

图例:

用地红线(二期)	硬化
用地红线(一期)	铺装硬化
设计道路	P 非机动车停车位
拟建构筑物	室外地坪设计标高
围墙	±0.000(绝对标高)
机动车生态停车位(5米x12米)	大客车停车位(5米x12米) 换算系数2.0
43.00 场地现状标高(一期) 规划标高	非机动车停车位(及相应编号)
电动道闸(远程控制)	机动车生态停车位(无障碍)
机动车停车位编码	厂区内出入口
内部衔接出入口(一期与二期之间)	

经济技术指标表

项目	数量	单位	层数/层高	备注
总用地面积	18025.25	m ²		约27.0379亩
总计容建筑面积	0.00	m ²		本次拟建无建筑物
总建筑面积	7129.88	m ²		
其中				本次拟建属构筑物
高效沉淀池	302.60	m ²	1F/4.75m	
纤维转盘滤池	102.40	m ²	1F/4.75m	
除臭系统	264.88	m ²	1F/3.40m	
细格栅及旋流沉砂池	51.30	m ²	1F/4.40m	
调节池及事故池	1687.04	m ²	1F/6.00m	
水解酸化池	568.56	m ²	1F/6.00m	
AAO反应池	2459.28	m ²	1F/6.00m	
二沉池	1508.52	m ²	1F/6.375m	
污泥浓缩池	91.56	m ²	1F/6.00m	
污泥调理池	93.74	m ²	1F/3.50m	
构筑物占地面积	7129.88	m ²		
道路面积	3844.52	m ²		
硬铺场地	1472.33	m ²		
围墙长度	383.00	m		
绿地面积	5578.52	m ²		
容积率	0.00		≤0.5	
建筑系数	39.55	%	≥55%	
绿地率	30.95	%	≥30%	
机动车停车位	10	个		含2个大型停车位
非机动车停车位	18	个		

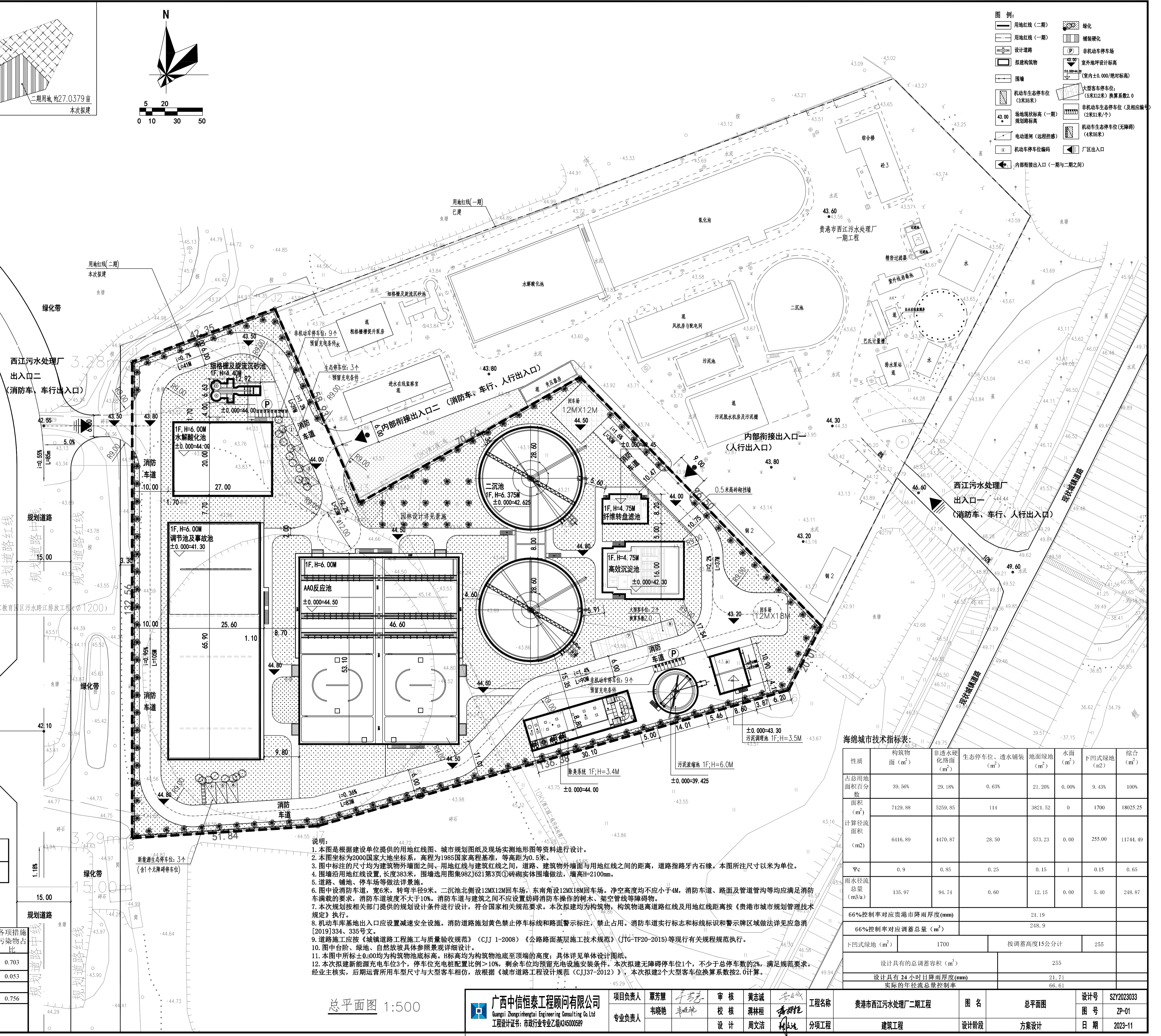
注: 1、一期行政办公及生活服务设施已预留二期容量(二期与一期共用), 故本次建设无行政办公及生活服务设施。
2、本次拟建厂区内设3个新能源停车位、1个无障碍停车位。
3、根据工艺参考及业主实际运营管理需求, 本项目停车配比满足规划使用。

下沉式绿地、透水铺装率计算表:

下沉式绿地(m ²)	1700	总绿地面积(m ²)	5578.52	下沉式绿地率(%)	30.47%
生态停车位(m ²)	114	硬化面积(m ²)	5373.85	透水铺装率(%)	2.12%

海绵城市径流污染物去除指标表:

编号	汇水种类	单位	汇水面积	各项措施面积占比	污染物消减率	各项措施污染物占比
1	下沉式绿地	m ²	1700.00	0.94	0.75	0.703
2	透水铺装	m ²	114.00	0.06	0.85	0.053
海绵城市技术措施总量合计			1814.00	1.00		0.756
年SS去除率(%)=年径流总量控制率(%)×低影响开发设施SS平均去除率(%)					50.37	



说明:

1. 本图是根据建设单位提供的用地红线图、城市规划图纸及现场实测地形图等资料进行设计。
2. 本图坐标为2000国家大地坐标系, 高程为1985国家高程基准, 等高距为0.5米。
3. 图中标注的尺寸均为建筑物外墙面之间、用地红线与建筑红线之间、道路、建筑物外墙面与用地红线之间的距离, 道路指路牙内缘线。本图所注尺寸以米为单位。
4. 围墙沿用地红线设置, 长度383米, 围墙选用图集98ZJ621第3页①砌体实体围墙做法, 墙高H=2100mm。
5. 道路、辅道、停车场等做法详景观。
6. 图中设消防车道, 宽6米, 转弯半径9米。二沉池北侧设12MX12M回车场, 东南角设12MX18M回车场。净空高度均不应小于4M, 消防车道、路面及管道管沟等均应满足消防车辆的要求, 消防车道坡度不大于10%。消防车道与建筑之间不应设置阻碍消防车操作的树木、架空管线等障碍物。
7. 本次规划按相关部门提供的规划设计条件进行设计, 符合国家相关规范要求, 本次拟建均为构筑物, 构筑物退离道路红线及用地红线距离按《贵阳市城市规划管理技术规定》执行。
8. 机动车库基地出入口应设置减速安全设施。消防道路划黄色禁止停车标线和路面警示标志, 禁止占用。消防车道实行标志和标线标识和警示牌区域做法详见应急消[2019]334、335号文。
9. 道路施工应按《城镇道路工程施工与质量验收规范》(CJJ 1-2008)《公路路面基层施工技术规范》(JTGF20-2015)等现行有关规范规范执行。
10. 图中台阶、绿地、自然放坡具体参照景观详图设计。
11. 本图中所标±0.000均为构筑物地底标高, 标高均为构筑物池底至顶端的高度, 具体详见单体设计图纸。
12. 本次拟建新能源充电桩3个, 停车位均预留充电桩设施安装条件; 本次拟建无障碍停车位1个, 不少于总车数的2%, 满足规范要求。经业主核实, 后期运营所用车型尺寸与大型客车相仿, 故根据《城市道路工程设计规范》(CJJ37-2012), 本次拟建2个大型客位换算系数按2.0计算。

海绵城市技术指标表:

性质	构筑物面积(m ²)	非透水硬化路面(m ²)	生态停车位、透水铺装(m ²)	地面绿地(m ²)	水面(m ²)	下凹式绿地(m ²)	综合(m ²)
占总用地面积百分比	39.56%	29.18%	0.63%	21.20%	0.00%	9.43%	100%
面积(m ²)	7129.88	5259.85	114	3821.52	0	1700	18025.25
计算径流面积(m ²)	6416.89	4470.87	28.50	573.23	0.00	255.00	11744.49
ψc	0.9	0.85	0.25	0.15	1	0.15	0.65
雨水径流总量(m ³ a)	135.97	94.74	0.60	12.15	0.00	5.40	248.87
66%控制率对应贵阳市降雨厚度(mm)				21.19			
66%控制率对应调蓄总量(m ³)				248.9			
下凹式绿地(m ²)		1700		按调蓄高度15公分计		255	
设计具有的总调蓄容积(m ³)				255			
设计具有24小时降雨厚度(mm)				21.71			
实际的年径流总量控制率				66.61			

总平面图 1:500

广西中恒泰工程顾问有限公司 Guangxi Zhonghengtai Engineering Consulting Co., Ltd. 工程咨询证书: 市政行业专业乙级A500089	项目负责人	覃芳慧	审核	黄志诚	工程名称	贵阳市西江污水处理厂二期工程	图名	总平面图	设计号	GSZY2023033
	专业负责人	韦晓艳	校核	蒋林恒	工程名称	建筑工程	设计阶段	方案设计	图号	ZP-01
			设计	周文洁	分项工程				日期	2023-11