路工程）专业乙级

公路行业（公路）专业丙级、工程咨询

城乡规划编制乙级 [桂]城规编（182107）

中国（广西）自由贸易试验区南宁片区平乐大道16号五象绿地中心2号楼十六层  
16/F FLOOR BUILDING 2 IN (GUANGXI) FREE-TRADE ZONE NANNING (GUANGXI) GREENLAND CENTER NO.16  
PINGLE AVENUE, NANNING (GUANGXI) PILOT FREE-TRADE ZONE

电话/TEL 0771-2620566

项目负责人 PROJECT MANAGER	陈延宇	
专业负责人 DISCIPLINES CHIEF	霍 萍	
审 定 APPROVED BY	周国文	
审 核 EXAMINED BY	欧云韬	
校 对 CHECKED BY	梁丽红	
设 计 DESIGNED BY	霍 萍	

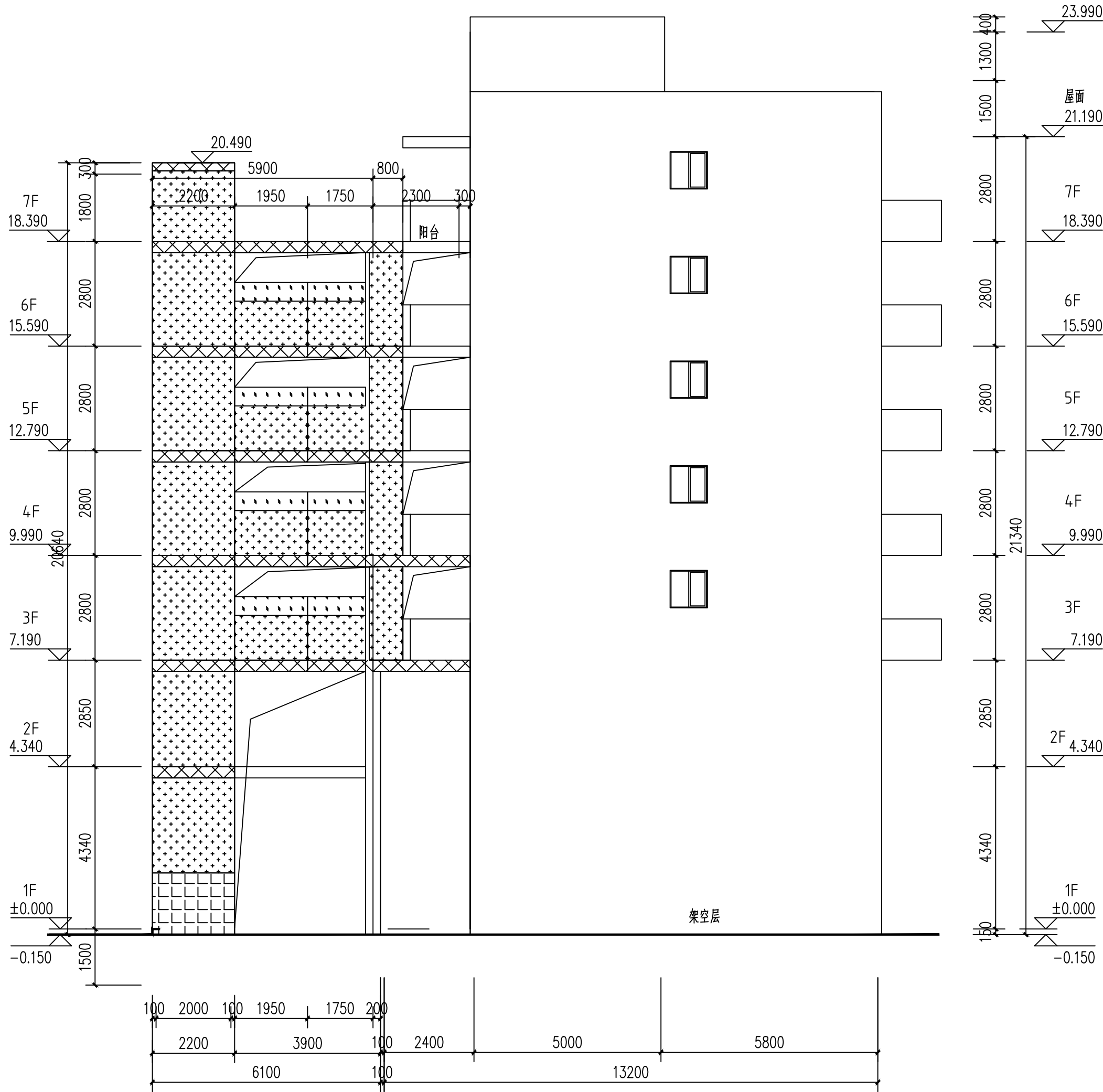
建设单位 CLIENT	贵港市金港大道885号1幢1单元业主
----------------	--------------------

项目名称 PROJECT NAME	贵港市金港大道885号1幢1单元 电梯加装项目
----------------------	----------------------------

子项名称 SUBITEM NAME	
----------------------	--

图 名 DRAWING TITLE	立面图
----------------------	-----

工程编号 PROJECT NO.	
日 期 DATE	2025. 08
比 例 SCALE	1:150
专 业 DISCIPLINES	建筑
设计阶段 DESIGN STATUS	方案图
版 次 EDITION	第一版
图 号 DRAWING NO.	17



1-1剖面图 1:150

原有建筑

会签 COORDINATION		
建筑 ARCH.	霍 萍	霍萍
结构 STRUCT.	钟鸣明	钟鸣明
给排水 PLUMBING	周富强	周富强
暖通 HVAC	刘仕宽	刘仕宽
电气 ELEC	韦胜钦	韦胜钦

本设计文件须加盖出图印章方可有效，手续不全后方可用于施工。  
本图尺寸均以标注为准，不得量取图纸尺寸施工。  
如有任何不祥事宜，请在施工前与设计师会商



广西华壹建筑设计有限公司  
guangxi huayi architecture design co., ltd.

工程设计资质证书编号 A245016761

建筑行业（建筑工程）甲级  
市政行业（桥梁工程、给水工程、排水工程、道路工程）专业乙级  
公路行业（公路）专业丙级、工程咨询  
城乡规划编制乙级 [桂]城规编（182107）

中国（广西）自由贸易试验区南宁片区平乐大道16号万象绿地中心2号楼十六层  
16/F FLOOR BUILDING 2 of WUXIANG GREENLAND CENTER NO.16  
PINGLE AVENUE, NANNING, GUANGXI (CHINA (GUANGXI) PILOT FREE  
TRADE ZONE)  
电话/TEL 0771-2620566

项目负责人 PROJECT MANAGER	陈延宇	陈延宇
专业负责人 DISCIPLINES CHIEF	霍 萍	霍萍
审 定 APPROVED BY	周国文	周国文
审 核 EXAMINED BY	欧云韬	欧云韬
校 对 CHECKED BY	梁丽红	梁丽红
设 计 DESIGNED BY	霍 萍	霍萍

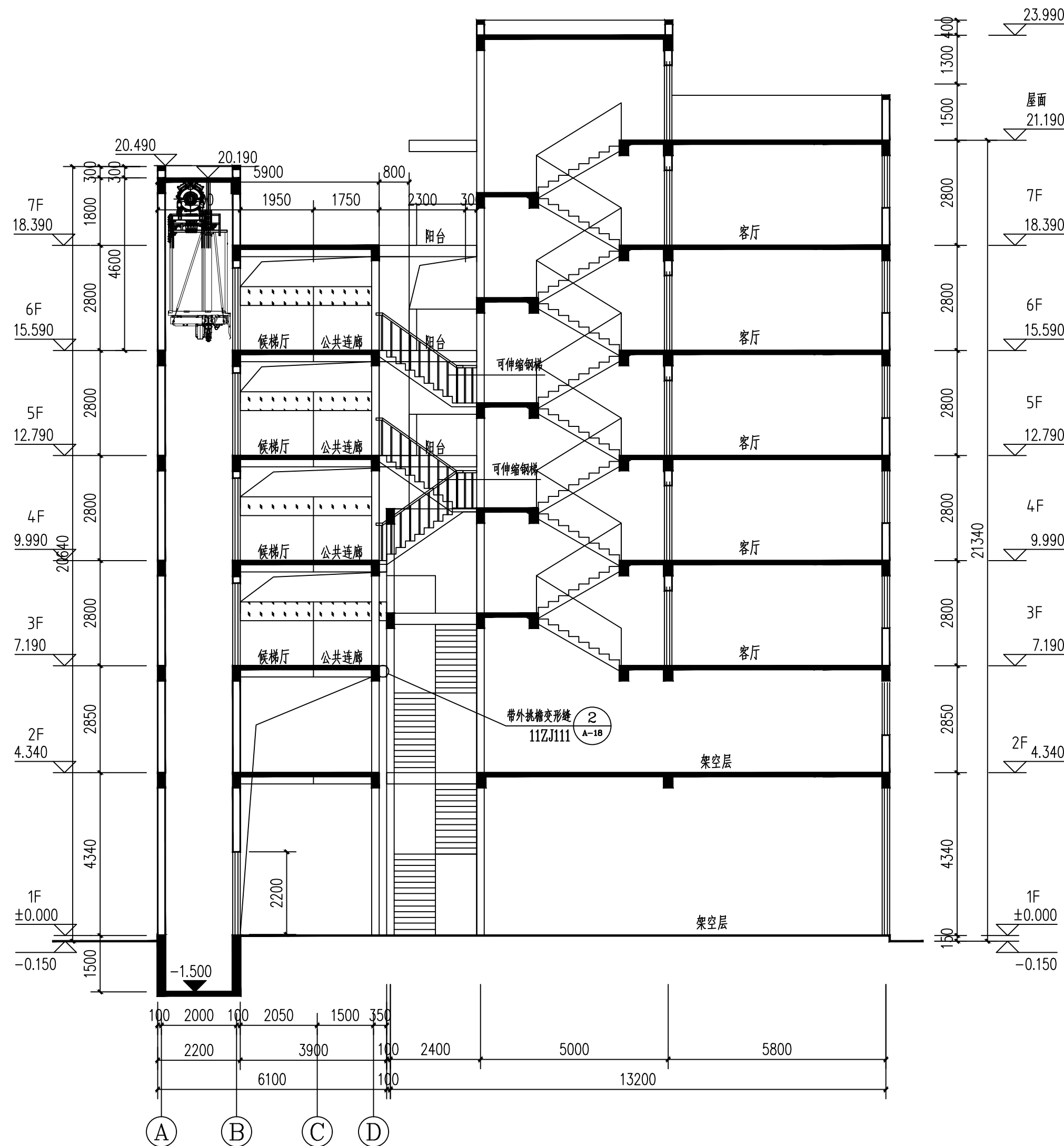
建设单位 CLIENT	贵港市金港大道885号1幢1单元业主
----------------	--------------------

项目名称 PROJECT NAME	贵港市金港大道885号1幢1单元 电梯加装项目
----------------------	----------------------------

子项名称 SUBITEM NAME	
----------------------	--

图 名 DRAWING TITLE	1-1剖面图
----------------------	--------

工程编号 PROJECT NO.	
日 期 DATE	2025. 08
比 例 SCALE	1:150
专 业 DISCIPLINES	建筑
设计阶段 DESIGN STATUS	方案图
版 次 EDITION	第一版
图 号 DRAWING NO.	18



1-1剖面图 1:150

原有建筑

会签 COORDINATION		
建筑 ARCH.	霍 萍	霍萍
结构 STRUCT.	钟鸣明	钟鸣明
给排水 PLUMBING	周富强	周富强
暖通 HVAC	刘仕宽	刘仕宽
电气 ELEC	韦胜钦	韦胜钦

本设计文件须加盖出图印章方可有效，手续齐全后方可用于施工。  
本图尺寸均以标注为准，不得量取图纸尺寸施工。  
如有任何不妥事宜，请在施工前与设计师会商



广西华壹建筑设计有限公司  
guangxi huayi architecture design co., ltd.

工程设计资质证书编号 A245016761

建筑行业（建筑工程）甲级  
市政行业（桥梁工程、给水工程、排水工程、道路工程）专业乙级  
公路行业（公路）专业丙级、工程咨询  
城乡规划编制乙级 [桂]城规编（182107）

中国（广西）自由贸易试验区南宁片区平乐大道16号万象绿地中心2号楼十六层  
PINGLE AVENUE, NANNING PILOT ZONE OF GUANGXI FREE-TRADE ZONE (GUANGXI TOWNSHIP CENTER NO.16)  
TRADE ZONE  
电话/TEL: 0771-2620566

项目负责人 PROJECT MANAGER	陈延宇	陈延宇
专业负责人 DISCIPLINES CHIEF	霍 萍	霍萍
审 定 APPROVED BY	周国文	周国文
审 核 EXAMINED BY	欧云韬	欧云韬
校 对 CHECKED BY	梁丽红	梁丽红
设 计 DESIGNED BY	霍 萍	霍萍

建设单位 CLIENT	贵港市金港大道885号1幢1单元业主
----------------	--------------------

项目名称 PROJECT NAME	贵港市金港大道885号1幢1单元 电梯加装项目
----------------------	----------------------------

子项名称 SUBITEM NAME	
----------------------	--

图 名 DRAWING TITLE	1-1剖面图
----------------------	--------

工程编号 PROJECT NO.	
日 期 DATE	2025. 08
比 例 SCALE	1:150
专 业 DISCIPLINES	建筑
设计阶段 DESIGN STATUS	方案图
版 次 EDITION	第一版
图 号 DRAWING NO.	19





拟建电梯位置

加装电梯现状照片



