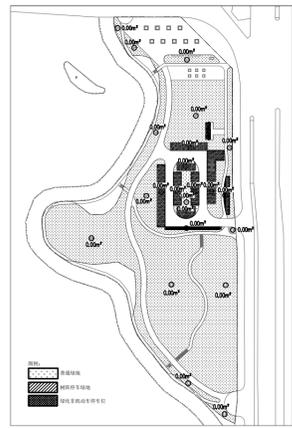
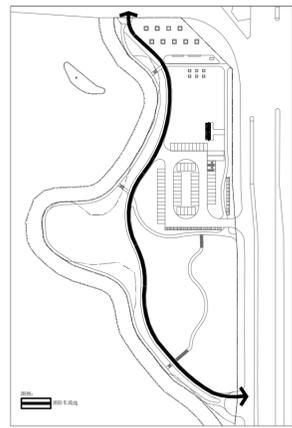


一、绿地面积示意图:

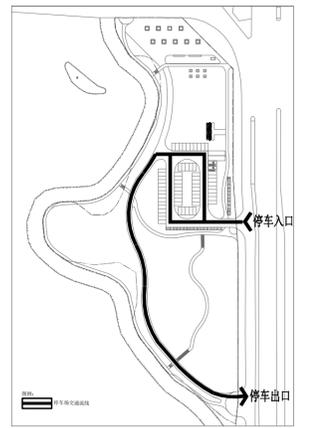


绿地编号	绿地名称	绿地类型	绿地面积 (m²)	绿地占比 (%)	绿地备注
01	中央绿地	普通绿地	14462.72	74.69	
02	122.44	普通绿地	122.44	0.63	
03	218.16	普通绿地	218.16	1.12	
04	491.53	普通绿地	491.53	2.56	
05	2097.07	普通绿地	2097.07	10.79	
06	1061.88	普通绿地	1061.88	5.46	
07	136.91	普通绿地	136.91	0.70	
08	205.42	普通绿地	205.42	1.06	
09	2095.21	普通绿地	2095.21	10.79	
10	22.84	普通绿地	22.84	0.12	
11	2095.54	普通绿地	2095.54	10.79	
12	2136.79	普通绿地	2136.79	10.99	
13	103.72	普通绿地	103.72	0.53	
14	116.28	普通绿地	116.28	0.59	
15	241.29	普通绿地	241.29	1.24	
16	128.79	普通绿地	128.79	0.66	
17	128.79	普通绿地	128.79	0.66	
18	238.36	普通绿地	238.36	1.21	
19	96.59	普通绿地	96.59	0.50	
20	96.59	普通绿地	96.59	0.50	
21	141.09	普通绿地	141.09	0.72	
22	461.87	普通绿地	461.87	2.38	
23	162.72	普通绿地	162.72	0.84	
24	162.72	普通绿地	162.72	0.84	
25	14462.72	普通绿地	14462.72	74.69	
合计			19890.56	100.00	

二、消防车路线示意图:



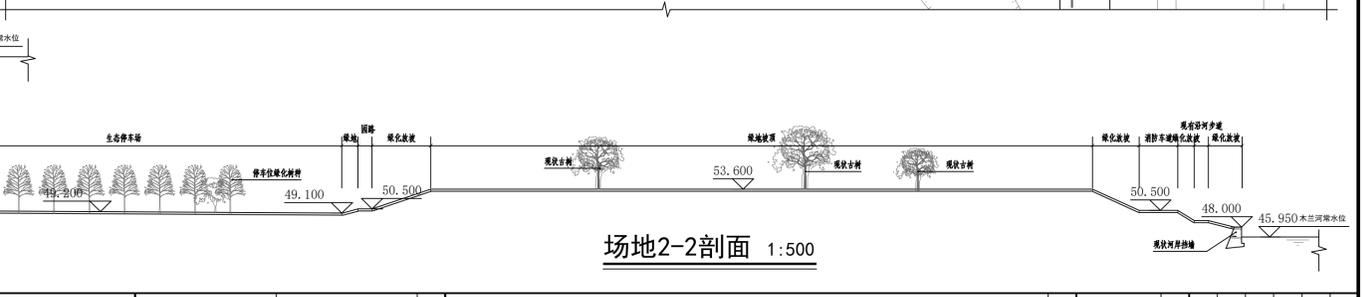
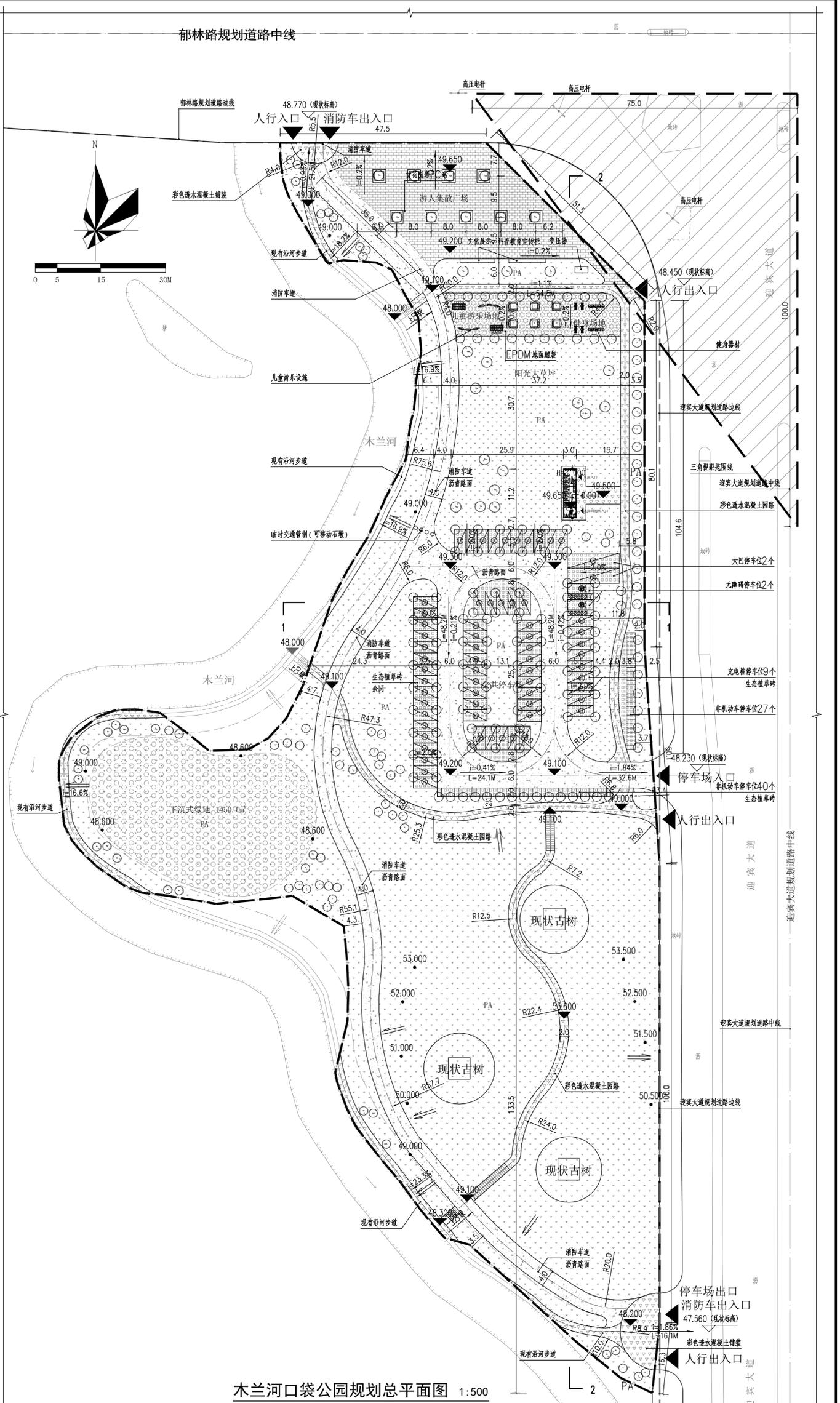
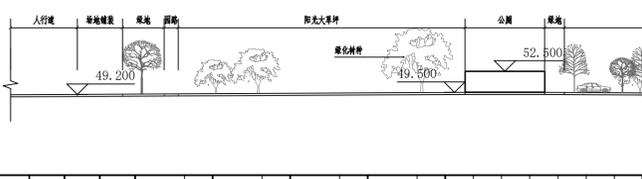
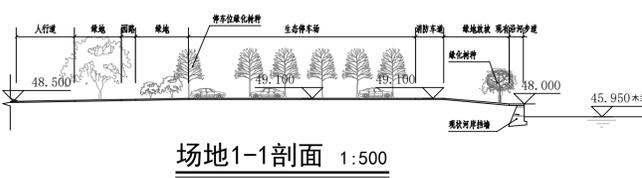
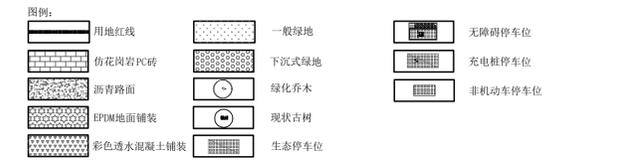
三、停车场交通组织流线示意图:



海绵城市设计指标表				
不同年径流总量控制率对应的设计降雨量 P (mm)				
60%	70%	75%	85%	85%
16.9	19.8	22.7	26	40.4
序号	下垫面种类	面积 (m²)	雨量径流系数	污染物削减率 (以SS计, %)
1	硬质路面	33.9	0.9	
2	透水沥青路面	2158.78	0.8	80
3	停车位植草砖	1278.27	0.45	85
4	透水混凝土广场	1747.48	0.8	
5	透水混凝土园路	1497.68	0.45	
6	其他绿地	11734.45	0.15	60
7	下凹绿地	1450	0.15	
8	合计	19890.56	综合径流系数 0.32	污染物削减率 54.34%
下凹式绿地面积=1450m², 下凹式绿地率=12.30%				
年径流总量控制率目标值	70.01%			
设计降雨量/mm	22.73			
按控制率所需蓄容/m³	V=1000*P=114.78			
下凹式绿地蓄容/m³	设置下凹式绿地(蓄水深度100mm) 1450m²=145			
年径流总量控制率设计值	70.01%			
年径流污染削减率设计值	54.34%			

主要经济技术指标一览表				备注
规划用地总面积 (m²)	19890.56			约29.8亩
规划总建筑面积 (m²)	33.90			
规划建筑占地面积 (m²)	33.90			
其中	占地面积	建筑面积	计容积率	
公共厕所 (m²)	33.90	33.90	33.90	1栋, 1层 (成品集装箱安装, 耐火等级为三级。)
容积率	0.0017			
绿地面积 (m²)	14376.33			注: 本项目绿化占地面积为14462.72平方米, 经折算后绿地面积为14376.33平方米 (详见绿地率表)
绿地率 (%)	72.28			
建筑密度 (%)	0.17			
机动车停车位 (个)	67			含新能源汽车充电停车位9个, 无障碍停车位2个, 大巴停车位2个
非机动车停车位 (个)	67			
道路及其他面积 (m²)	5393.94			
游人容量	社区公园人均占有陆地面积取30m²/人, 则游人容量C=(A1/Am1)=664人			

- 设计说明:
- 设计依据: 《公园设计规范》GB51192-2016
 - 本图中建、构筑物均为轴线定位坐标, 图中所注标高、尺寸均以米为单位, 采用 2000 国家大地坐标系, 1985 国家高程基准。
 - 无障碍停车位应距离主要出入口或无障碍出入口30米之内, 且应在最易接近处设置。地面应平整、坚实, 不积水, 坡度不应大于: 1:50。停车位的一侧应设置宽度不小于1200mm的轮椅通道, 并设有从无障碍停车位直接通往园区主要出入口或无障碍出入口的指定无障碍通道。
 - 公园内公厕等建筑物, 其入口及内部空间应满足无障碍要求, 如设置无障碍通道、无障碍厕所等。
 - 根据公园实际情况, 公园面积A1=19890.56平方米, 该公园规划为社区公园则A1取30m²/人, 该公园无水域面积, 则C=(A1/Am1)=664人。
 - 公园消防车道承载力应满足不小于650 kPa (约6.5 kg/m²) 的路面结构设计, 其路基、基层及面层的选材与施工工艺均严格遵循相关市政工程和消防规范要求, 保证应急状态下消防车安全顺畅通行。
 - 停车场在满足停车要求的条件下, 应种植乔木或采取立体绿化的方式, 遮阴面积不宜小于停车场面积的30%。
 - 本项目海绵城市建设实施后综合径流系数为0.32, 雨水年径流总量控制率为70.01%, 污染物去除率为54.34%, 满足海绵城市规划指标年径流总量控制率不低于70%、年径流污染控制率的不低于50%目标, 均满足海绵城市建设要求。



<p>工程名称: 木兰河口袋公园规划总平面图</p> <p>建设单位: 广西规划工程集团有限公司</p> <p>项目负责人: 李强</p> <p>设计日期: 2025年1月</p>	<p>项目负责人: 李强</p> <p>设计人: 李强</p> <p>审核人: 李强</p> <p>审批人: 李强</p>	<p>建设单位: 广西规划工程集团有限公司</p> <p>地址: 南宁市青秀区</p> <p>电话: 0771-5555555</p>	<p>监理单位: 广西规划工程集团有限公司</p> <p>地址: 南宁市青秀区</p> <p>电话: 0771-5555555</p>	<p>设计日期: 2025年1月</p> <p>设计阶段: 方案阶段</p> <p>设计比例: 1:500</p>	<p>设计单位: 广西规划工程集团有限公司</p> <p>地址: 南宁市青秀区</p> <p>电话: 0771-5555555</p>	<p>设计日期: 2025年1月</p> <p>设计阶段: 方案阶段</p> <p>设计比例: 1:500</p>	<p>设计单位: 广西规划工程集团有限公司</p> <p>地址: 南宁市青秀区</p> <p>电话: 0771-5555555</p>
--	---	---	---	---	---	---	---