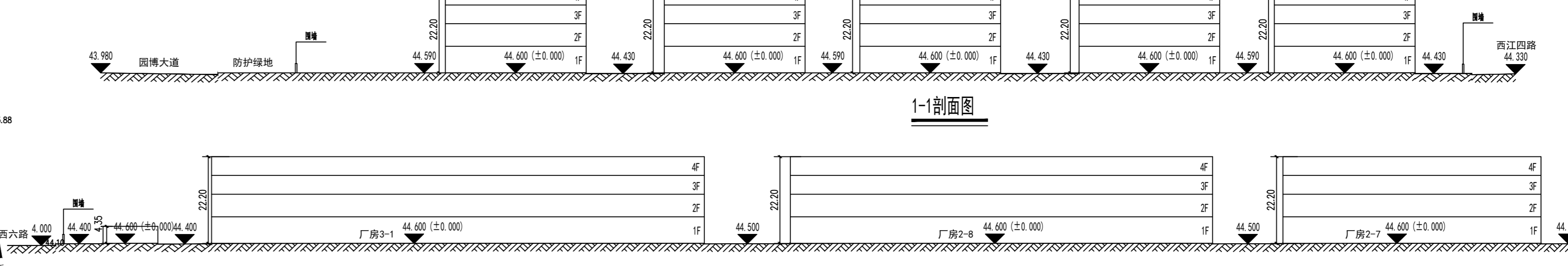
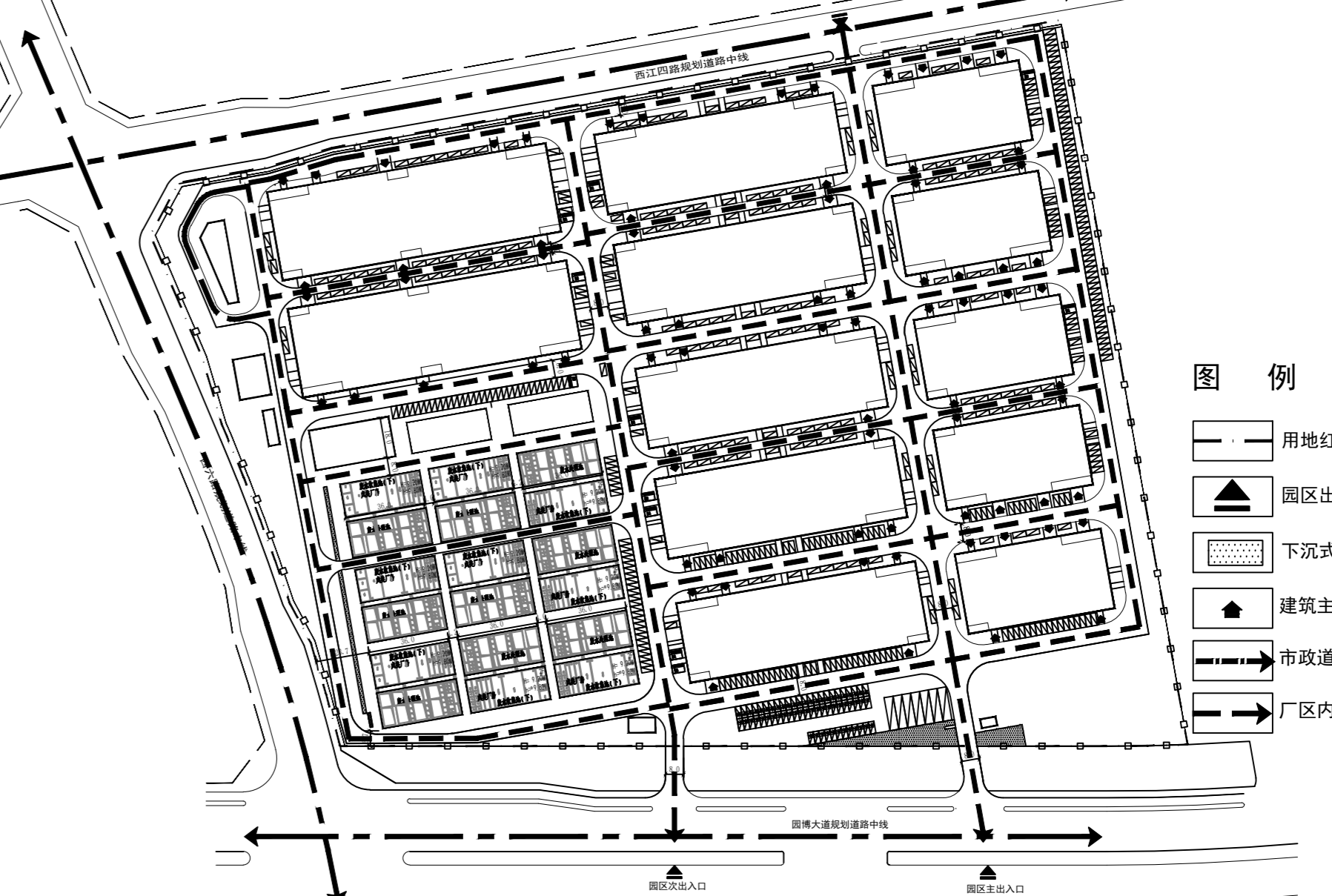




名称	数值	备注	
建设用地面积 (m²)	115640.46	173.5亩	
总建筑面积 (m²)	181127.90		
其中	计容面积 (m²)	178746.38	
	不计容面积 (m²)	2361.52	
建筑占地面积 (m²)	48678.38		
建筑系数 (%)	42.09%	≥28%	
容积率	1.55	≥0.8	
绿化面积 (m²)	719.50		
绿地率	0.6%		
机动车位	547	0.3个/车位/100平方米建筑面积	
其中	摩托车	469	
	无障碍车位	11	2%设计无障碍车位
非机动车停车位	4533	2.5个/车位/100平方米建筑面积	

名称	占地面积 (m²)	计容面积 (m²)	不计容面积 (m²)	总建筑面积 (m²)	备注
厂房2-1	2376	9504	149.24	9653.24	一期
厂房2-2	3888	15552	213.64	15765.64	一期
厂房2-3	2376	9504	149.24	9653.24	一期
厂房2-4	3888	15552	213.64	15765.64	一期
厂房2-5	2376	9504	149.24	9653.24	一期
厂房2-6	3888	15552	213.64	15765.64	一期
厂房2-7	2376	9504	149.24	9653.24	一期
厂房2-8	3888	15552	213.64	15765.64	一期
厂房2-9	2376	9504	149.24	9653.24	一期
厂房2-10	3888	15552	213.64	15765.64	一期
厂房2-11	5040	20160	283.56	20443.56	二期
厂房2-12	5040	20160	283.56	20443.56	二期
1#废水收集池	540	1080		1080	一期
2#废水收集池	540	1080		1080	一期
3#废水收集池	540	1080		1080	一期
4#废水收集池	540	1080		1080	一期
5#废水收集池	540	1080		1080	一期
6#废水收集池	540	1080		1080	一期
7#废水收集池	540	1080		1080	一期
8#废水收集池	540	1080		1080	一期
9#废水收集池	540	1080		1080	一期
设备房1	504	1008		1008	一期
设备房2	504	1008		1008	一期
消防水池、水泵房	436	872		872	一期
配电房、变电所	258.44	516.88		516.88	一期
甲类库	314.34	628.68		628.68	一期
公厕垃圾收集点	80	80		80	一期
门卫室	28	28		28	一期
门卫室2	81.6	81.6		81.6	一期



序号	下垫面种类	设计降雨量 (mm)	面积 (m²)	面积 (ha)	占总用地面积 (%)	雨量折减系数	流量折减系数	目标调节容积 (m³)
1	硬质屋面	24.64	48717.24	4.871724	42.13%	0.8	0.9	960.31
2	下沉式绿地	24.64	726.39	0.072639	0.63%	0.15	0.1	2.68
3	混凝土路面	24.64	66196.83	6.619683	57.24%	0.8	0.85	1304.87
4	合计		115640.46	11.564046	100.00%			2267.87

综合雨量折减系数	0.80
综合流量折减系数	0.87
实际可调节雨水量 (m³)	2308.96
设计降雨量 h' (mm)	25.09
查贵阳市年径流总量控制率 (%) 对应设计降雨量 (mm) 曲线	
相应的雨水年径流总量控制率为	75.00%
达成设计目标 (%)	70%

序号	LID设施	面积 (m²)	面积 (ha)	污染物去除率 (以SS计, %)
1	下沉式绿地	719.9	0.07199	70%
2	地埋式雨水收集池	1100	0.11	85%
3	加权平均值		0.18199	79.07%
4	设施对SS的平均去除率		59.30%	满足年径流污染物去除率不低于50%的要求

海绵城市设计说明

一、设计规范和标准

- 《海绵城市建设技术指南》(国发[2013]36号)
- 《国务院办公厅关于推进城市基础设施建设的意见》(国办发[2013]23号)
- 《海绵城市建设技术指南—低影响开发雨水系统构建(试行)》(住房城乡建设部2014年10月)
- 《低影响开发雨水控制及利用工程技术规范》(GBJ/T45-013-2019)
- 《广西低影响开发雨水控制及利用工程》(广西工程建设标准设计图集, 桂15TJ004)
- 《室外排水设计标准》(GB 50014-2021)
- 《城镇给排水技术规范》(GB50788-2012)
- 《城镇排水与污水处理条例》(2014年1月1日实施)
- 《城市排水工程规划规范》(GB50318-2017)
- 《绿色建筑评价标准》(GB/T50378-2019)
- 《建筑与小区雨水控制及利用工程技术规范》(GB 50400-2016)
- 《海绵城市规划设计导则》(广西壮族自治区住房和城乡建设厅2017年12月)
- 《贵阳市海绵城市专项规划(2017-2030)》

二、海绵城市设计

1、本项目属贵阳市，位于海绵城市建设区域，年径流总量控制率不低于70%，对应的设计降雨量为25.09mm，本项目地块规划建设用地为115640.46m²，整个地块按1个水文分区设计，根据水文分区控制目标设置海绵城市设施。

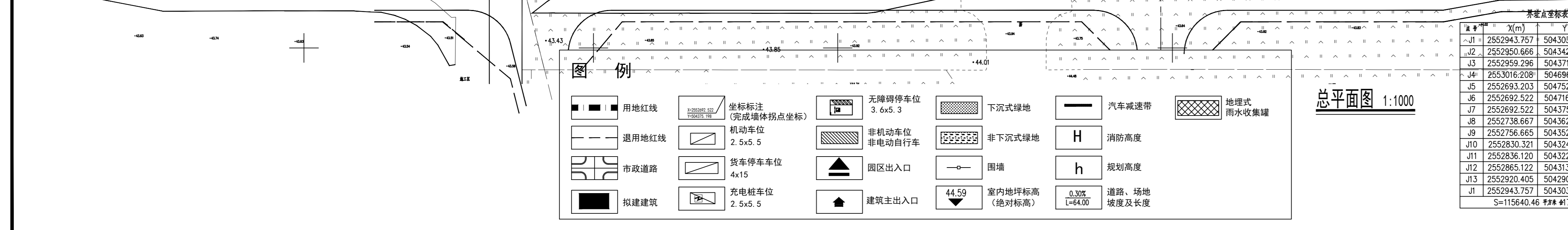
经计算可知，本项目地块目标雨水量调节容积为2267.87m³，综合雨流量折减系数为0.80，综合流量折减系数为0.87。

本项目海绵城市的雨水量调节容积措施为下沉式绿地和地埋式雨水收集池，实际可调节雨水量为2307.99m³，换算降雨量为25.07mm，相应地雨水年径流总量控制率为75.0%。

根据《广西壮族自治区海绵城市规划设计导则》关于径流污染控制目标的设计要求，用SS作为径流污染控制指标。经计算，该项目的年SS总量去除率=年径流总量控制率×径流污染开发设施对SS的平均去除率=0.707×0.75×100%=59.30%，满足年径流污染控制率不低于50%的要求。

2、设计内容

- 下沉式绿地：下沉式绿地设置比路面下沉150mm，溢流口顶部垂直路面50mm，蓄水高度为100mm，下沉式绿地有效蓄水面积为726.39m²，所以实际可调节雨水量为108.96m³。本项目下沉绿地率为100%，大于40%的控制目标。
- 地埋式雨水收集池：本项目地埋式雨水收集池埋设于地下，占地面积为1100m²，可调节雨水量为2200m³。



序号	名称	层数	面积 (m²)	面积 (ha)
1	厂房2-1	2	9653.24	0.0965324
2	厂房2-2	2	15765.64	0.1576564
3	厂房2-3	2	9653.24	0.0965324
4	厂房2-4	2	15765.64	0.1576564
5	厂房2-5	2	9653.24	0.0965324
6	厂房2-6	2	15765.64	0.1576564
7	厂房2-7	2	9653.24	0.0965324
8	厂房2-8	2	15765.64	0.1576564
9	厂房2-9	2	9653.24	0.0965324
10	厂房2-10	2	15765.64	0.1576564
11	厂房2-11	2	20443.56	0.2044356
12	厂房2-12	2	20443.56	0.2044356
13	1#废水收集池	1	1080	0.0108
14	2#废水收集池	1	1080	0.0108
15	3#废水收集池	1	1080	0.0108
16	4#废水收集池	1	1080	0.0108
17	5#废水收集池	1	1080	0.0108
18	6#废水收集池	1	1080	0.0108
19	7#废水收集池	1	1080	0.0108
20	8#废水收集池	1	1080	0.0108
21	9#废水收集池	1	1080	0.0108
22	设备房1	1	1008	0.01008
23	设备房2	1	1008	0.01008
24	消防水池、水泵房	1	872	0.00872
25	配电房、变电所	1	516.88	0.0051688
26	甲类库	1	628.68	0.0062868
27	公厕垃圾收集点	1	80	0.0008
28	门卫室	1	28	0.00028
29	门卫室2	1	81.6	0.000816

总图说明:

- 本图设计依据:《民用建筑设计通则》GB 50352-2019;《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018版);《建筑防火通用规范》GB55037-2022。
- 本图设计范围:本项目地块内所有建筑及配套设施。
- 本图采用的坐标系为2000国家大地坐标系,1985国家高程基准。
- 本图所示建筑:建筑按标准层标注,用轴网标注坐标。
- 图中所示道路:建筑按标准层标注,用轴网标注坐标。
- 本工程工程名称:贵阳市海绵城市专项规划(2017-2030)。
- 本工程工程编号:2023-03-01。
- 本工程工程日期:2023.03.01。
- 本工程工程比例:1:1000。
- 本工程工程图例:见本图图例。
- 本工程工程备注:本图仅供参考,不作为施工依据。

会签栏																					
建筑	结构																				
给排水	电气																				
暖通	暖通																				
备注栏																					
1. 本图必须加盖本公司出图章及执业印章有效。																					
2. 不得随意修改设计内容,如有任何变更,请及时通知设计单位进行变更。																					
3. 本图版权归我公司所有,除设计工程外,本图的任何用途和复制,须经我公司书面许可。																					
4. 地址:南宁市民族大道34号 电话:0771-8888888																					
盖章栏																					
审查专用章: (SEAL OF REVIEW APPROVAL)																					
图章专用章: (SEAL OF DRAWING ISSUE)																					
(本盖出图章者负责)																					
注册执业章: (SEAL OF CERTIFIED DESIGNER)																					
 广西中核设计集团有限公司 GUANGXI ZHONGKE DESIGN GROUP CO., LTD. 工程设计证书编号: A245021599 建筑工程乙级 市政道路乙级 风景园林乙级																					
<table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="2">会签栏</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>审定</td> <td>黄海</td> </tr> <tr> <td>审核</td> <td>梁朝森</td> </tr> <tr> <td>设计</td> <td>陈忠</td> </tr> <tr> <td>制图</td> <td>陈忠</td> </tr> <tr> <td>项目负责人</td> <td>李振东</td> </tr> <tr> <td>专业负责人</td> <td>李振东</td> </tr> <tr> <td>校对</td> <td>李振东</td> </tr> <tr> <td>设计</td> <td>陈忠</td> </tr> <tr> <td>制图</td> <td>陈忠</td> </tr> </tbody> </table>		会签栏		审定	黄海	审核	梁朝森	设计	陈忠	制图	陈忠	项目负责人	李振东	专业负责人	李振东	校对	李振东	设计	陈忠	制图	陈忠
会签栏																					
审定	黄海																				
审核	梁朝森																				
设计	陈忠																				
制图	陈忠																				
项目负责人	李振东																				
专业负责人	李振东																				
校对	李振东																				
设计	陈忠																				
制图	陈忠																				
建设单位	贵阳市海绵城市专项规划																				
工程名称	贵阳市海绵城市专项规划																				
工程阶段	规划(一期)																				
图名	E-12-11地块总平面图																				
工程编号	2023-03-01																				
设计阶段	规划 A																				
设计阶段	规划 A																				
图别	建筑																				
日期	2023.03.01																				
比例	1:1000																				
工程二码																					