

贵港市港北区西组团5幢1单元既有住宅增设电梯工程项目 建筑方案

5 幢 1 单元

建设单位：贵港市港北区西组团5幢1单元业主

设计单位：中叙设计集团有限公司

2025年 09 月

贵港市港北区西组团5幢1单元既有 住宅增设电梯工程项目

建筑设计方案

单位负责人：杨 波

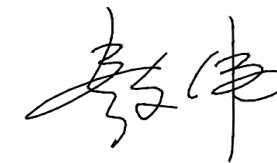


项目负责人：刘 凡



审 定：刘 凡

审 核：敖 伟



设 计：王洪涛



 中叙设计集团有限公司

Zhongxu Design Group Co., Ltd.

2025年 09月



统一社会信用代码

91511500356259582Q

营业执照

(副本)

副本编号: 4 - 1



扫描二维码登录
“国家企业信用
信息公示系统”
了解更多登记、
备案、许可、监
管信息。

名称 中叙设计集团有限公司

注册资本 伍仟伍佰万元整

类型 有限责任公司(自然人投资或控股)

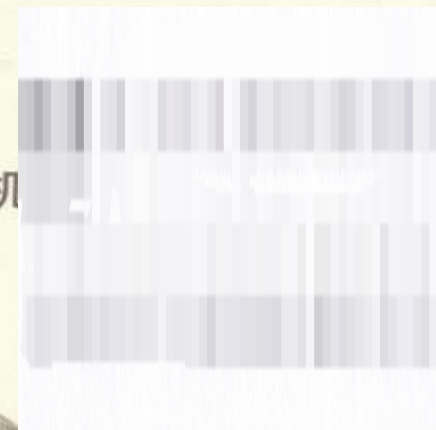
成立日期 2015年09月09日

法定代表人 杨波

住所 四川省宜宾市屏山县屏山镇金沙江大道西
段370号

经营范围 许可项目: 建设工程设计; 建设工程勘察; 测绘服务; 建设工程监理; 建设工程
施工; 地质灾害治理工程勘察; 地质灾害治理工程设计; 地质灾害治理工程监
理; 地质灾害治理工程施工; 地质灾害危险性评估。(依法须经批准的项目, 经
相关部门批准后方可开展经营活动, 具体经营项目以相关部门批准文件或许可
证为准) 一般项目: 工程管理服务; 水利相关咨询服务; 工程造价咨询业务; 招
投标代理服务; 规划设计管理; 信息系统集成服务; 技术服务、技术开发、技
术咨询、技术交流、技术转让、技术推广; 软件开发; 物业管理; 企业管理咨询;
建筑材料销售; 广告设计、代理; 非居住房地产租赁; 住房租赁; 机械设备租
赁; 建筑工程机械与设备租赁; 地质灾害治理服务; 气候可行性论证咨询服务。
(除依法须经批准的项目外, 凭营业执照依法自主开展经营活动)

登记机关



1 日

国家企业信用信息公示系统网址: <http://www.gsxt.gov.cn>

市场主体应当于每年1月1日至6月30日通过国
家企业信用信息公示系统报送公示年度报告。

国家市场监督管理总局监制



工 程 设 计 资 质 证 书

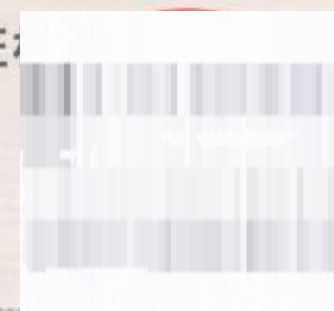
证书编号: A151031035
有效 期: 至2027年03月21日

中华人民共和国住房和城乡建设部制

企 业 名 称 : 中叙设计集团有限公司
经 济 性 质 : 有限责任公司(自然人投资或控股)
资 质 等 级 : 建筑行业(建筑工程)甲级。

可承担建筑装饰工程设计、建筑幕墙工程设计、轻型钢结构工程设计、建筑智能化系统设计、照明工程设计和消防设施工程设计相应范围的甲级专项工程设计业务。*****

发证:



日
1
67

贵港市港北区西组团5幢1单元既有住宅增设电梯工程项目
方案设计
设计总说明

一、 设计依据

- 1、 设计合同。
- 2、 建设主管部门批准的有关加装电梯文件。
- 3、 国际地震局贵港市关于地震基本烈度的划分规定
- 4、 现行有关的国家标准、规范政策，以及自治区、贵港有关基本建设的规定。

二、 现行国家有关规范

- 《民用建筑设计统一标准》（GB 503502-2019）
- 《建筑设计防火规范》（GB 50016-2014 2018 版）
- 《无障碍设计规范》（GB 50763-2012）
- 《建筑制图标准》（GB/T 50104-2010）
- 《建筑抗震设计规范》（GB 50011-2010 2016 版）
- 《既有住宅加装电梯设计**导则**》DBJ/T45-080-2019
- 《电梯**制造**与安装安全规范》GB/T7588.1-2020

工程所在地区的气象、水文、地理条件、建设场地的工程地质条件

三、 设计基础资料

- 1、 项目名称：贵港市港北区西组团5幢1单元既有住宅增设电梯工程项目
- 2、 项目位置：贵港市港北区西组团5幢1单元
- 3、 自然条件：北回归线横贯贵港中部，属于亚热带季风气候，年均气温 21.5℃。7 月最热，月平均气温 29℃:1 月最冷，月平均气温 12℃。极端最高气温 40℃, 极端最低气温-3.4℃。年均降雨量 1600 毫米。无霜期 353 天。

4、 基本地震烈度

抗震烈度：本地区抗震设防烈度为 6 度，建筑抗震设防为丙类

四、 设计概况

- (1)、总建筑面积 83.62 m²，其中一层 6.76 m²，二~七层 20.15 m²，新增占地面积 6.76 m²。
- (2)、电梯层数七层，总高度 21.5.m，其中一层 2.3m，二~七层 3 米，高出屋面 1.2 米，电梯门从一层开至七层，七层以上为电梯机房。
- (3)、本项目采取入户方式，且平层入户连廊尺寸为长5.85m×宽1.50m。
- (4)、本项目加装电梯剩余通道净宽度为4.1m交通通道宽度符合人行和非机动车通行要求。

五、 设计特征概述

- 1、 本项目为在已使用的住宅楼加装 1 部电梯。电梯井道宽度为 2.2米，深度为 2.2 米，总高度为 21.95米。
- 2、 项目按民用建筑工程规模分类等级：小型。气候分区：IV耐火等级：二级。
- 3、 本项目结构形式：钢筋混凝土结构。本项目设计使用年限为 50 年，建筑结构安全等级为二级，地基基础设计等级为乙级，抗震设防类别为丙类，防水等级为二级防水，合理使用年限 20 年。

六、 平面设计

- 1、 根据住宅楼使用要求按照各有关设计规范、规程及标准，增加 1 部电梯布置在原住宅楼建筑外墙 3.0 米空地处。电梯首层的出入口背对着原楼出入口，距离原住宅楼出入口 4.1 米。满足使用功能及消防要求。
- 2、 楼面做法:现浇钢筋混凝土楼板 ;素水泥砂浆一遍;20 厚 1:3 干硬性水泥砂浆;8~14 厚防滑地砖铺实拍平，水泥砂浆擦缝。
- 3、 地面做法:基土压(夯)实;80 厚 C15 混凝土 ;素水泥浆一遍;1.5 厚聚氨酯防水涂料;40 厚 C20 细石混凝土随打随抹光。
- 4、 阳台入户门做乙级防火门。
- 5、 在加装电梯路口增加发光路牌。

七、 立面设计

电梯井道建筑立面以简洁为主，采用米黄色外墙涂料和白色涂料与原住宅楼外墙色协调

八、 剖面设计

- 1、 电梯前标高(±0.000)高于室外地坪 0.150 米，电梯高度 21.95 米

2、 电梯连廊使用 1.2 米钢化玻璃栏杆。

3、 建筑防火

（1） 建筑分类和耐火等级

1、 电梯井道按丙类建筑防火标准设计，建筑耐火等级为二级。

2、 加装电梯位置布置在原有建筑外墙 3 . 0 米处，电梯井道没有阻挡原建筑楼梯出入口，影响人员疏散

九、 建筑日照

1、 根据加装电梯前后日照分析图，对本单元并无影响。

第三章 结构设计说明

一、工程概况

- 1、项目位置：贵港市港北区西组团5幢1单元
- 2、本项目为在已使用的住宅楼加装 1 部电梯。电梯井道宽度为 2.2米，深度为 2.2 米，总高度为 21.95米。
- 3、本项目结构形式：框架结构。

二、设计依据

- 1、采用的有关规范及规程

《建筑地基基础设计规范》(GB50007-2011)

《建筑桩基技术规范》（JGJ94-2008）

《建筑结构荷载规范》(GB50009-2012)

《混凝土结构设计规范》（GB50010-2010）

《建筑抗震设计规范》（GB50011-2010 2016 版）

《建筑结构可靠度设计统一标准规范》(GB50068-2018)

《建筑抗震设防分类标准》(GB50223-2015)

《框架结构构造设计规范》 GB50017-2017

甲方提供的相关资料、各专业互提资料、地质资料以及其它有关的依据资料。

- 2、自然条件

(1)贵港市的基本风压为 $W_0=0.30\text{KN} / \text{m}^2$ 。

(2)贵港市的抗震设防烈度为 6 度，建筑抗震设防为丙类；设计地震分组为第一组。

三、建筑分类等级

本项目工程设计使用年限为 50 年，建筑结构安全等级为二级，地基基础设计等级为乙级，抗震设防类别为丙类。

四、主要荷载的取值

- 1、楼面活载：

楼梯间 $3.5\text{KN} / \text{m}^2$

不上人屋面 0.5 KN / m²

上人屋面 2.0 KN / m²

楼面 2.0KN/m²

3、风荷载

基本风压 $w_0=0.30\text{N} / \text{m}^2$ ，地面粗糙度按 B 类，风荷载体型系数 1.30。

4、本工程的地震基本情况

本地区抗震设防烈度为 6 度，设计地震分组为第一组，设计基本地震加速度值为 0.05g,

四、上部结构设计和地基基础的设计

1、本项目电梯井道基础采用片筏基础。

2、电梯井道上部结构为框架结构，

3、2、连廊外用电梯井道柱支承，内增加连廊柱支承。与原结构无搭接。

五、主要结构材料

1、混凝土强度等级：C30

2、钢筋为 HPB300 和 HRB400。

第四章 电气防雷设计说明

一、工程概况

1、项目位置：贵港市港北区西组团5幢1单元

2、本项目为在已建好使用的住宅楼加装 1 部电梯。电梯井道宽度为 2.2米，深度为 2.2 米，总高度为 21.95米。

3、本项目结构形式：框架结构。

二、设计依据

1、采用的有关规范及规程

《民用建筑电气设计标准》(GB51348-2019)

《低压配电设计规范》（GB50054-2011）

《供配电系统设计规范》(GB50052-2009)

《建筑物防雷设计规范》(GB50057-2010)

《建筑照明设计标准》(50034-2013)

三、电气设计

1、电梯电源应为配电房拉至机房专用线：电源开关设置在靠近机房入口处。

2、电梯井道配电应符合下列规定：

a、电梯井道应为电梯专用，井道内不得装设与电梯无关的设备、管道、线缆等。

b、井道内应设置照明，且照度不应小于 50lx,

c、应在底坑开门侧设置电源插座。。

d、井道内敷设的线缆应是阻燃型，并应使用难燃型电线导管或槽盒保护，严禁使用可燃性材料制成的电线导管或槽盒。。

e、附设在建筑物外侧的电梯，其布线材料和方法及所用电器器件均应考虑气候条件的影响，并应采取相应防水措施。

3 电梯机房、井道和轿厢中电气装置的故障防护，应符合下列规定：

a、与建筑物的用电设备采用同一接地系统时，可不另设接地网；。

b、与电梯相关的所有电气设备及导管、槽盒的外露可导电部分均应与保护接地导体（PE）连接，电梯的金属构件，应做等电位联结。

四、防雷设计

1、本项目按第三类防雷标准设计。在屋面安装接闪带作接闪器，利用钢柱作为引下线，利用建筑基础内主筋作防雷接地装置。电子信息系统防雷基地、电气接地和防雷接地共用接地装置，接地电阻不大于 4 欧姆。

消防设计说明

一、设计特征概述

1、贵港市港北区西组团5幢1单元既有住宅增设电梯工程项目为在已使用的 7 层住宅楼加装 1 部电梯。加装电梯位置在距原建筑外墙距离 3.0 米，距原建筑出入口距离 3.0 米，满足使用功能及消防要求。

2、电梯井道宽度为 2.20X2.20米，总高度为 21.95米。项目按民用建筑工程规模分类等级:小型。

3、设计依据

《民用建筑设计统一标准》(GB 50352-2019)

《建筑设计防火规范》(GB50016-20142018 版)

《无障碍设计规范》(GB50763-2012)

《建筑制图标准》(GB/T 50104-2010)

《建筑抗震设计规范》(GB50011-20102016 版)

《中南地区建筑标准设计建筑图集》

相关的国家规范和标准

消防设计

1、建筑分类和耐火等级

1)电梯井道及连廊按丙类建筑防火标准设计，建筑耐火等级为二级(与原建筑耐火等级相同)。

2、建筑材料

1)电梯井道外围护结构、承重结构的墙、柱、楼板的耐火极限与建筑耐火等级相一致，满足《建筑设计防火规范》(GB50016-20142018 版)的要求。

2)连廊的墙面装修和顶棚，采用非燃烧体材料或难燃烧体材料，其耐火极限与其耐火等级相一致。

3、安全疏散

1)、安全疏散加装电梯位置在距原建筑北面3.0 米，没有阻挡住宅人员楼疏散，外没有占据消防通道;没有影响居室的采光和通风问题。

4、消防车道

1)、加装电梯井已古用小区现状通道，原通道宽 5.6 米，占用通道 2.2 米剩余 3.4 米没有阻挡人员疏散;占用小区现状空地，已与物业、业主沟通均无异议。但加装电梯井后不占用小区现状的消防通道，满足消防要求。

5、电梯救援

1) 从踏步梯平台到达实施救援服务层站。满足国家市场监督管理总局<市监特{2018} 37 号>文。

6、防火措施

1) 根据防火规范要求，所有管井（送风、排烟井除外）在管线安装完毕后，在每层楼板处后现浇钢筋砼（厚度同该层楼板）作上下层防火分隔，该处楼板应预留联结钢筋，板厚及配筋与相邻楼板相同，管井与层间相通的孔洞空隙，应用硅酸铝纤维等不燃材料填塞密实。

2) 电梯入户门为乙级防火门。

7、灭火措施

1) 电梯层站候梯厅位置配置手提式 MF/ABC2 磷酸铵盐干粉灭火器 2 个设置手提式灭火器 2 个。电梯配电箱位置增加 2 个。

8、加装电梯井已占用小区现状通道，但加装电梯井后不占用小区现状的消防通道。

9、已采取必要消防技术措施以满足应急救援和安全疏散相关要求，消防救援条件是可满足现行国家规范《消防设施通用规范》（GB55036）、《建筑防火通用规范》（GB55037）等相关条文要求。

10、消防条件已具备、已执行现行国家规范标准，不得削弱或降低原住宅建筑及周边建筑的消防条件。本方案满足的消防规范标准为加装电梯的既有住宅建筑应处于正常稳定的使用状态，在建筑无严重的地基基础加速或不均匀沉降、主体倾斜和结构性损伤等情况，能够满足房屋正常安全使用要求。本项目申请人已严格按照国家、自治区相关规定对既有住宅建筑开展房屋建筑安全鉴定，详见房屋安全鉴定报告。

四、结论： 综合以上设计，**贵港市荷城新区西组团5幢1单元加装电梯项目**满足应急救援和安全疏散的相关要求，不影响消防救援车辆通行和救援，符合《建筑防火通用规范》（GB55037-2022）、《建筑设计防火规范》【（GB50016-2014（2018）】、《消防设施通用规范》（GB55036-2022）等规范标准要求及消防有关规范要求。



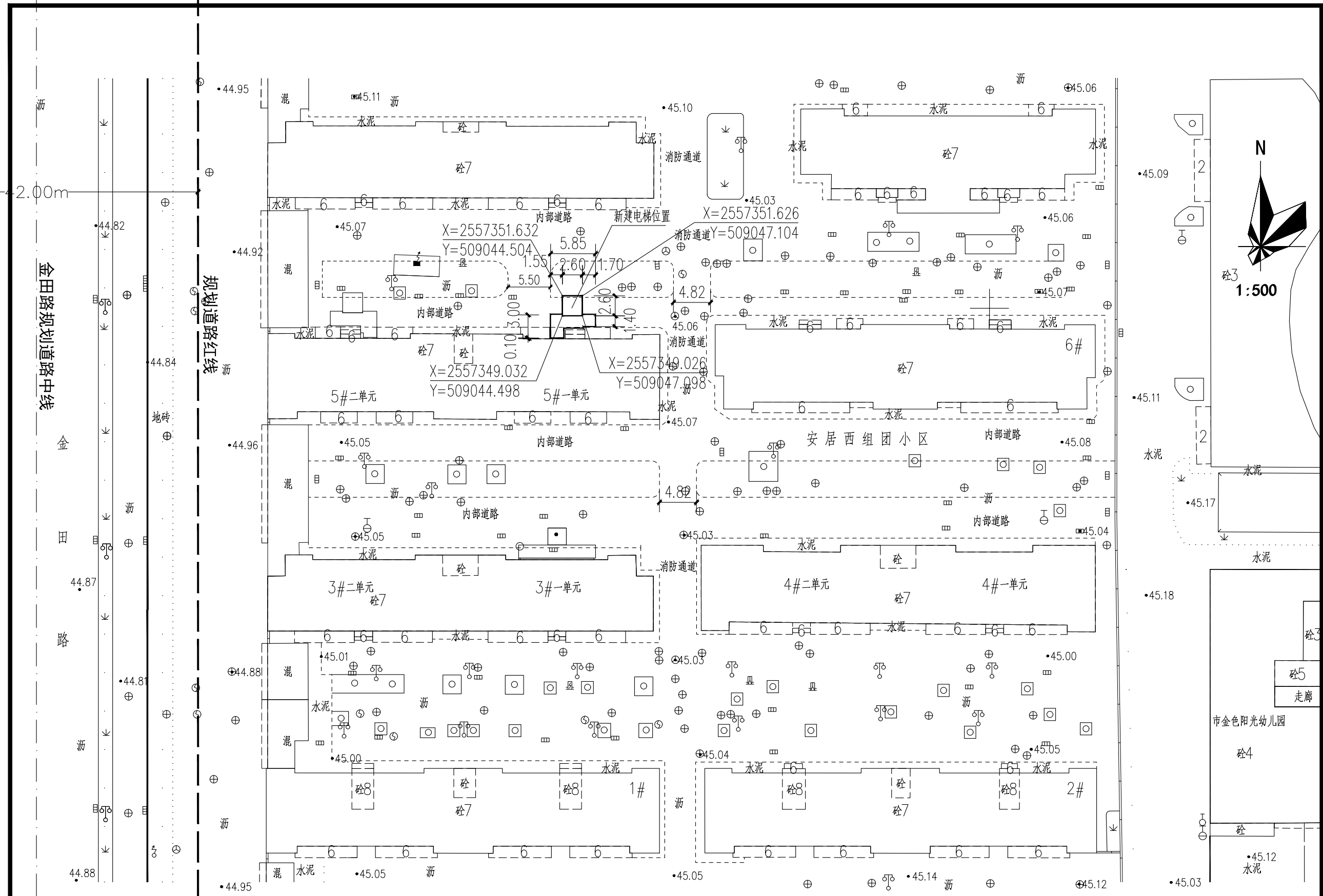
加装电梯位置示意



改造前效果



改造后效果

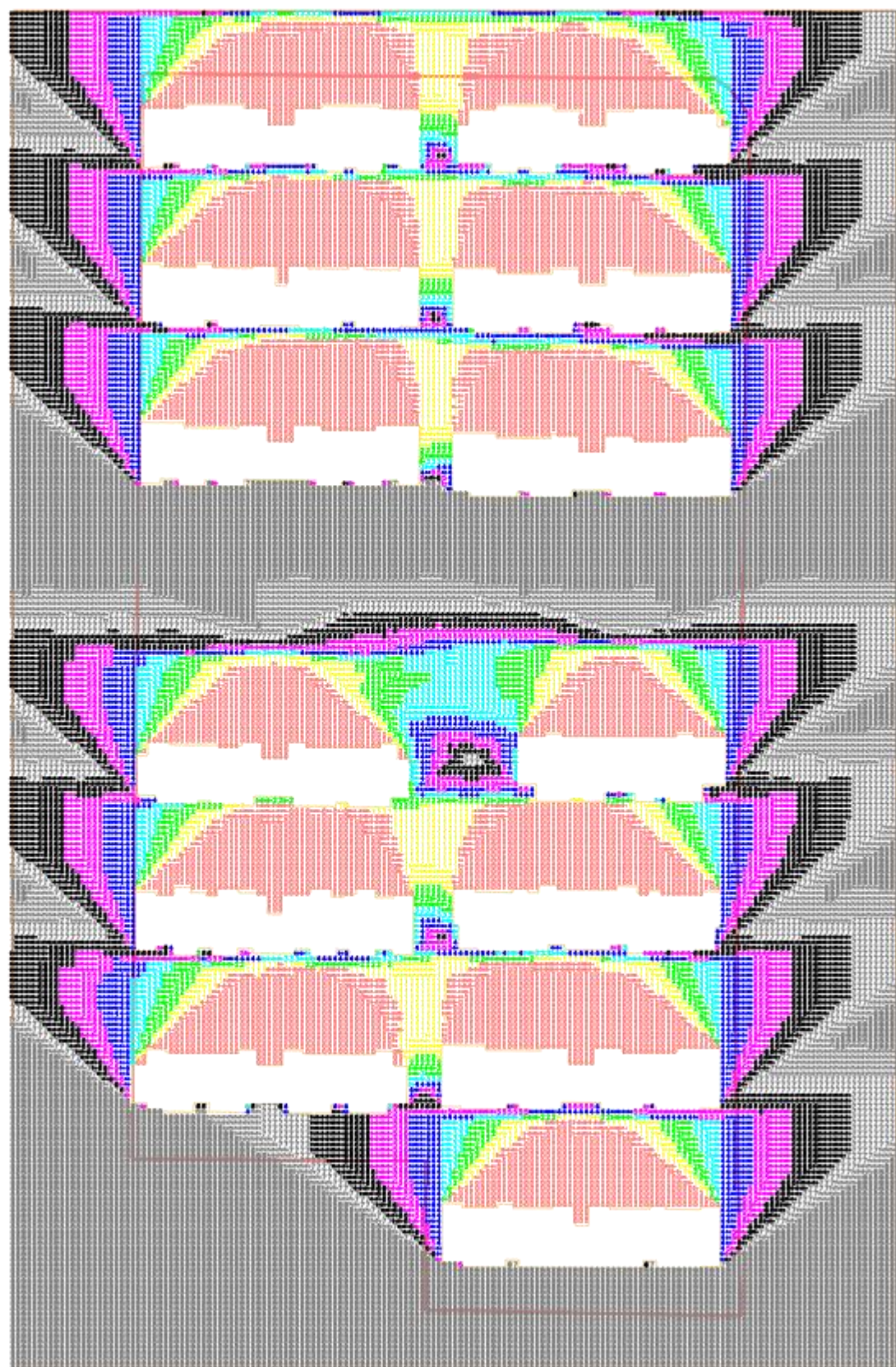


- 1、本图贵港市港北区西组团5幢1单元既有住宅增设电梯工程项目位置图。
- 2、本图使用2000国家大地坐标系,中央子午线109度30分,1985国家高程基准。
- 3、图中尺寸均以米为单位,建筑均以外墙边角点定位。

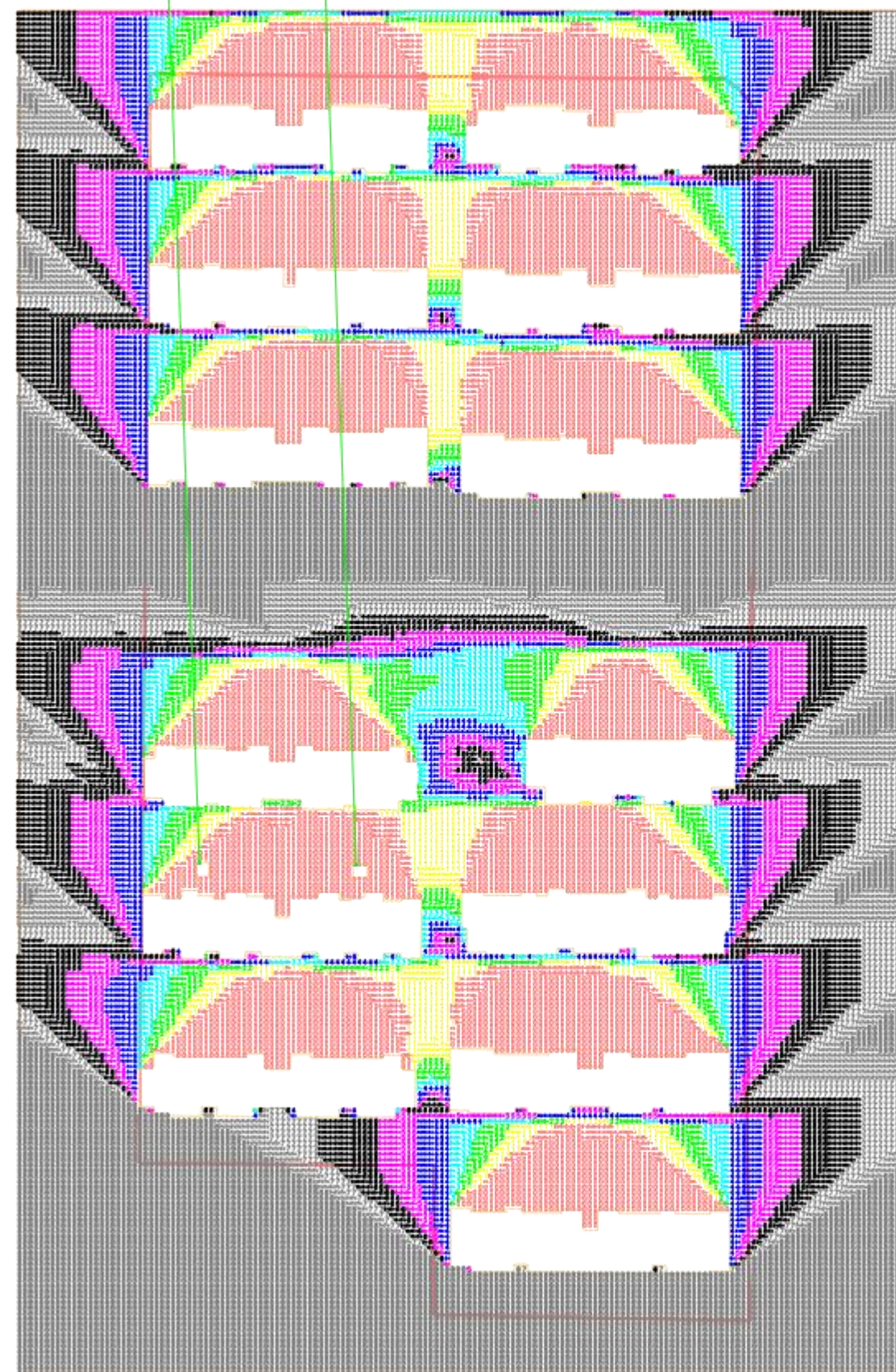
1 : 500

项目名称	单位	规格（数量）	备注
增加建筑面积	平方米	83.62	
增加占地面积	平方米	6.76	
电梯井道尺寸	米	2.2X2.2	
连廊尺寸	米	5.85X1.5	
电梯井道顶标高	米	21.950	包括室外高差
建筑层数	层	7	

加装电梯位置



加装电梯前日照分析图 1:500



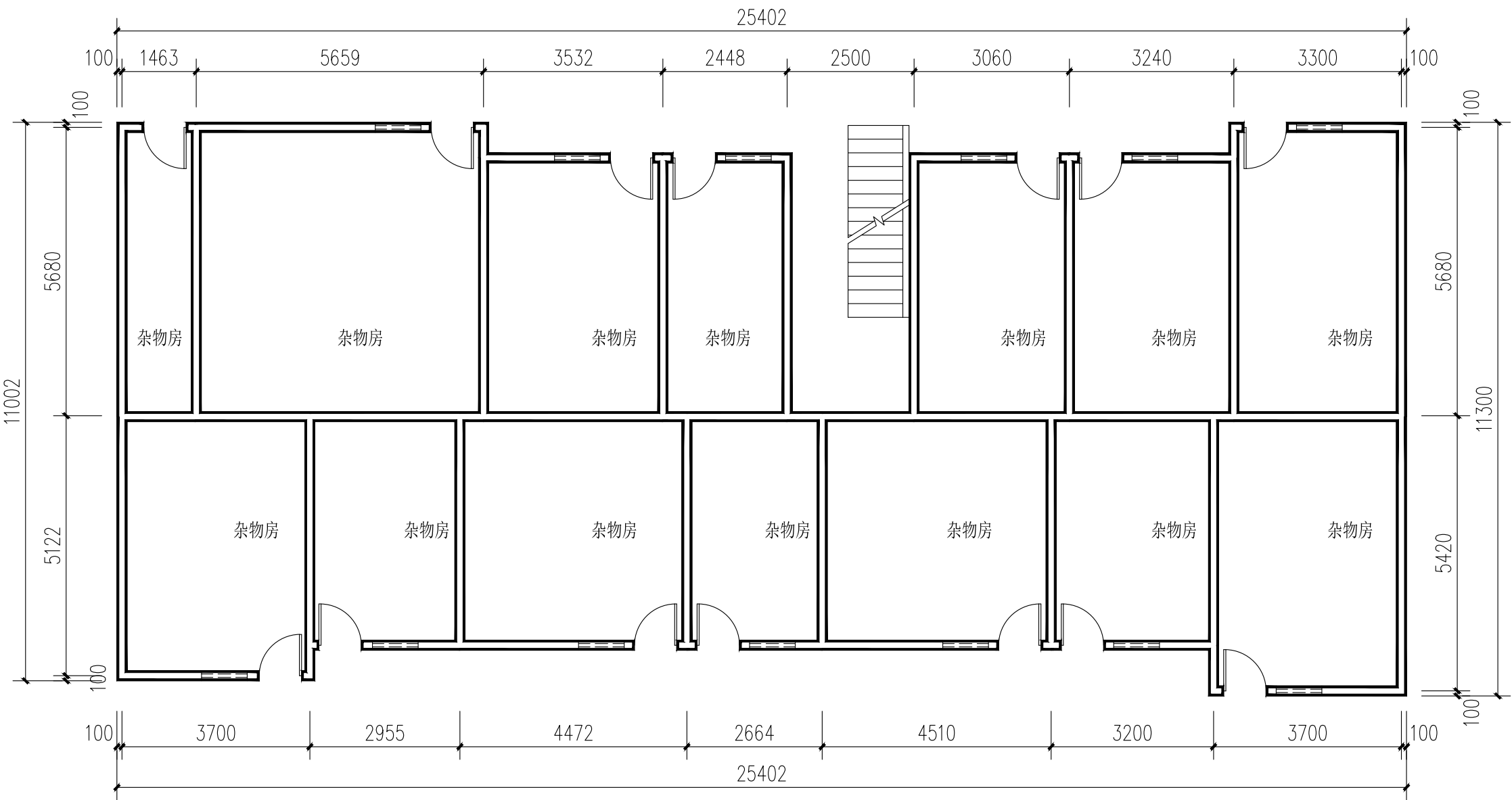
加装电梯后日照分析图 1:500

日照分析:
 计算时间: 大寒日
 08:00~16:00
 计算精度: 5分钟
 网格大小: 1米
 运用天正日照分析软件:
 Tsun8.5测算
 结论: 拟加装电梯后对原有建筑
 日照无影响。满足相关规范的要求。

图例

- 日照0小时
- 日照1小时
- 日照2小时
- 日照3小时
- 日照4小时
- 日照5小时
- 日照6小时
- 日照7小时
- 日照8小时



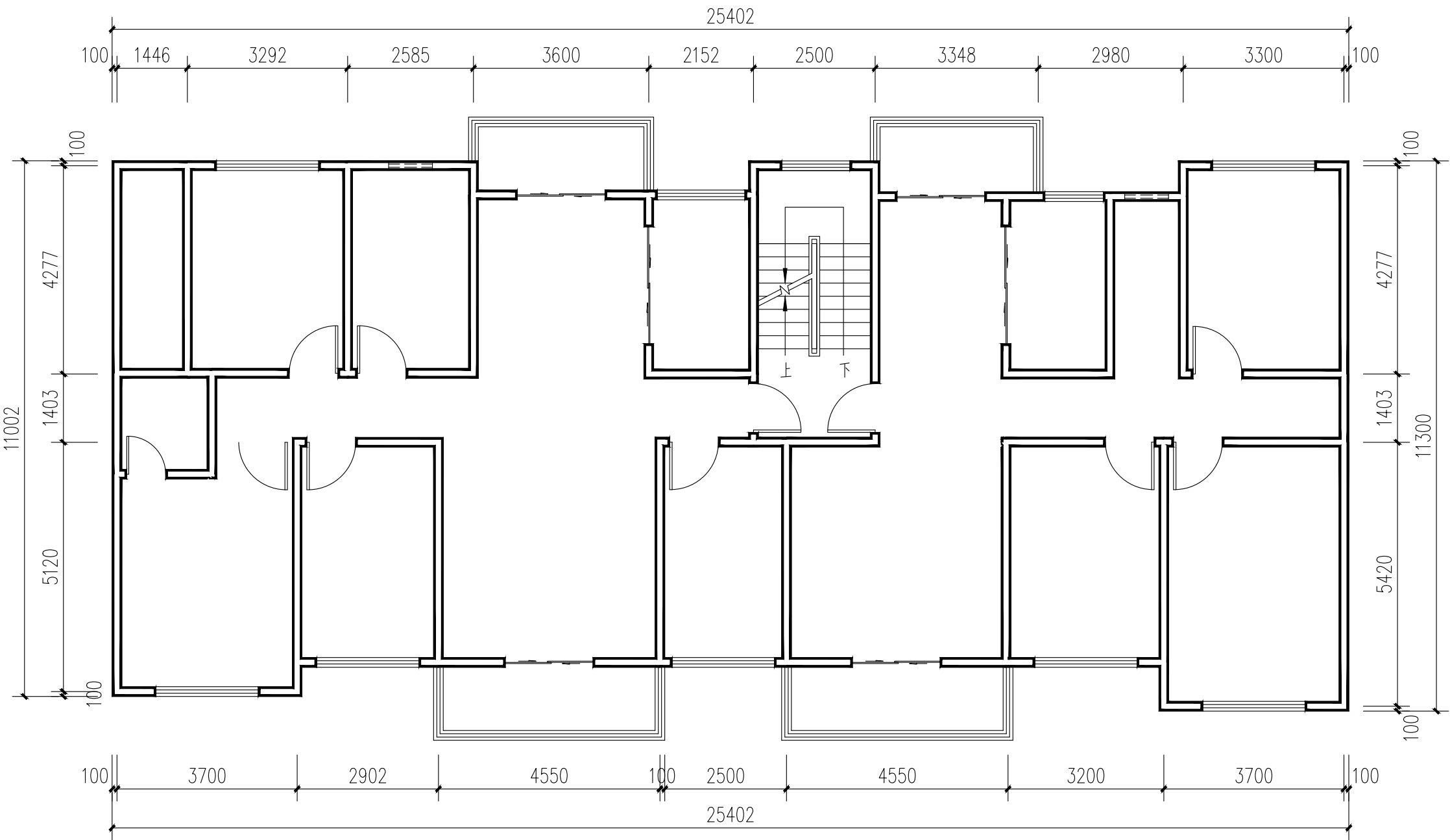


原一层平面图 1:100

5栋1单元

注：本图已建部分均为示意，最终以原楼栋设计文件档案为准

会 签 Joint Check up			
总图		给排水	
建筑		暖通	
结构		电气	
■ 备注 Notes			
* 本图纸的版权, 属中叙设计集团有限公司 所有, 不得用于本工程以外范围。 * 本图纸需手续齐全方可用于施工。			
■ 平面示意 Plane Diagram			
 中叙设计集团 有限公司 Zhongxu Design Group Co., Ltd. 建筑工程甲级 编号: A151031035			
设计号:		JOB NO.	
建设单位		CLIENT	
贵港市港北区西组团5幢1单元业主			
工程名称:		PROJECT TITLE	
贵港市港北区西组团5幢1单元既有住宅增设电梯工程项目			
子项名称:		SUB ITEM	
图名:		DRAWING TITLE	
原一层平面图			
注册执业栏		REGISTERED ARCHITECT	
姓 名:	刘凡	NAME	
注册证书号码:	20224411993	REGISTRATION CERTIFICATE NO.	
注册印章号码:	5103103-001	REGISTRATION STAMP NO.	
审 定 APPROVED BY	杨 波		
审 核 VERIFIED BY	刘 凡		
设计总负责人 PROJECT LEADER	刘 凡		
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	刘 凡		
校 对 CHECKED BY	敖 伟		
设 计 DESIGNED BY	王洪涛		
出图签章		STAMP FOR DRAWING COMPLETED	
版 次:		EDITION NO.	
A			
图 别: 建筑	DWG. CATEGORY	图 号: 01	DWG. NO.
比 例: 1:100	SCALE	日 期: 2025-09	DATE

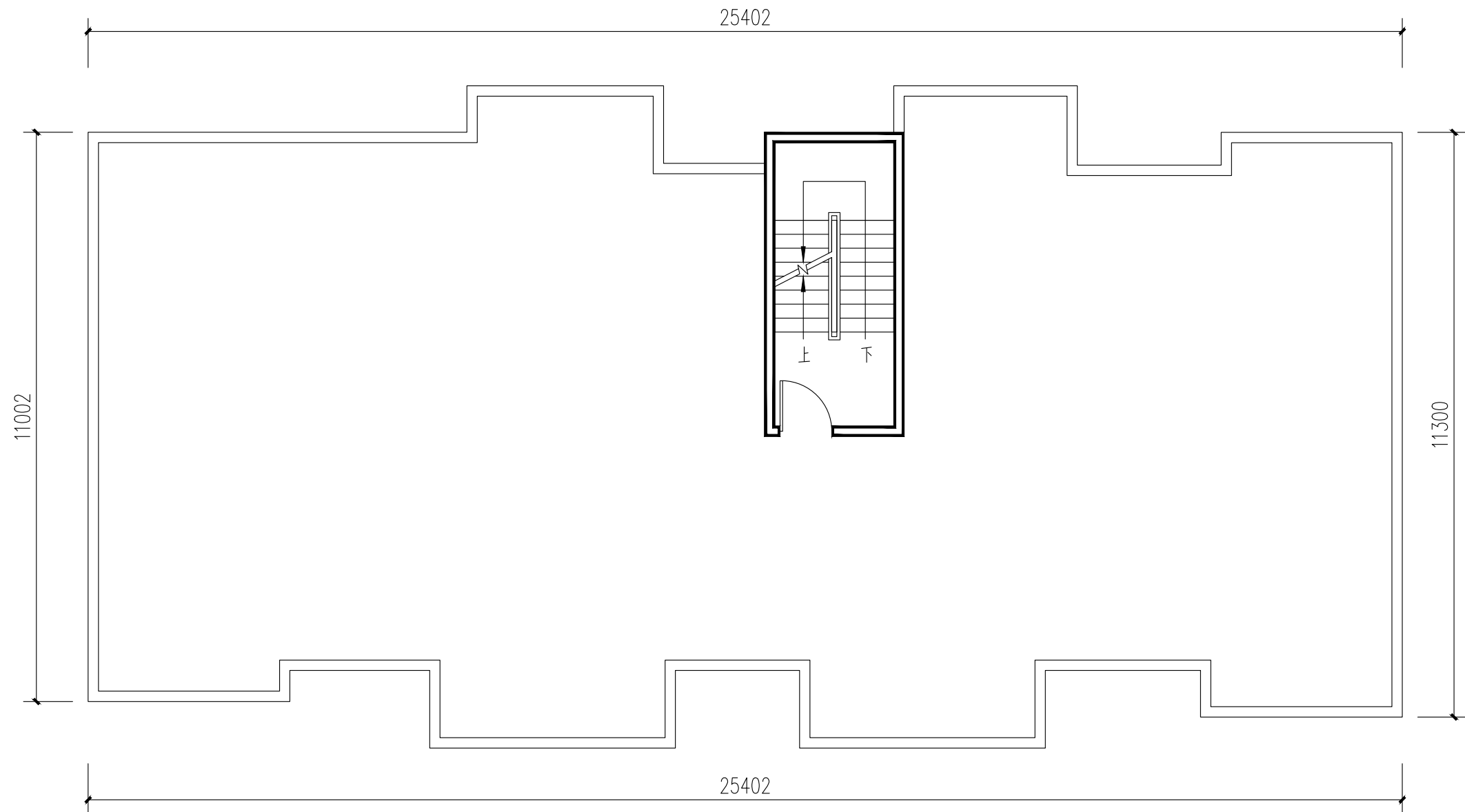


原二~七层平面图 1:100

5栋1单元

注：本图已建部分均为示意，最终以原楼栋设计文件档案为准

会 签 Joint Check up			
总图		给排水	
建筑		暖通	
结构		电气	
■ 备 注 Notes			
* 本图纸的版权, 属中叙设计集团有限公司 所有, 不得用于本工程以外范围.			
* 本图纸需手续齐全方可用于施工.			
■ 平面示意 Plane Diagram			
 中叙设计集团 有限公司 Zhongxu Design Group Co., Ltd.			
建筑工程甲级		编号: A151031035	
设计号: JOB NO.			
建设单位		CLIENT	
贵港市港北区西组团5幢1单元业主			
工程名称:		PROJECT TITLE	
贵港市港北区西组团5幢1单元既有住宅增设电梯工程项目			
子项名称:		SUB ITEM	
图名:		DRAWING TITLE	
原二~七层平面图			
注册执业栏		REGISTERED ARCHITECT	
姓 名:	刘凡	NAME	
注册证书号码:	20224411993	REGISTRATION CERTIFICATE NO.	
注册印章号码:	5103103-001	REGISTRATION STAMP NO.	
审 定 APPROVED BY	杨 波		
审 核 VERIFIED BY	刘 凡		
设计总负责人 PROJECT LEADER	刘 凡		
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	刘 凡		
校 对 CHECKED BY	敖 伟		
设 计 DESIGNED BY	王洪涛		
出图签章		STAMP FOR DRAWING COMPLETED	
版 次:		EDITION NO.	
A			
图 别: 建筑	DWG. CATEGORY	图 号: 02	DWG. NO.
比例: 1:100	SCALE	日 期: 2025-09	DATE



原屋面平面图 1:100

5栋1单元

注：本图已建部分均为示意，最终以原楼栋设计文件档案为准

会 签 Joint Check up			
总图		给排水	
建筑		暖通	
结构		电气	
■ 备 注 Notes			
* 本图纸的版权, 属中叙设计集团有限公司 所有, 不得用于本工程以外范围. * 本图纸需手续齐全方可用于施工.			
■ 平面示意 Plane Diagram			
 中叙设计集团 有限公司 Zhongxu Design Group Co., Ltd. 建筑工程甲级 编号: A151031035			
设计号:		JOB NO.	
建设单位		CLIENT	
		贵港市港北区西组团5幢1单元业主	
工程名称:		PROJECT TITLE	
		贵港市港北区西组团5幢1单元既有住宅增设电梯工程项目	
子项名称:		SUB ITEM	
图名:		DRAWING TITLE	
		原屋面平面图	
注册执业栏		REGISTERED ARCHITECT	
姓 名:	刘凡	NAME	
注册证书号码:	20224411993	REGISTRATION CERTIFICATE NO.	
注册印章号码:	5103103-001	REGISTRATION STAMP NO.	
审 定 APPROVED BY	杨 波		
审 核 VERIFIED BY	刘 凡		
设计总负责人 PROJECT LEADER	刘 凡		
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	刘 凡		
校 对 CHECKED BY	敖 伟		
设 计 DESIGNED BY	王洪涛		
出图签章		STAMP FOR DRAWING COMPLETED	
版 次:		A	EDITION NO.
图 别: 建筑	DWG. CATEGORY	图 号: 03	DWG. NO.
比 例: 1:100	SCALE	日 期: 2025-09	DATE

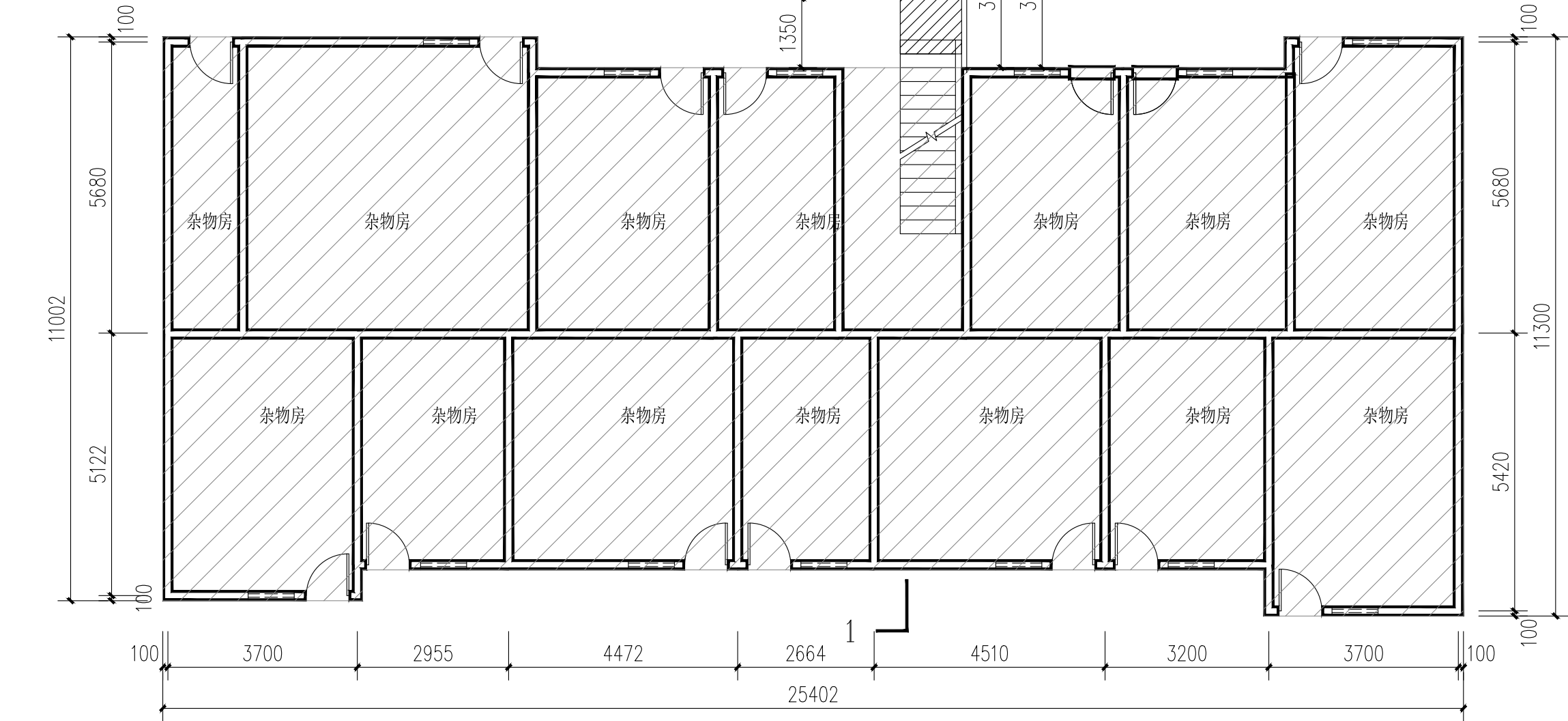
说明:

1. 电梯井道预埋件、圈梁、层门留洞及机房楼板留洞、吊钩位置、支座定位均以厂家提供图纸为准, 未经电梯厂家复核, 不能施工。
2. 施工前必须由电梯厂家及设计方共同确认所有电梯详细施工图及电梯型号后, 方可施工。
3. 图中所注楼层标高平面均为建筑完成面。
4. 电梯层门的耐火极限不应低于2.00h, 并应符合现行国家标准《电梯层门耐火试验 完整性、隔热性和热通量测定法》GB/T 27903规定的完整性和隔热性要求。
5. 若有数据矛盾, 与设计师沟通后方可施工
6. 参考电梯数据:

电梯选型及技术参数(无机房电梯)

电梯编号	使用性质	使用性质 (kg)	速度 (m/s)	提升高度 (m)	井道尺寸(宽X深) (mmxmm)	底坑深度 (mm)	冲顶高度 (mm)	土建门洞尺寸 (宽X高) (mmxmm)
无机房电梯	客梯	1000	1.5	17.30	2200X2200	1800	4500	1100x2200

加装电梯不影响本楼的建筑结构安全, 符合相关要求, 加装电梯的位置地下存在影响加装电梯的建筑物、构筑物、管线等, 符合相关要求。



加装电梯一层平面图 1:100

5栋1单元

注: 本图已建部分均为示意, 最终以原楼栋设计文件档案为准

本层新增面积: 6.76m²

总新增面积: 83.62m²

不在本次设计范围内

会签 Joint Check up

总图		给排水	
建筑		暖通	
结构		电气	

备注 Notes

- * 本图纸的版权, 属中叙设计集团有限公司所有, 不得用于本工程以外范围。
* 本图纸需手续齐全方可用于施工。

平面示意 Plane Diagram

中叙设计集团
有限公司

Zhongxu Design Group Co., Ltd.

建筑工程甲级 编号: A151031035

设计号: JOB NO.

建设单位 CLIENT

贵港市港北区西组团5幢1单元业主

工程名称: PROJECT TITLE

贵港市港北区西组团5幢1单元既有住宅增设电梯工程项目

子项名称: SUB ITEM

图名: DRAWING TITLE

加装电梯一层平面图

注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT

姓名: 刘凡 NAME

注册证书号码: 20224411993 REGISTRATION CERTIFICATE NO.

注册印章号码: 5103103-001 REGISTRATION STAMP NO.

审定 APPROVED BY 杨波

审核 VERIFIED BY 刘凡

设计总负责人 PROJECT LEADER 刘凡

专业负责人 DISCIPLINE CHIEF 刘凡

校对 CHECKED BY 敖伟

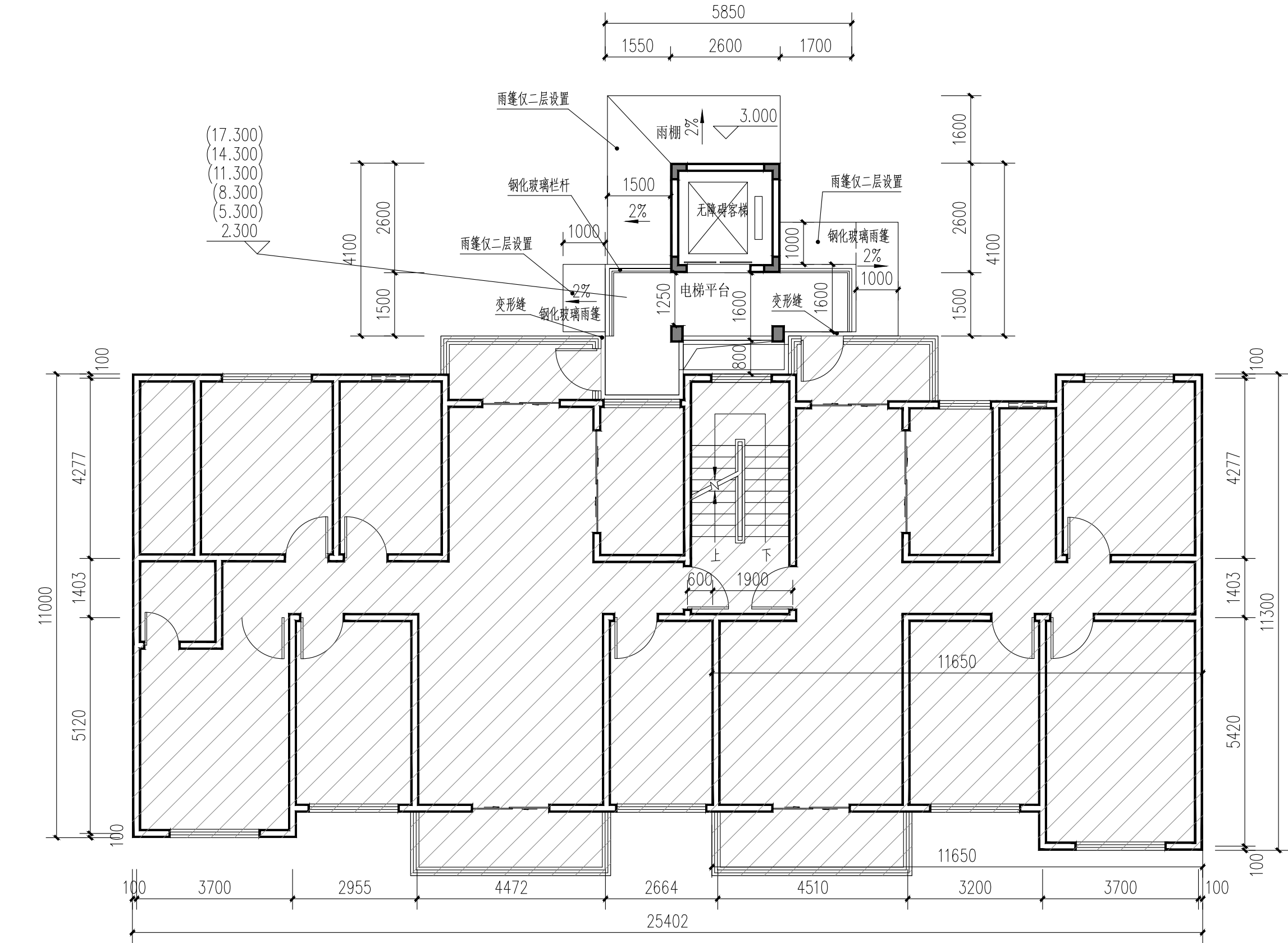
设计 DESIGNED BY 王洪涛

出图签章 STAMP FOR DRAWING COMPLETED

版次: A EDITION NO.

图别: 建筑 DWG. CATEGORY 图号: 04 DWG. NO.

比例: 1:100 SCALE 日期: 2025-09 DATE



加装电梯二~七层平面图 1:100

5栋1单元

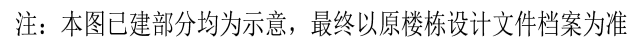
本层新增面积: 12.81m²

注: 本图已建部分均为示意, 最终以原楼栋设计文件档案为准



不在本次设计范围内

会 签 Joint Check up			
总图		给排水	
建筑		暖通	
结构		电气	
备注 Notes			
* 本图纸的版权, 属中叙设计集团有限公司所有, 不得用于本工程以外范围. * 本图纸需手续齐全方可用于施工.			
平面示意 Plane Diagram			
 中叙设计集团 有限公司 Zhongxu Design Group Co., Ltd. 建筑工程甲级 编号: A151031035			
设计号:		JOB NO.	
建设单位		CLIENT	
贵港市港北区西组团5幢1单元业主			
工程名称:		PROJECT TITLE	
贵港市港北区西组团5幢1单元既有住宅增设电梯工程项目			
子项名称:		SUB ITEM	
图名:		DRAWING TITLE	
加装电梯二~七层平面图			
注册执业栏		REGISTERED ARCHITECT	
姓 名:	刘凡	NAME	
注册证书号码:	20224411993	REGISTRATION CERTIFICATE NO.	
注册印章号码:	5103103-001	REGISTRATION STAMP NO.	
审 定 APPROVED BY	杨 波		
审 核 VERIFIED BY	刘 凡		
设计总负责人 PROJECT LEADER	刘 凡		
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	刘 凡		
校 对 CHECKED BY	敖 伟		
设 计 DESIGNED BY	王洪涛		
出图签章		STAMP FOR DRAWING COMPLETED	
版 次:		A	EDITION NO.
图 别: 建筑	DWG. CATEGORY	图 号: 05	DWG. NO.
比 例: 1:100	SCALE	日 期: 2025-09	DATE





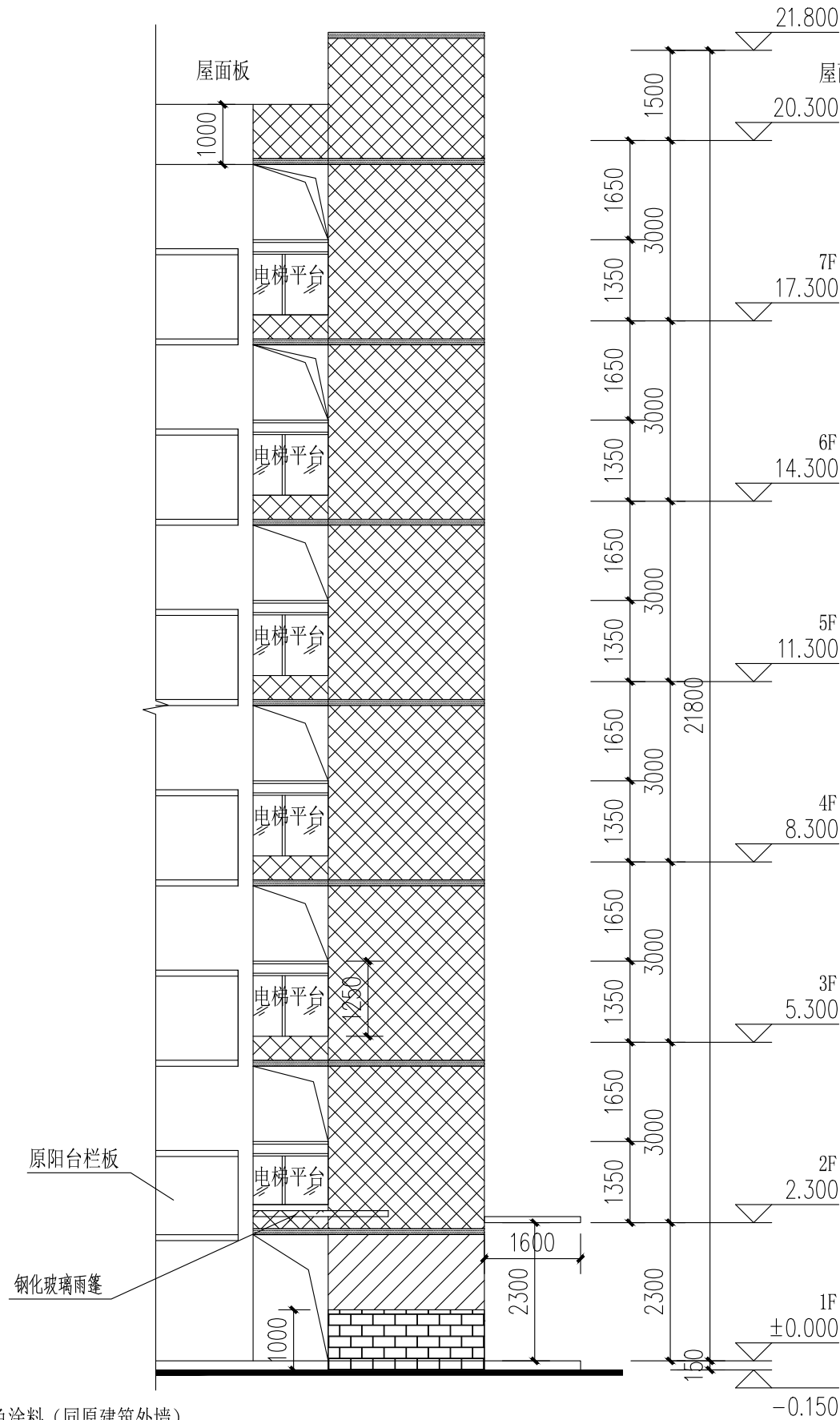
- 白色涂料（同原建筑外墙）
- 米黄色涂料（同原建筑外墙）
- 灰色涂料（同原建筑外墙）
- 仿大理石砖

加装电梯正立面图 1:120

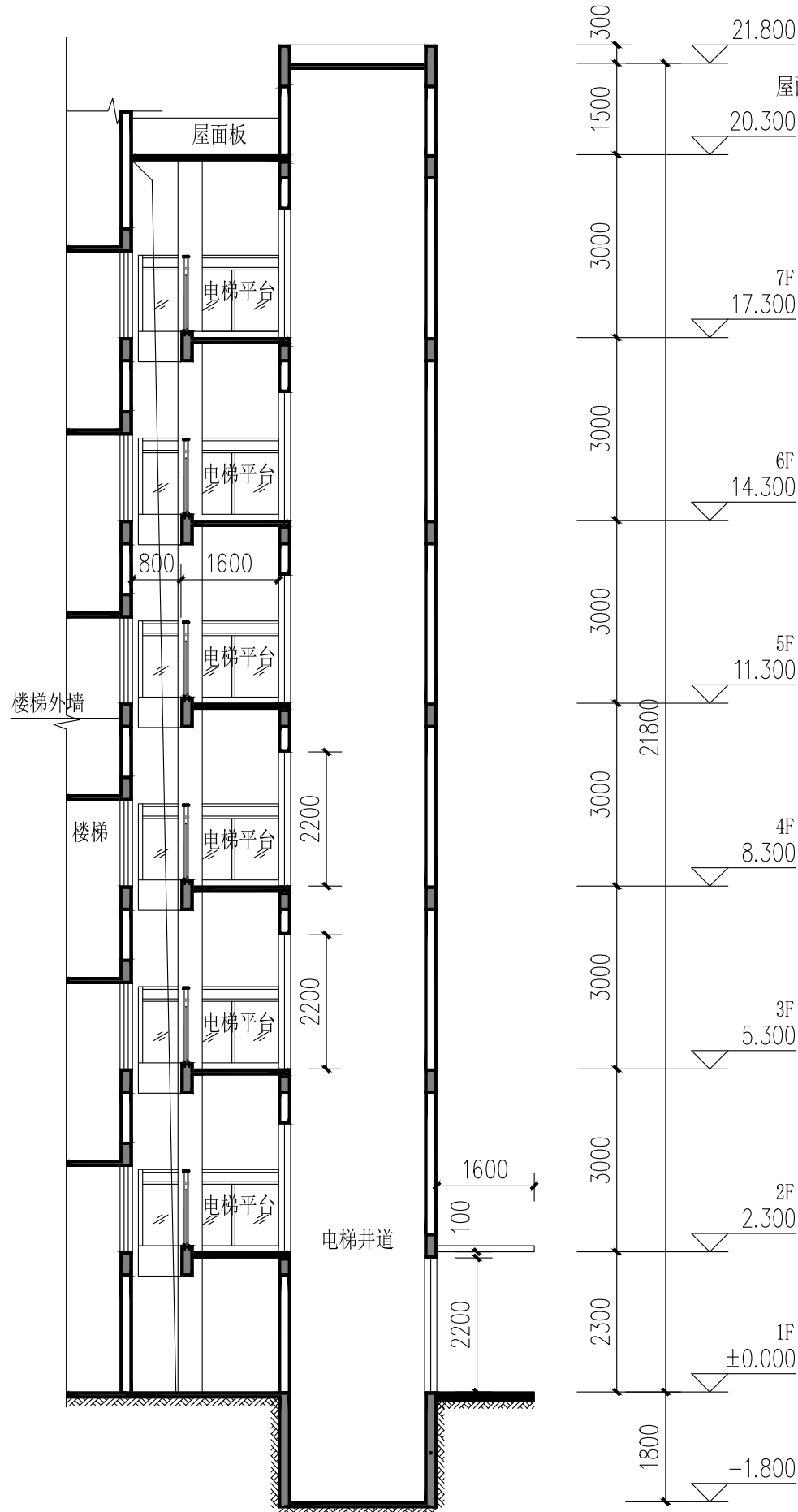
5栋1单元

注：本图已建部分均为示意，最终以原楼栋设计文件档案为准

会 签 Joint Check up			
总图		给排水	
建筑		暖通	
结构		电气	
■ 备 注 Notes			
* 本图纸的版权, 属中叙设计集团有限公司所有, 不得用于本工程以外范围.			
* 本图纸需手续齐全方可用于施工.			
■ 平面示意 Plane Diagram			
 中叙设计集团 有限公司 Zhongxu Design Group Co., Ltd.			
建筑工程甲级 编号: A151031035			
设计号:		JOB NO.	
建设单位		CLIENT	
贵港市港北区西组团5幢1单元业主			
工程名称:		PROJECT TITLE	
贵港市港北区西组团5幢1单元既有住宅增设电梯工程项目			
子项名称:		SUB ITEM	
图名:		DRAWING TITLE	
加装电梯正立面图			
注册执业栏		REGISTERED ARCHITECT	
姓 名:	刘 凡		NAME
注册证书号码:	20224411993		REGISTRATION CERTIFICATE NO.
注册印章号码:	5103103-001		REGISTRATION STAMP NO.
审 定 APPROVED BY	杨 波		
审 核 VERIFIED BY	刘 凡		
设计总负责人 PROJECT LEADER	刘 凡		
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	刘 凡		
校 对 CHECKED BY	敖 伟		
设 计 DESIGNED BY	王洪涛		
出图签章		STAMP FOR DRAWING COMPLETED	
版 次:		EDITION: NO.	
A			
图 别: 建筑	DWG. CATEGORY	图 号: 07	DWG. NO.
比 例: 1:100	SCALE	日 期: 2025-09	DATE



侧立面图 1:100



1-1剖面图 1:100

5栋1单元

注：本图已建部分均为示意，最终以原楼栋设计文件档案为准

会 签 Joint Check up			
总图		给排水	
建筑		暖通	
结构		电气	
■ 备 注 Notes			
* 本图纸的版权, 属中叙设计集团有限公司所有, 不得用于本工程以外范围.			
* 本图纸需手续齐全方可用于施工.			
■ 平面示意 Plane Diagram			
 中叙设计集团 有限公司 Zhongxu Design Group Co., Ltd. 建筑工程甲级 编号: A151031035			
设计号:		JOB NO.	
建设单位		CLIENT	
贵港市港北区西组团5幢1单元业主			
工程名称:		PROJECT TITLE	
贵港市港北区西组团5幢1单元既有住宅增设电梯工程项目			
子项名称:		SUB ITEM	
图名:		DRAWING TITLE	
侧立面图 1-1剖面图			
注册执业栏 REGISTERED ARCHITECT			
姓 名:	刘凡	NAME	
注册证书号码:	20224411993	REGISTRATION CERTIFICATE NO.	
注册印章号码:	5103103-001	REGISTRATION STAMP NO.	
审 定 APPROVED BY	杨 波		
审 核 VERIFIED BY	刘 凡		
设计总负责人 PROJECT LEADER	刘 凡		
专业负责人 DISCIPLINE CHIEF	刘 凡		
校 对 CHECKED BY	敖 伟		
设 计 DESIGNED BY	王洪涛		
出图签章		STAMP FOR DRAWING COMPLETED	
版 次:		A	EDITION: NO.
图 别: 建筑	DWG. CATEGORY	图 号: 08	DWG. NO.
比 例: 1:100	SCALE	日 期: 2025-09	DATE