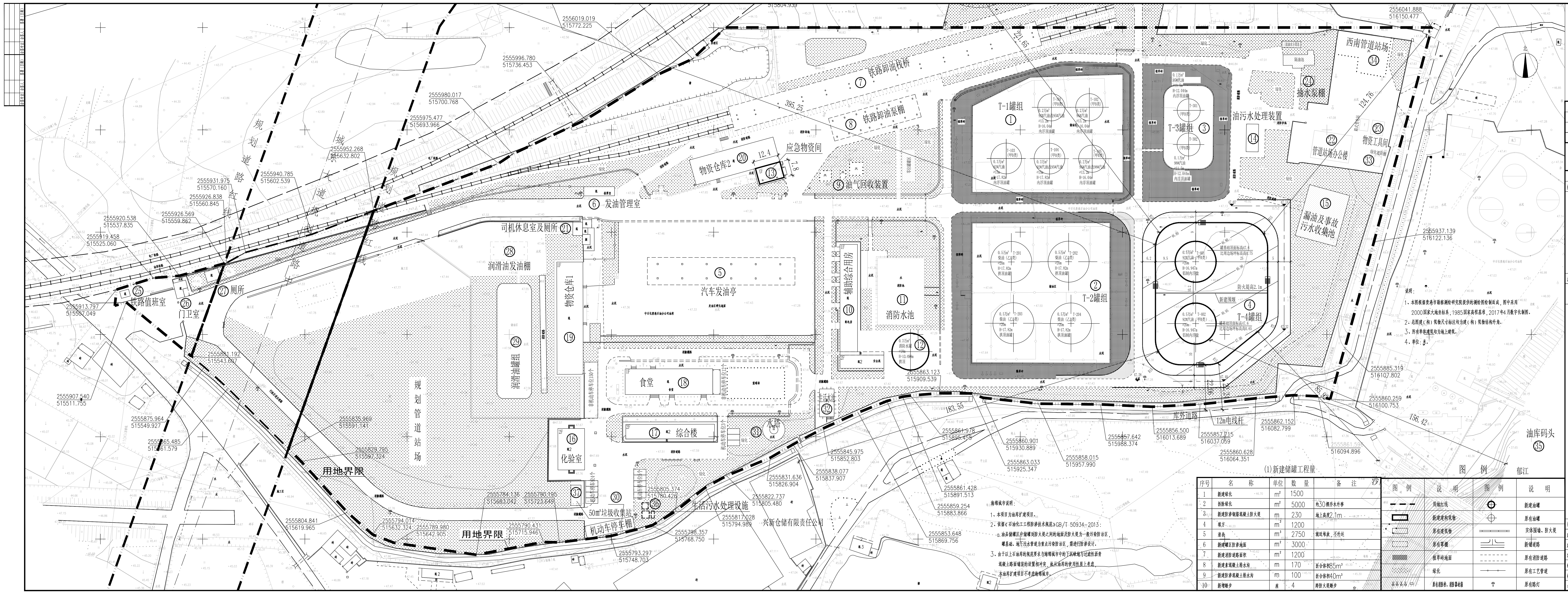
铁路卸油栈桥 ⑦
铁路卸油泵棚 ⑧
物资仓库2 ⑳
应急物资间 ⑬
油气回收装置 ⑨
发油管理室 ⑥
司机休息室及厕所 ㉑
润滑油发油棚 ㉘
汽车发油亭 ⑤
物资仓库1 ⑲
润滑油罐组 ㉙
铁路值班室 ㉕
门卫室 ㉖
厕所 ㉗
辅助综合用房 ⑩
消防水池 ⑪
⑫
食堂 ⑱
综合楼 ⑰
水塔 ㉛
化验室 ⑯
30m³垃圾收集站 ㊲
机动车停车棚 ㉚
生活污水处理设施 ㊱
T-1罐组 ①
T-3罐组 ③
T-2罐组 ②
T-4罐组 ④
油污水处理装置 ⑭
漏油及事故污水收集池 ⑮
抽水泵棚 ㉔
管道站场办公楼 ㉒
物资工具间 ㉓
西南管道站场 ㉞
油库码头 ㉟
郁江
规划管道站场
规划道路红线
用地界限
库外道路
12m电线杆
兴新仓储有限责任公司
中石化贵港石油分公司油库
395.25
183.35
136.42
156.42
124.76
12.4
2556019.019 515772.225
2555996.780 515736.453
2555980.017 515700.768
2555975.477 515693.966
2555952.268 515632.802
2555940.785 515602.539
2555931.975 515570.160
2555926.838 515560.845
2555926.569
2555920.538 515559.862
2555919.458 515525.060
2555913.797 515507.049
2555881.192 515543.607
2555907.540 515511.755
2555875.964 515549.927
2555865.485 515561.579
2555835.269 515607.143
2555829.795 515597.324
2555804.841 515619.965
2555794.014 515632.324
2555789.980 515642.905
2555790.431 515715.946
2555784.336 515683.042
2555790.190 515723.649
2555805.374 515780.428
2555793.297 515748.703
2555798.357 515768.750
2555817.028 515794.989
2555822.737 515805.480
2555831.636 515826.904
2555838.077 515837.907
2555845.975 515852.803
2555861.978 515898.458
2555863.123 515909.539
2555860.901 515930.889
2555863.033 515925.347
2555858.015 515957.990
2555857.642 515988.374
2555856.500 516013.689
2555857.715 516037.059
2555860.628 516064.351
2555862.152 516082.799
2555861.596 516094.896
2555860.259 516100.753
2555885.319 516107.802
2555937.139 516122.136
2556041.888 516150.477
2555861.428 515891.513
2555859.254 515883.866
2555853.648 515869.756

说明：

1、本图根据贵港市勘察测绘研究院提供的测绘图绘制而成，图中采用2000国家大地坐标系，1985国家高程基准，2017年4月数字化制图。

2、总图建（构）筑物尺寸标注均为建（构）筑物结构外角。

3、所有单体建筑均为地上建筑。

4、单位：米。

海绵城市说明：

1、本项目为油库扩建项目。

2、依据《石油化工工程防渗技术规范》GB/T 50934-2013：

a.油品储罐区中储罐到防火堤之间的地面及防火堤为一般污染防治区，罐基础、地下污水管道为重点污染防治区，需进行防渗设计。

3、由于以上石油库的规范要求与海绵城市中的下沉绿地与过滤性沥青混凝土路面铺装的设置相冲突，故从油库的使用性质上考虑，本油库扩建项目不考虑海绵城市。

(1)新建储罐工程量

序号	名称	单位	数量	备注
1	新建绿化	m²	1500	
2	拆除绿化	m²	5000	约30棵乔木外移
3	新建防渗钢筋混凝土防火堤	m	230	地上高度2.1m
4	填方	m³	1200	
5	清表	m³	2750	就近堆放，不外运
6	新建罐区防渗地面	m²	3000	
7	新建消防道路面积	m²	1200	
8	新建素混凝土排水沟	m	170	折合体积85m³
9	新建防渗混凝土排水沟	m	100	折合体积40m³
10	新增踏步	座	4	跨防火堤踏步

图例

图例	说明	图例	说明
━ ·· ━	用地红线	⊕	新建油罐
▭	新建建构筑物	⊕	原有油罐
▭	原有建筑物	═╪═	实体围墙、防火堤
⬚	原有罩棚	═╩═	新铺道路
▦	植草砖地面	- - -	原有消防道路
⁘	绿化	─o─o─	原有工艺管道
⊖⊖⊖⊖ ▭	原有消防栓、消防器材箱	⚲	原有路灯

(2)消防改造工程量

序号	名称	单位	数量	备注
1	新建预制块场坪	m²	350	
2	拆除毛石挡土墙	m³	16	
3	挖方	m³	80	

综合经济技术指标

名称			数量		备注
规划总用地面积			103427.862	m²	
其中	规划道路占地面积		5696.933	m²	
	储罐区占地面积		13037	m²	
	储罐区操作场地（消防道路）占地面积		12397	m²	
	公路发油区占地面积		6545	m²	
	铁路作业区占地面积		9565	m²	
	辅助作业区占地面积		13730	m²	
	行政管理区占地面积		9462	m²	
	绿化占地面积		32994.929	m²	
总建筑物、构筑物面积			6463.72	m²	
	新建建筑物、构筑物面积		96.72	m²	
	新建	应急物资间建筑面积	96.72	m²	
	原有建筑物、构筑物面积		6367	m²	
	原有	汽车发油亭罩棚建筑面积	483.5	m²	投影面积的一半
		发油管理室建筑面积	68	m²	
		铁路卸油栈桥罩棚建筑面积	948.5	m²	投影面积的一半
		铁路卸油泵棚建筑面积	252	m²	投影面积的一半
		辅助综合用房建筑面积	761	m²	
		化验室建筑面积	530	m²	
		综合楼建筑面积	620	m²	
		食堂建筑面积	559	m²	停车棚按投影面积的一半
		物资仓库1 建筑面积	704	m²	
		物资仓库2 建筑面积	535	m²	
		司机休息室及厕所筑面积	85	m²	
		管道站场办公楼建筑面积	505	m²	
		物资工具间建筑面积	42	m²	
		抽水泵棚建筑面积	14	m²	投影面积的一半
		铁路值班室建筑面积	16	m²	
		门卫室建筑面积	45	m²	
		厕所建筑面积	36	m²	
		已停用润滑油发油棚建筑面积	81	m²	投影面积的一半
		绿化遮阳棚建筑面积	9	m²	投影面积的一半
		机动车停车棚建筑面积	73	m²	投影面积的一半
计容建筑面积			6463.72	m²	
建（构）筑物占地面积			7749.72	m²	
建筑密度			7.5%		
容积率			0.06		
绿地率			31.9%		
机动车停车位			20个		露天停车位12个，停车棚车位8个
非机动车停车位			162个		露天停车位150个，停车棚车位12个

改扩建项目一览表（新建）

序号	项目名称	单位	规模	备注
4	T-4罐组	m³	10000	5000m³内浮顶油罐2座（新建）
10	辅助综合用房	m²	761	原有（包含消防泵房、变配电间等），将原有应急物资间改造为消防泵房
12	消防水罐	m³	3000	新建3000m³消防水罐1座
13	应急物资间	m²	96.72	新建，耐火等级为二级

改扩建项目一览表（总表）

序号	项目名称	单位	规模	备注
1	T-1罐组	m³	6000	3000m 内浮顶油罐2座（原有改造）
			6000	2000m 内浮顶油罐3座（原有改造）
2	T-2罐组	m³	20000	5000m³拱顶油罐4座（原有）
3	T-3罐组	m³	2000	1000m³内浮顶油罐2座（原有）
4	T-4罐组	m³	10000	5000m³内浮顶油罐2座（新建）
5	汽车发油亭	车位	12	原有，罩棚投影面积967m²
6	发油管理室	m²	68	原有
7	铁路卸油栈桥	车位	26	原有，长度156m，罩棚投影面积1897m²
8	铁路卸油泵棚	m²	252	原有，罩棚投影面积504m²
9	油气回收装置	座	1	原有，占地面积214m²
10	辅助综合用房	m²	761	原有（包含消防泵房、变配电间等），将原有应急物资间改造为消防泵房
11	消防水池	m³	2000	原有，有效容积375m³
12	消防水罐	m³	3000	新建3000m³消防水罐1座
13	应急物资间	m²	96.72	新建，耐火等级为二级
14	油污水处理装置	套	1	原有，占地面积82m²
15	漏油及事故污水收集池	m³	2000	原有
16	化验室	m²	530	原有
17	综合楼	m²	620	原有
18	食堂	m²	559	原有，含非机动停车棚
19	物资仓库1	m²	704	原有
20	物资仓库2	m²	535	原有
21	司机休息室及厕所	m²	85	原有
22	管道站场办公楼	m²	505	原有
23	物资工具间	m²	42	原有
24	抽水泵棚	m²	14	原有，罩棚投影面积28m²
25	铁路值班室	m²	16	原有
26	门卫室	m²	45	原有
27	厕所	m²	36	原有
28	润滑油发油棚	m²	81	原有停用，罩棚投影面积162m²
29	润滑油罐组	m²	967	原有停用，罐区占地面积967m²
30	机动车停车棚	m²	73	原有8车位停车棚，罩棚投影面积146m²
31	水塔	m²	188	原有，投影面积94m²，高度超过8m，加倍计算
32	生活水池	m³	200	原有
33	绿化遮阳棚	m²	9	原有，罩棚投影面积18m²
34	西南管道站场装置区	m²	412	原有
35	码头	座	1	原有
36	生活污水处理设施	座	1	新建
37	垃圾收集站	m²	50	原有

版次	版次说明	专业负责人	设计	绘图	校核	审核	审定	日期
◇								
⓪	用于报规划	卢俊	卢俊	张锦阳	张晓育	任奕	韩涛	2020-03-18

天津中德工程设计有限公司
TIANJIN ZHONGDE ENGINEERING DESIGN CO., Ltd.

广西石油分公司贵港油库扩容改造工程	未经本公司书面许可，不得以任何方式复制或用于与本项目无关的其它用途。	
	阶段	报建
总平面图	专业	总图
	比例	1:500
	图号	