

会签专业
日期
姓名

点号	X(m)	Y(m)	边长(m)
J1	2553552.525	503397.268	63.02
J2	2553572.987	503456.877	55.55
J3	2553521.800	503478.468	45.05
J4	2553511.067	503434.717	0.73
J5	2553510.901	503434.007	1.00
J6	2553510.696	503433.028	1.00
J7	2553510.520	503432.044	1.00
J8	2553510.370	503431.056	1.00
J9	2553510.249	503430.064	1.00
J10	2553510.156	503429.068	1.00
J11	2553510.091	503428.071	1.00
J12	2553510.054	503427.072	1.00
J13	2553510.045	503426.072	1.00
J14	2553510.065	503425.073	1.00
J15	2553510.112	503424.074	1.00
J16	2553510.188	503423.077	1.00
J17	2553510.291	503422.083	1.00
J18	2553510.423	503421.092	1.00
J19	2553510.582	503420.105	1.00
J20	2553510.770	503419.123	1.00
J21	2553510.984	503418.147	1.00
J22	2553511.227	503417.177	1.00
J23	2553511.496	503416.214	1.00
J24	2553511.792	503415.259	1.00
J25	2553512.115	503414.313	1.00
J1	2553552.525	503397.268	43.86

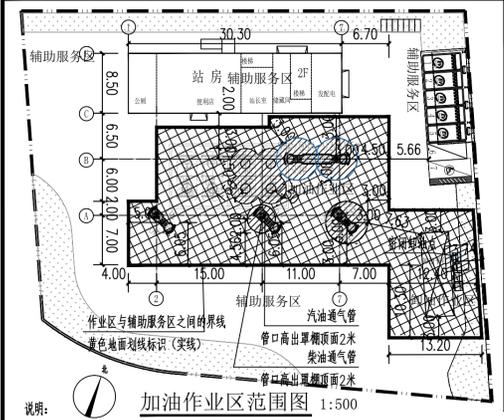
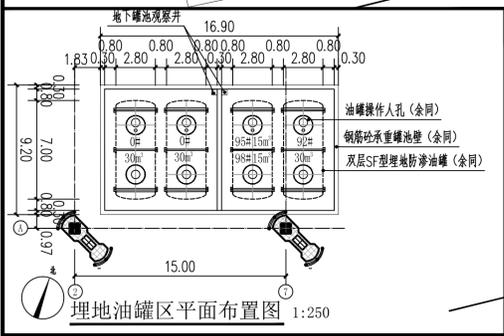
S=3278.17 平方米 4.9173亩

名称	面积	折算系数	折算后面积
地面成片绿地	591.92m ²	1	591.92m ²
生态车位植草砖	131.70m ²	0.5	65.85m ²
折合总绿地面积	657.77m ²		
折合总绿地面积	657.77/3278.17*100%=20%		

编号	名称	单位	数量	备注
1	规划用地面积	m ²	3278.17	合约4.9173亩
2	总建筑面积 (计容总建筑面积)	m ²	908.78	
其中	站房	m ²	515.10	二层框架结构
	罩棚	m ²	393.68	水平投影面积为663.00m ² 按罩棚柱围合面积计算
3	建筑物占地面积	m ²	651.23	
其中	站房	m ²	257.55	
	罩棚	m ²	393.68	按罩棚柱围合面积计算
4	绿地面积	m ²	657.77	
5	建筑密度	%	19.87%	≤45%
6	容积率		0.277	≤0.8
7	绿地率	%	20%	≥20%
8	机动车停车位	个	7	含充电桩车位5个,无障碍车位1个
9	非机动车停车位	个	7	设充电桩
10	建筑高度			
	站房	m	8.45	高度计算从室外地坪至女儿墙顶面
	罩棚	m	9.80	高度计算从室外地坪至罩棚顶
11	消防高度			
	站房	m	7.65	高度计算从室外地坪至屋面面层
	罩棚	m	9.80	高度计算从室外地坪至罩棚顶

图例

名称	备注
用地红线	
建筑控制线	
市政道路	
拟建建筑	
埋地卧式双层油罐	
加油岛	
绿地	
实体围墙	
机动车停车位	
场地设计标高	
场地排水坡度	
加油站出入口	



说明:
1、填充部分为汽油加油机、埋地埋罐爆炸危险区域范围; 填充部分为加油站作业区范围, 其余之外为加油站辅助服务区范围。
2、加油作业区: 汽车加油加气站内布置工艺设备的区域。该区域的边界线为设备爆炸危险区域边界线加3m, 对柴油设备为设备外缘加3m。
3、加油作业区范围埋地埋罐爆炸危险区域范围, 埋地埋罐爆炸危险区域范围, 埋地埋罐爆炸危险区域范围, 埋地埋罐爆炸危险区域范围。

总平面布置图 1:500

说明:
1. 本图采用2000大地坐标系, 1985国家高程基准; 中央子午线经度109度30分。
2. 图中所注坐标、高程、尺寸标注均以米为单位。
3. 本图设计依据:
(1) 设计合同及甲方提供的相关要求、说明以及有关技术资料;
(2) 现行的国家、行业、所在省市的设计规范、规程、规定、标准、措施; 主要的规范包括但不限于: 《汽车加油加气站安全技术标准》GB50156-2021、《建筑设计防火规范》GB50016-2014(2018年版)、《消防应急照明和疏散指示系统技术标准》GB51309-2019等各项规定。
4. 本站用地性质为加油加气站用地, 建设性质为新建站; 本工程地址位于贵港市西江产业园西江二路与七路交汇处东北角。
5. 本站设计规模: 设置埋地式双层SF型储罐4台(设钢衬储罐), 其中30m³汽油1台, 30m³汽油1台, 30m³汽油1台(含95#汽油15m³和98#汽油15m³), 30m³柴油2台, 总罐容120m³; 计算容积90m³(柴油容积折半); 为三级加油站; 加油站设潜油泵加油机5台(卡机联锁式)。
6. 本站设卸油油气回收及加油油气回收系统, 加油油气回收采用分散式。
7. 站内加油加气作业区内的停车位和道路路面为混凝土路面, 混凝土路面的具体做法遵循现行标准《石油化工企业竖向工程施工及验收规范》SH3529-2018的各项规定进行施工。
8. 站区部分面积可种植草坪等进行绿化, 但不得种植灌木植物。
9. 站内构筑物定位: 建筑物为轴线, 围墙为中心线; 设备为设备基础边线; 罩棚定位按投影边线及柱中心定位。
10. 站内北、东两侧设2.2米高实体围墙。
11. 本站所有建筑类别为三类、耐火等级为二级。
12. 新建通气管高出罩棚顶面2米。
13. 本次设计的油罐为埋地双层油罐, 罐顶低于临近地坪不宜小于0.9米, 本站防渗漏措施采用双层SF型防渗油罐。
14. 作业区与辅助服务区之间的界线标识, 作业区为工艺设备的爆炸危险区域边界线加3米。
15. 在加油站入口及站内醒目位置设置“严禁烟火”、“熄火加油”、“100米内区域严禁燃放鞭炮”等标志。在加油作业区内, 设置“严禁烟火”、“禁止使用手机”标志; 站区的紧急通道和出入口, 设置明显醒目的标志。场区入口设置“安全导视图”或“紧急疏散图”。
16. 站区内的道路转弯半径为9米; 停车位为平坡; 站区内停车场和道路路面不应采用沥青路面。
17. 根据《汽车加油加气站安全技术标准》GB50156-2021 加油站加油作业区内, 不得有“明火地点”或“散发火花地点”。
18. 本工程设计的罩棚、站房、油罐顶部金属部件和油罐内各金属部件、工艺金属管道等部分均做有防雷、接地措施。
19. 本工程设计的罩棚、站房、油罐顶部金属部件和油罐内各金属部件、工艺金属管道等部分均做有防雷、接地措施。



工程设计资质证书: A352012684
注册建筑师: 陈海斌
注册结构工程师: 陈海斌
注册电气工程师: 陈海斌
注册公用设备工程师: 陈海斌
注册暖通空调工程师: 陈海斌
注册给排水工程师: 陈海斌
注册岩土工程师: 陈海斌
注册城乡规划师: 陈海斌
注册风景园林师: 陈海斌
注册测绘师: 陈海斌
注册环境影响评价工程师: 陈海斌
注册安全工程师: 陈海斌
注册消防工程师: 陈海斌
注册建造师: 陈海斌
注册监理工程师: 陈海斌
注册造价工程师: 陈海斌
注册资产评估师: 陈海斌
注册税务师: 陈海斌
注册会计: 陈海斌
注册审计师: 陈海斌
注册律师: 陈海斌
注册公证员: 陈海斌
注册专利代理人: 陈海斌
注册商标代理人: 陈海斌
注册专利代理人: 陈海斌
注册商标代理人: 陈海斌

NO.	DATE	DESCRIPTION
05		
04		
03		
02		
01		

REV.	DATE	DESCRIPTION
05		
04		
03		
02		
01		

DUTY	NAME	SIGNATURE
MANAGER		陈海斌
APPROVAL		陈海斌
CHECK		陈海斌
ARCH/CHIEF		陈海斌
PROOF		陈海斌
DESIGN		陈海斌
DRAWING		陈海斌

名称	规格	单位	数量	备注
埋地卧式双层油罐	30m ³ X 4	个	4	设钢衬储罐
站房	2层建筑	m ²	515.10m ²	框架结构, 二级耐火
加油岛	标准加油岛	个	5	1台四枪双油品潜油泵加油机 2台双枪单油品潜油泵加油机 2台三枪双油品潜油泵加油机
罩棚	单层轻钢	m ²	663.00	钢衬砼柱-轻钢结构, 二级耐火
实体围墙	H=2.2m	m	113.21	
油水分离池		个	1	
化粪池		个	1	
通气管		根	4	
绿地		m ²	657.77	
消防五大件		个	1	消防沙箱*2、 消防工具箱、计量器具箱
卸油平台	4mX13m	m ²	42	
品牌柱		个	1	
出入口指示灯		套	1	
行车动线				